

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Elementmaja

registrikood: 11122864

tänava/talu nimi, Tamme 5

maja ja korteri number:

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75201

telefon: +372 5094104, +372 5099988

e-posti aadress: katrinrahuorg@hotmail.ee, mauri@elementmaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Elementmaja põhitegevuseks on mööbli valmistamine, ehitustegevus ning ehitus- ja remonditööde teostamine ja korraldamine. OÜ Elementmaja pakub klientidele kvaliteeti nii ehituses kui ka remonditöödes.

2006. aastal alustati köökide ja garderoobide tootmise eritellimusega ning sellega seoses on investeeritud seadmetesse ja transpordivahenditesse. Samuti lisandusid tegevusvaldkonda elektritööd. Kõige sellega kaasneb kogu tootegrupi laienemine ning kasumi suurenemine. 2007. aastal soetati transpordivahendeid ja uusi seadmeid. 2009.aastal põhivara ei soetatud ega investeeringuid ei tehtud. 2010.aastal soetati Mercedes-Benz Vito. 2011.aastal Ford Transit.

2012. aastal loodetakse müügitulu hoidmist samal tasemel, mis 2011.aastal.

2009. aasta müügitulu on 223 928 eurot. Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

2010.aasta müügitulu on 135 412 eurot. Eestis toimus käibest 94%. 6% tehti käivet Soome Vabariigis.

2011.aasta müügitulu on 200 708 eurot. Eestis toimus käibest 64%, 36 % käibest tuli Soome Vabariigist.

OÜ Elementmaja töötas 2011.a. keskmiselt 4 töötajat, tegevjuht (juhatuse liige) on Mauri Varik.

2011. a. tööjõukulud on 23231 eurot, millest töötasu 17 321 eurot ja sotsiaalmaksed 5910 eurot. Juhatuse liikme tasu oli 3460 eurot. Juhatuse liikmetele soodustusi ei tehtud.

2011.a. majandustegevuse tulemuseks on kahjum 2656 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Elementmaja 2011. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. OÜ ELEMENTMAJA on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	4 286	5 748
Nõuded ja ettemaksed	29 368	47 953
Kokku käibevara	33 654	53 701
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 495	19 604
Kokku põhivara	12 495	19 604
Kokku varad	46 149	73 305
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	25 543
Võlad ja ettemaksed	42 931	37 929
Kokku lühiajalised kohustused	42 931	63 472
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	3 959
Kokku pikaajalised kohustused	0	3 959
Kokku kohustused	42 931	67 431
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 062	10 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 656	-7 168
Kokku omakapital	3 218	5 874
Kokku kohustused ja omakapital	46 149	73 305

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	200 708	135 412
Muud äritulud	46 033	30 678
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132 370	-103 365
Mitmesugused tegevuskulud	-51 671	-37 442
Tööjõukulud	-23 231	-20 251
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 488	-12 219
Muud ärikulud	-31 621	-167
Ärikasum (kahjum)	-2 640	-7 354
Finantstulud ja -kulud	-16	187
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 656	-7 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 656	-7 167

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 640	-7 354
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 488	12 219
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-352	0
Kokku korrigeerimised	10 136	12 219
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 585	-9 016
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 002	10 380
Laekunud intressid	4	187
Makstud intressid	-20	-2
Kokku rahavood äritegevusest	-6 103	6 414
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 414	-10 226
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 035	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 379	-10 226
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	37 000	44 384
Saadud laenude tagasimaksed	-24 112	-34 673
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 868	-3 298
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 020	6 413
Kokku rahavood	-1 462	2 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 748	3 147
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 462	2 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 286	5 748

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	10 230	13 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 168	-7 168
31.12.2010	2 556	256	3 062	5 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 656	-2 656
31.12.2011	2 556	256	406	3 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elementmaja 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%

- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 01.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi

omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Elementmaja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	48	0
Arvelduskontod	4 238	5 748
Kokku raha	4 286	5 748

