

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: ALIKONTE OÜ

registrikood: 11378842

tänava/talu nimi, Jaama 1a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11615

telefon: +372 5066804

e-posti aadress: katriin.raudvere@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Alikonte on äriühing, mis tegeleb arendustegevusega energeetika valdkonnas. Põhitegevus on suunatud Eesti Vabariiki, kuid ka väljapoole Eestit.

OÜ Alikonte alustas tegevust 2007 aasta oktoobris.

Planeeritud on soetada või rentida maid, millele rajatakse tuulepark.

OÜ-l Alikonte on kaks töötajat, kellega on sõlmitud töölepingud.

2009.aasta olulisemate eesmärgiliste tegevustena võib esile tuua järgmisi arendusetappe:

- teemaplaneeringu ja strateegilise keskonnamõtjude hindamises osalemine kogu aasta vältel
- täiendavate hoonestusõiguste omandamine tuulepargi planeeritaval territooriumil asuvatele maatükkidele.

2009.aastal viibiti potentsiaalse tuulepargi arendamise eesmärgil komandeeringus Ukrainas.

Samuti soetati 30% osakuid Ukraina firmas, mis loodi tuulepargi arendamiseks.

2008.aastal suurendati OÜ Alikonte osakapitali 2 372 000 EEK-i, osakapitali suuruseks kujunes 2 414 000 EEK-i.

2008.aastal suurenes osanike arv 7-ni ning ettevõtte juhatuses on senise 3 liikme asemel 4 liiget.

2009. aastal püstitati tuulemõõdumast planeeritaval tuulepargi territooriumil ja kogutakse ning analüüsitakse andmeid.

OÜ Alikonte ühele juhatuse liikmele maksti aruandeaasta jooksul tasu 32 596 EEK-i.

2011.aastal jätkati tuulemõõdu andmete kogumist, samuti jätkus ka projektide arendus. Käimas on keskonnamõtjude strateegiline hindamine ning teemaplaneeringu koostamine.

2012.aastal jätkub projekti arendus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	737	627
Nõuded ja ettemaksed	60 951	42 054
Kokku käibevara	61 688	42 681
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	380	380
Materiaalne põhivara	479 627	549 124
Kokku põhivara	480 007	549 504
Kokku varad	541 695	592 185
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	4 050
Võlad ja ettemaksed	41 355	22 141
Kokku lühiajalised kohustused	41 355	26 191
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	430 835	497 089
Kokku pikaajalised kohustused	430 835	497 089
Kokku kohustused	472 190	523 280
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	154 283	154 283
Ülekurss	11	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 389	-98 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600	13 403
Kokku omakapital	69 505	68 905
Kokku kohustused ja omakapital	541 695	592 185

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud äritulud	0	3 417
Mitmesugused tegevuskulud	-16 565	-13 718
Tööjõukulud	-893	-14 013
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 437	-1 217
Muud ärikulud	-43 548	-31 274
Ärikasum (kahjum)	-70 443	-56 805
Finantstulud ja -kulud	71 043	70 207
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	600	13 402
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600	13 402

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-70 443	-56 805
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 437	1 218
Kasum (kahjum) põhivara müügist	42 543	0
Kokku korrigeerimised	51 980	1 218
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 956	4 293
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 932	-3 218
Muud rahavood äritegevusest	0	31 223
Kokku rahavood äritegevusest	-29 487	-23 289
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 723	-3 362
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	30 000	0
Antud laenud	0	-31 249
Antud laenude tagasimaksed	10 800	4 154
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30 077	-30 457
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	60 395
Saadud laenude tagasimaksed	-480	-18 965
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-480	41 430
Kokku rahavood	110	-12 316
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	627	12 943
Raha ja raha ekvivalentide muutus	110	-12 316
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	737	627

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	154 283	11	-98 792	55 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 403	13 403
31.12.2010	154 283	11	-85 389	68 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)			600	600
31.12.2011	154 283	11	-84 789	69 505

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Alikonte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-ides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle OÜ-I Alikonte on oluline mõju ja mis ei ole OÜ Alikonte tüdarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui OÜ Alikonte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR-i, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt: bürooinventar kuni 4-6 aastat;

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Alikonte olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	36 000	0
Ostjatelt laekumata arved	36 000	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 342	11 859
Muud nõuded	19 609	30 195
Laenu nõuded	17 398	29 203
Intressinõuded	2 211	992
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 951	42 054

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		4 742	
Ettemaksukonto jääk	5 342		11 859
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 342	4 742	11 859

