

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ AMCO

registrikood: 11222637

tänava/talu nimi, Supeluse 2-19
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80014

telefon: +372 5091138

e-posti aadress: info@amco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	:
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Muud nõuded	14
Lisa 7 Võlad tarnijatele	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ AMCO on ettevõtte, mille põhitegevusalaks on valdavalt investeerimisalast tegevust ning investeeringute haldamist ja vahendamist toetav finantsnõustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2011.aastal oli OÜ AMCO müügitulu 545 €.

OÜ AMCO ärikahjumiks kujunes 6'086 €, mitmesugused tegevuskulud moodustasid 990 €. Puhaskahjumiks kujunes 6'174 €.

Peamised finantssuhtarvud	2011.a	2010.a
Puhaskahjum (€)	-6'174	-169'393
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	138,2	1408,1
ROA (%)	-3,8	-100
ROE (%)	-3,9	-100

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeperioodil puudusid olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud OÜ AMCO majandustegevusele.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

OÜ-ile AMCO puudub valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Investeeringud

OÜ AMCO poolt investeeriti tütarettevõttesse.

Tütar- ja sidusettevõtted

OÜ-le AMCO kuulub OÜ Kristiine Majad 35% suurune osa, mis omandati 2007.a novembris.

OÜ-le AMCO kuulub Tohvri Villa OÜ 100% suurune osa, mis omandati 2011.a jooksul.

Personal

OÜ-s AMCO ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

Ettevõtte on üks juhatuse liige, kes on ühtlasi ka tegevjuht, juhatuse liikmele aruandeperioodil tasusid ei makstud.

OÜ AMCO ei ole kohustatud juhatuse liikme seisuse ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist maksma.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ AMCO peamiseks eesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasolevate varade kasumlik juhtimine investeerimisalase tegevuse ja selle nõustamise kaudu.



Raamatupidamise aastaaruanne

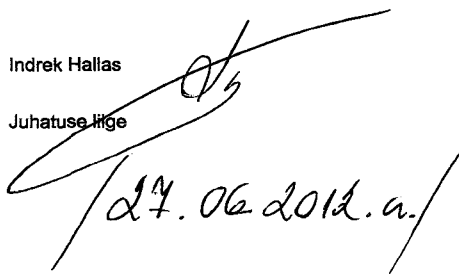
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ AMCO 2011.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust, sh seda, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ AMCO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ AMCO on jätkuvalt tegutsev.

Indrek Hallas

Juhatuselike



27.06.2012.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	87 419	161 990	2
Nõuded ja ettemaksed	11 125	0	
Varud	38 000	0	13
Kokku käibevara	136 544	161 990	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 351	1 036	3,4,5
Nõuded ja ettemaksed	26 250	6 391	6,13
Kokku põhivara	27 601	7 427	
Kokku varad	164 145	169 417	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	989	115	7
Kokku lühiajalised kohustused	989	115	
Kokku kohustused	989	115	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 480	20 452	8
Kohustuslik reservkapital	2 045	2 045	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 805	316 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 174	-169 393	
Kokku omakapital	163 156	169 302	
Kokku kohustused ja omakapital	164 145	169 417	



Kasumiaruanne

(eurodes)

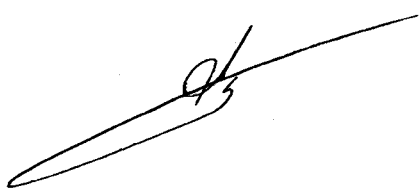
	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	545	0	9
Muud äritulud	750	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-990	-1 766	10
Muud ärikulud	-6 391	-3	6
Ärikasum (kahjum)	-6 086	-1 769	
Finantstulud ja -kulud	-88	-167 625	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 174	-169 394	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 174	-169 394	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 086	-1 769	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	6 391	0	6
Kokku korrigeerimised	6 391	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-875	0	6
Varude muutus	-38 000	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	874	58	7
Kokku rahavood äritegevusest	-37 696	-1 711	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate sootamisel	-1 492	-1 150	4
Antud laenud	-78 500	0	
Antud laenude tagasimaksed	42 000	1 917	
Laekunud intressid	1 117	126	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 875	893	
Kokku rahavood	-74 571	-818	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	161 990	162 808	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-74 571	-818	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 419	161 990	2