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				3
Käibemaks		159	12	
Üksikisiku tulumaks		476		300
Erisoodustuse tulumaks		3		
Sotsiaalmaks		1 168		874
Kohustuslik kogumispension		39		11
Töötuskindlustusmaksed		124		87
Ettemaksukonto jääk	1 231		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 231	1 969	12	1 275

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	63 206	2 384	65 590
Akumuleeritud kulum	-41 813	-2 180	-43 993
Jääkmaksumus	21 393	204	21 597
Ostud ja parendused	10 226		10 226
Amortisatsioonikulu	-12 015	-204	-12 219
31.12.2010			
Soetusmaksumus	73 432	2 385	75 817
Akumuleeritud kulum	-53 828	-2 385	-56 213
Jääkmaksumus	19 604	0	19 604
Ostud ja parendused	3 379		3 379
Amortisatsioonikulu	-10 488		-10 488
31.12.2011			
Soetusmaksumus	76 811	2 384	79 195
Akumuleeritud kulum	-64 316	-2 384	-66 700
Jääkmaksumus	12 495	0	12 495

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank AS	0			
Kapitalirendikohustused kokku				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank AS	3 960	3 080	880	
Kapitalirendikohustused kokku	3 960	3 080	880	

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	5 016	7 209
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	5 016	5 455

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	20 027	28 200
Võlad töövõtjatele	1 139	1 140
Maksuvõlad	1 969	1 275
Muud võlad	19 796	0
Muud viitvõlad	19 796	0
Kokku võlad ja ettemaksed	42 931	30 615

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2011 koosneb kahest osast nimiväärtusega 1278 eurot, mille eest on täielikult tasutud. Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2011 moodustas 407 eurot (31. detsember 2010: 3062) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 200 eurot (31. detsembril 2010: 2365 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 53 eurot (31. detsembril 2010 - 629 eurot).		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 394	127 088
Soome	72 314	8 324
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200 708	135 412
Kokku müügitulu	200 708	135 412
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kontori ja kauplusemööbli tootmine	40 577	39 618
mujal liigitamata mööbli tootmine	21 362	0
köögimööbli tootmine	109 510	80 864
tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	14 511	13 741
muud eriehitustööd	0	806
veokite rentimine ja kasutusrent	0	0
kaubavedu maanteel	11 768	383
ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	2 980	0
Kokku müügitulu	200 708	135 412

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	46 033	30 678
Kokku muud äritulud	46 033	30 678

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	132 370	103 365
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	132 370	103 365

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	1 405	4 585
Energia	19 712	949
Elektrienergia	1 450	949
Kütus	18 262	0
Mitmesugused bürookulud	2 042	1 328
Lähetuskulud	6 454	177
Muud	22 058	30 403
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 671	37 442

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	17 321	14 931
Sotsiaalmaksud	5 910	5 320
Kokku tööjõukulud	23 231	20 251
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	10 249	21 361

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 060	3 040

Juhatuse liikme Mauri Varik`u tasu oli 2011.aastal 3060 eurot. Juhatuse liikmetele soodustusi ei tehtud.

OÜ Elementmaja juhatuse liige Mauri Varik on andnud 2011.aastal OÜ-le Elementmaja laenu summas 37000 eurot ning tagasi saanud laenu 24112 eurot. 2011.aastal on omanik loovutanud omaniku antud laenu ettevõttele summas 24000 eurot. Seisuga 31.12.2011 on OÜ Elementmaja juhatuse liikmele Mauri Varik`ule võlas summa 10249 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Elementmaja (registrikood: 11122864) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAURI VARIK	Juhatuse liige	11.06.2012
RAIN NÕMMIK	Juhatuse liige	27.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 656
Kokku	406

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 656
Kokku	406

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Köögimööbli tootmine	31021	109510	54.56%	Jah
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	40577	20.22%	Ei
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	21362	10.64%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	14511	7.23%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	11768	5.86%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	2980	1.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Nõmmik	37705256026	Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Mauri Varik	37201150265	Aruküla alevik, Raasiku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099988
Mobiiltelefon	+372 5094104
E-posti aadress	katrinrahuorg@hotmail.ee
E-posti aadress	mauri@elementmaja.ee