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	17 398	17 398		
Intressinõuded	2 211	2 211		
Kokku muud nõuded	19 609	19 609		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	29 203	29 203		
Intressinõuded	992	992		
Kokku muud nõuded	30 195	30 195		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009							
Soetusmaksumus	452 511		4 524	4 524	91 386	91 386	548 421
Akumuleeritud kulum			-1 443	-1 443			-1 443
Jääkmaksumus	452 511		3 081	3 081	91 386	91 386	546 978
Ostud ja parendused					3 363	3 363	3 363
Amortisatsioonikulu			-1 217	-1 217			-1 217
31.12.2010							
Soetusmaksumus	452 511		4 524	4 524	94 749	94 749	551 784
Akumuleeritud kulum			-2 660	-2 660			-2 660
Jääkmaksumus	452 511		1 864	1 864	94 749	94 749	549 124
Ostud ja parendused					12 483	12 483	12 483
Amortisatsioonikulu		-8 060	-1 377	-1 377			-9 437
Müügid		-72 543					-72 543
Ümberklassifitseerimised		80 603			-80 603	-80 603	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		80 603			-80 603	-80 603	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	452 511		4 524	4 524	26 629	26 629	483 664
Akumuleeritud kulum			-4 037	-4 037			-4 037
Jääkmaksumus	452 511	0	487	487	26 629	26 629	479 627

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	2 400	3 451
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	2 400	-12 271
1-5 aasta jooksul	2 400	0

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
omaniku laen	68 657		68 657				
omaniku laen	358 431		358 431				
OÜ Adepte	3 747		3 747		5	eur	2013
Pikaajalised laenud kokku	430 835		430 835				
Laenukohustused kokku	430 835		430 835				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
OÜ Adepte	4 050	4 050			5	EEK	2011
Lühiajalised laenud kokku	4 050	4 050					
Pikaajalised võlakirjad							
omaniku laen	68 657		68 657				
omaniku laen	428 432		428 432				
Pikaajalised võlakirjad kokku	497 089		497 089				
Laenukohustused kokku	501 139	4 050	497 089				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	36 257	21 510
Maksuvõlad	4 742	0
Muud võlad	356	631
Muud viitvõlad	356	631
Kokku võlad ja ettemaksed	41 355	22 141

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	154 283	154 283
Osade arv (tk)	7	7

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum valuutakursi muutustest	0	3 282
Muud	0	135
Kokku muud äritulud	0	3 417

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Maarent	0	172
Üür ja rent	644	844
Energia	0	2 632
Kütus	0	2 632
Mitmesugused bürookulud	1 943	1 080
Uurimis- ja arengukulud	0	4 416
Transpordikulu	9 679	4 118
Juriidilised kulud	4 299	0
Muud	0	456
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 565	13 718

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	665	10 454
Sotsiaalmaksud	219	3 449
Pensionikulu	9	109
Kokku tööjõukulud	893	14 012
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	42 543	0
Kahjum valuutakursi muutustest	1 005	31 268
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	6
Kokku muud ärikulud	43 548	31 274

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1 219	992
Intressikulud	-176	-226
Intressikulu laenudelt	0	-226
Muud finantstulud ja -kulud	70 000	69 442
Kokku finantstulud ja -kulud	71 043	70 208

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		427 088		497 089
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 609	3 747	30 195	4 050

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Alikonte juhatus on koostanud 31.12.2011 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuse liikmed on koostanud aruande läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



Katriin Raudvere
Juhatuse liige

18.mai 2012



Andrejs Satovs
Juhatuse liige

18.mai 2012

Vladimir Reitman
Juhatuse liige

18.mai 2012

Aleksadrs Jersovs
Juhatuse liige

18.mai 2012

Aruande elektroonilised kinnitused

ALIKONTE OÜ (registrikood: 11378842) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Külli Joosep	Sisestaja	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600
Kokku	-84 789

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-85 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600
Kokku	-84 789

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Karakozov	37207216015	Päri tee 18-9, Päri küla, Pärsti vald, Viljandi maakond, Eesti	603500 EEK
Tatjana Tronova	25.06.1980	Riia Pildas 60, Läti	362100 EEK
Andrejs Šatovs	08.02.1968	Tapešu 52-7, Riia linn, Läti	482800 EEK
Alexey Boltaevskiy	16.04.1980	SHT-61 433 871 alevik, Hovospasskoje Uljanovski obl, Venemaa	120700 EEK
Vladimir Reitman	26.08.1948	Apt.401 10025-113 STREET EDMONTON ALBERTA CANADA t5k 2k8, Kanada	362100 EEK
Boris Feldman	23.01.1952	Lesoparkovaja 9-2 Zelenogradsk Kalingrad, Venemaa	120700 EEK
Oxana Kolosova	03.03.1969	Brivibas gatve 338-20 Riia, Läti	120700 EEK
Kalle Kekki	35906042211	Eesti	241400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066804
E-posti aadress	katriin.raudvere@gmail.com