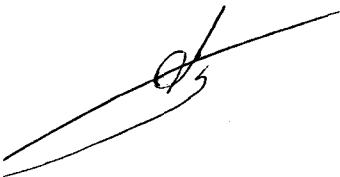


Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	20 452	2 045	316 198	338 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		-169 393	-169 393
31.12.2010	20 452	2 045	146 805	169 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		-6 174	-6 174
Muud muutused omakapitalis	28			28
31.12.2011	20 480	2 045	140 631	163 156

OÜ AMCO osakapitali kohta on informatsioon toodud lisas nr 8.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AMCO 2011. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ AMCO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis (nii muutused tütar- ja sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

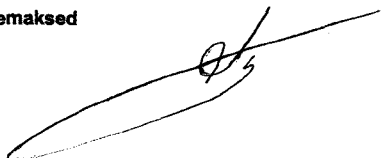
Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusel. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalus omandatud tütar- või sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „tütar- või sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nende tütar- või sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamise hetkel vastavad müügiotol põhivara kriteeriumitele (st väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar- või sidusettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam ning omandatud tütar- või sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed



Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvestusel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist punkt 5 "Materiaalne ja immateriaalne põhivara".

Lähtudes olulisuse printsiibist ei kapitaliseerita põhivarana väheväärtuslikke varasid, isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat. Põhivarana võetakse arvele:

- * varad soetusmaksumusega üle kuue tuhande kolmesaja üheksakümne ühe euro (6391 EUR) ühiku kohta
- * väheväärtuslike pika kasutuseaga varade üle peetakse vajadusel arvestust bilansiväliselt.

Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb:

- * põhivara ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud);
- * kohaleveo kuludest;
- * ehitus- ja montaažikuludest;
- * muudest kasutuselevõtukuludest
- * vara soetamisega otseselt seotud teenustasud (notaritasud, riigilõivud)

Põhivarad on jagatud materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks.

Materiaalset põhivara kajastatakse järgmistes gruppides:

- * maa ja ehitised
- * masinad ja seadmed
- * muu materiaalne põhivara inventar
- * arvutid

Immateriaalne põhivara kajastatakse:

- * patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil. Üks kord kuus, kuu viimisel päeval. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest, väljalangenud põhivaradel lõpeb amortisatsiooni arvutamine väljalangemisele eelnenud kuuga. Täielikult amortiseerunud põhivaradelt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Lõplik mahakandmine toimub tegelikust kasutusest väljalangemisel.

Põhivaradelt arvestatakse amortisatsiooni vastavuses eeldatavale kasutuseale võttes aluseks alltoodud amortisatsiooninormid:

põhivara liik amortisatsiooni norm %

- 1) ehitised ja rajatised 10-20
- 2) masinad ja seadmed vastavalt põhivarale (10-20)
- 3) immateriaalne põhivara 30

Rendile antud põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni rendile andja, kui see ei ole teisiti ette nähtud seadusandlusega.

Amortisatsiooni arvutatakse kord kuus.

Üheliigilist ja üheaegselt ostetud majandusinventari võib arvestada ka grupiviisiliselt.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad alahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja lõppväärtuseks loetakse null, väljaarvatud juhul kui on äärmiselt tõenäoline, et vara on võimalik pärast selle kasuliku eluea lõppu müüa.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määra on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapoolte näideteks on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tütarettevõtted;
- c) sidusettevõtted;
- d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele;
- f) punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenust osutatakse pikema aja jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse

osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapital võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2011.a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	7 419	161 990
Tähtajalised hoiused	80 000	0
Kokku raha	87 419	161 990

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 351	1 036
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 351	1 036

OÜ AMCO on omandanud 100% osaluse äriühingus Tohvri Villa OÜ. Osade eest on tasutud, ja tehing on notariaalselt kinnitatud. Tütarettevõtjate osade kohta on toodud info lisas nr 4.

