

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA

registrikood: 80175512

tänavatänu nimi, Rakvere 34-36

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20305

telefon: +372 5543089

e-posti aadress: laine2002@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2011. aastsl ei viidud KÜ RAKVERE 34 NARVA läbi mingisuguseid töid. Tagastama võetud laenu varem parandusi.

2012 aasta remonti ei ole kavandatud.

2011 . aastal oli makstud välja:

töötasud - 9992 EUR

sh

esimehe töötasu - 2669 EUR

teenendava personali töötasu - 7323 EUR

Juhatuse liikmetele väljamakseid ei olnud. Juhatuse liikmete arv - 3 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Vastavalt äri registri 331 artiklile KÜ RAKVERE 34 NARVA juhatus koostis aasta raamatupidamise aruande, mis koosneb balansist, aruannest kasumist ja lisadest aasta aruannele. Raamatupidamise aasta aruanne koostumisel on järgined kehhivad Eesti Vabariigi Raamatupidamise aruadmise. Seadus ja aruadmise printsiipidel põhineavad raamatupidamise traditsioonid.

Koostatud aasta raamatupidamise aruanne juhatuse hindamise õigesti kajastab vara, kohustused ja KÜ RAKVERE 34 NARVA oma kapital. tulemas ja tema majanduslik tegevus.

Aasta aruannes on kajastatud ja olulised nindmised ja arjaolud, mis mõjuvad vara hindamist ja asja oluni mis 01.01.2011 a - 31.12.2011 a tulid ilmsik.

Juhatuse hindamise vastavalt KÜ RAKVERE 34 NARVA on pidavalt funktioniniv ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 463	1 334
Nõuded ja ettemaksed	12 127	15 593
Kokku käibevara	15 590	16 927
Kokku varad	15 590	16 927
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 317	4 241
Võlad ja ettemaksed	3 313	3 522
Kokku lühiajalised kohustused	5 630	7 763
Kokku kohustused	5 630	7 763
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 483	2 483
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 681	4 096
Aruandeaasta tulem	796	2 585
Kokku netovara	9 960	9 164
Kokku kohustused ja netovara	15 590	16 927

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	57 390	60 494
Muud tulud	19	315
Kokku tulud	57 409	60 809
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-46 621	-48 232
Tööjõukulud	-9 992	-9 992
Kokku kulud	-56 613	-58 224
Põhitegevuse tulem	796	2 585
Aruandeaasta tulem	796	2 585

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	796	2 585
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 466	-3 914
Muud rahavood põhitegevusest	-2 133	-1 154
Kokku rahavood põhitegevusest	2 129	-2 483
Kokku rahavood	2 129	-2 483
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 334	3 817
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 129	-2 483
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 463	1 334

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	2 483	4 096	6 579
Aruandeaasta tulem		2 585	2 585
31.12.2010	2 483	6 681	9 164
Aruandeaasta tulem		796	796
31.12.2011	2 483	7 477	9 960

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandeles Eesti kroonides.

Raha

Põhivara ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 271	7 271
Sotsiaalmaksud	2 721	2 722
Kokku tööjõukulud	9 992	9 993
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
0	0	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA (registrikood: 80175512) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INNA KOLODJKO	Juhatuse liige	18.06.2012
VALERY EREMIN	Juhatuse liige	26.06.2012
LILIAN BAŠUROVA	Juhatuse liige	02.07.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5543089
E-posti aadress	laine2002@mail.ru