

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: **osaühing Lindamäe**

registrikood: 10898284

tänava nimi, Jalaka 4

maja number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80019

telefon: +372 5644856

faks: +372 4431284

e-posti aadress: donald.agasild@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lindamäe OÜ tegeleb liiva, kruusa ja maa-ainese kaevandamise ja tehnika rentimisega. 2011.aastal jätkati maavarade kaevandamist Tahkuranna liivakarjääris ja jätkati ettevalmistusi Koonga dolomiidimaardla kasutuselevõtuks. Samuti käib töö kaevandamisõiguse omandamiseks Eassalu III ja Eassalu IV karjääris.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas Lindamäe OÜ müügitulu 37 084 eurot (2010.a. 115 295 eurot) vähenedes aastaga 67,8%. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestis.

Ettevõtte 2011. aasta puhaskasum oli -27 712 eurot (2010.a. kahjum -8 407 eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti ettemakseid materiaalsesse põhivara eest kokku 11 691 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lindamäe põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on uute kaevandatavate alade arendamine. Perspektiivsete maatükkide ost ja kaevandustegevuse arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 170	24 171	
Nõuded ja ettemaksed	39 161	60 885	2
Kokku käibevara	47 331	85 056	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	42 861	31 992	3
Kokku põhivara	42 861	31 992	
Kokku varad	90 192	117 048	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 466	30 107	4
Võlad ja ettemaksed	5 929	39 608	5
Kokku lühiajalised kohustused	20 395	69 715	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 248	4
Kokku pikaajalised kohustused	0	5 248	
Kokku kohustused	20 395	74 963	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 988	7 989	
Kohustuslik reservkapital	152	152	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 945	42 351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 712	-8 407	
Kokku omakapital	69 797	42 085	
Kokku kohustused ja omakapital	90 192	117 048	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	37 084	115 295	8
Muud äritulud	0	5 549	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 537	-60 201	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 599	-6 664	
Tööjõukulud	0	-4 594	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-822	-27 702	3
Muud ärikulud	-100	-26 950	10
Ärikasum (kahjum)	29 026	-5 267	
Finantstulud ja -kulud	-1 314	-3 140	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 712	-8 407	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 712	-8 407	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	29 026	-5 267	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	822	27 702	3
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	21 211	
Kokku korrigeerimised	822	48 913	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21 724	-4 446	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-33 679	-14 241	
Makstud intressid	-1 316	-3 142	
Kokku rahavood äritegevusest	16 577	21 817	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 691	-1 061	3
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	26 700	
Laekunud intressid	2	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 689	25 641	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 747	4 346	
Saadud laenude tagasimaksed	-30 636	-43 357	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 889	-39 011	
Kokku rahavood	-16 001	8 447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 171	15 724	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 001	8 447	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 170	24 171	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	7 989	152	42 351	50 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 407	-8 407
31.12.2010	7 989	152	33 944	42 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 712	27 712
Muud muutused omakapitalis	-1		1	0
31.12.2011	7 988	152	61 657	69 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lindamäe 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lindamäe kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud

soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	39 161	60 885
Ostjatelt laekumata arved	39 161	61 560
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-675
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 161	60 885

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009							
Soetusmaksumus	17 166	146 816	163 982	1 917	29 399	29 399	195 298
Akumuleeritud kulum	-11 693	-76 583	-88 276	-479	0	0	-88 755
Jääkmaksumus	5 473	70 233	75 706	1 438	29 399	29 399	106 543
Ostud ja parendused		1 061	1 061				1 061
Amortisatsioonikulu	-1 181	-26 137	-27 318	-383			-27 701
Müügid	-4 292	-42 564	-46 856	-1 055			-47 911
31.12.2010							
Soetusmaksumus	0	7 242	7 242	0	29 399	29 399	36 641
Akumuleeritud kulum	0	-4 649	-4 649	0	0	0	-4 649
Jääkmaksumus	0	2 593	2 593	0	29 399	29 399	31 992
Amortisatsioonikulu		-822	-822		11 691	11 691	10 869
31.12.2011							
Soetusmaksumus		7 242	7 242		41 090	41 090	48 332
Akumuleeritud kulum		-5 471	-5 471		0	0	-5 471
Jääkmaksumus		1 771	1 771		41 090	41 090	42 861

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed		24 783
Transpordivahendid		7 909
Muud masinad ja seadmed		16 874
Muu materiaalne põhivara		1 917
Kokku		26 700

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Juhatuse liikmed	9 747	9 747			0%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	9 747	9 747				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline pangalaen SEB Pangas	4 719	4 719			5,93%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	4 719	4 719				
Laenukohustused kokku	14 466	14 466				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikega seotud ettevõtte	3 707	3 707			3%	EEK
Lühiajalised laenud kokku	3 707	3 707				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline pangalaen SEB Pangas	31 648	26 400	5 248		5,93%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	31 648	26 400	5 248			
Laenukohustused kokku	35 355	30 107	5 248			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 406	38 460	
Maksuvõlad	523	1 086	6
Muud võlad	0	61	
Intressivõlad	0	61	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 929	39 607	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	523	1 086
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	523	1 086

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	48 709	26 816
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	12 948	7 128
Kokku tingimuslikud kohustused	61 657	33 944

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 084	115 295
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 084	115 295
Kokku müügitulu	37 084	115 295
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus	36 484	108 904
Tõsteseadmete vahendamine	600	6 391
Kokku müügitulu	37 084	115 295

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	3 378
Sotsiaalmaksud	0	1 216
Kokku tööjõukulud	0	4 594
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	26 758
Trahvid, viivised ja hüvitised	23	64
Muud	77	128
Kokku muud ärikulud	100	26 950

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	2	2
Intressikulud	-1 316	-3 142
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 314	-3 140

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	9 747	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	54	0	2 777
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 161	0	35 033	10 576

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	2 636	0	32 238	10 880
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600	36 484	17 629	103 665

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Lindamäe (registrikood: 10898284) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DONALD AGASILD	Juhatuse liige	29.06.2012
VALEV UDRAS	Juhatuse liige	29.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 712
Kokku	61 657

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	36484	98.38%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Valev Udras	10356809	Nurme küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	3994 EUR
Usaldusühing Pro Petraks	11293867	Jalaka 4, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	3994 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4431284
Mobiiltelefon	+372 5644856
E-posti aadress	donald.agasild@gmail.com