Pikaajaliste nõuete all kajastatakse laenu äriühingu vastu, täpsem info on toodud lisas nr 6.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11422750	Tohvri Villa	Eesti	Valdusfirmade tegevus	50	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:

Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Sturio OÜ	0	1 875	-1 875	0	0	0
Tohvri Villa OÜ	1 036	1 520	0	0	-1 205	1 351
Kokku	1 036	3 395	-1 875	0	-1 205	1 351

Omandatud osalused:

Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Sturio OÜ	75	04.08.2011	1 875
Tohvri Villa OÜ	100	29.12.2011	2 507

Müüdud osalused:

Tütarettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinna	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
Sturio OÜ	75	1 875	0

OÜ AMCO on omandanud 2011. aastal 100% osaluse Tohvri Villa OÜ-s, tehing on notariaalselt kinnitatud. 2011.aastal soetati ning võõrandati 75% osalus Sturio OÜ-s.

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011

Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11069851	Kristiine Majad OÜ	Eesti	Kinnisvara	35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon

Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2011
Kristiine Majad OÜ	0	0	0	0		0	0
Kokku							

Kristiine Majad OÜ 35% osaluse üle peetakse arvestust bilansiväliselt, kuna investering sidusettevõtjasse on negatiivne.



Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	36 500	10 250	26 250	
Kokku muud nõuded	36 500	10 250	26 250	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	6 391	0	6 391	
Kokku muud nõuded	6 391	0	6 391	

Pikaajaline laen summas 6'391 € on kantud muudesse ärikuludesse. Muud laenu on välja antud äriühingutele intressiga 7% kuni 8% aastas.

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	989	115
Kokku võlad tarnijatele	989	115

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	20 480	20 452
Osade arv (tk)	2	0

Osade nimiväärtus on järgmine:
 Indrek Hallas osa nimiväärtus on 13'824 €;
 OÜ Amos Consulting osa nimiväärtus 6'656 €.

OÜ AMCO osade eest on tasutud rahaliste sissemaksetega. 2011.aastal konverteeriti osakapital kroonidest eurodesse ja osakapitali suurendati 20'480 euron. Kroonidest eurodeks ümberarvestamine ei mõjuta osadega seotud õigusi ja osade nimiväärtuse suhet osakapitali. Osade nimiväärtuste ümberarvestamise tulemi ümardamisel ei ole õiguslikku tähendust.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohutust moodustada kohustuslik reservkapital) seisuga 31.12.2011.a moodustas 159'068 €. (31.12.2010.a 146'805 €).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 125'664 €, millega kaasneks dividendide tulumaks summas 33'404 €. (Tulumaksumäär 2011.aastal 21/79).



Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	545	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	545	0
Kokku müügitulu	545	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lepingutasud	545	0
Kokku müügitulu	545	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Raamatupidamise ja muud panga ning juriidilised kulud	990	1 766
Kokku mitmesugused tegevuskulud	990	1 766

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2011.aastal ei arvestatud ega tasutud juhatusel liikmele tasusid ega muid kompensatsioone. Juhatusel liikmele ei ole ette nähtud juhatusel liikme lepingu lõppemisel hüviti. Ettevõttes ei olnud 2011.aastal töötajaid.

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 205	-114
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	-167 637
Intressitulud	1 117	126
Kokku finantstulud ja -kulud	-88	-167 625

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Amos Consulting
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

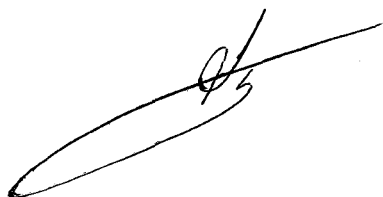
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	38 000	0	0
Tütarettevõtjad	875	1 500	6 391	0

OÜ AMCO loobus laenunõudest tütarettevõtja vastu, kuna sellega taastatakse tütarettevõtja negatiivset omakapitali, summas 6'391 €.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole tehtud allahindlusi.

OÜ AMCO ei ole juhatuse liikmele arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi 2011. aastal. Juhatuse liikmega lepingu lõpetamisel ei ole talle ette nähtud kompensatsiooni.



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ AMCO (registrikood: 11222637) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Indrek Hallas	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 174
Kokku	140 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	140 631
Kokku	140 631

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 174
Kokku	140 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud finantsteenuste abitegevusalad, v.a kindlustus ja pensionifondid	6619	545	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Hallas	37501234210	Supeluse 2-19, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80014, Eesti	13824 EUR
Osaühing Amos Consulting	10729185	Supeluse 2-19, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	6656 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091138
E-posti aadress	info@amco.ee