

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

2-11

.....
Tallinn, 30.06.2003

OSAÜHING JEVNE INVEST

Reg. nr. 10637135

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2002.a.

Majandusaasta algus

31. detsember 2002.a.

Majandusaasta lõpp

30 -06- 2003

Ärinimi: OÜ JEVNE INVEST

Registri nr. : 10637135

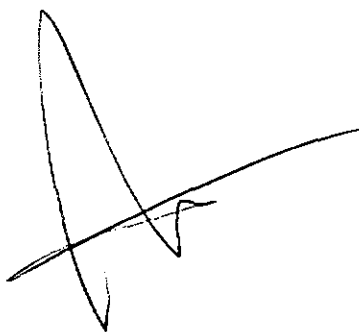
Õiguslik vorm: osäühing

Aadress: Vabriku 45
Tallinn 10411

Telefon: +37 250 15 709

Juhatuse liige: Vallo Toomet

Põhitegevusala: juriidilised ja majandusalased
konsultatsioonid

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' shape with a horizontal line crossing it.

SISUKORD

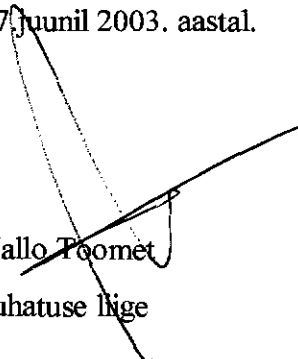
Majandusaasta aruande eessõna ja allkiri.....	4
2002 a. tegevusaruanne.....	5
OÜ Jevne Invest raamatupidamisaruande koostamise alused.....	6
OÜ Jevne Invest raamatupidamisbilanss.....	7
OÜ Jevne Invest kasumiaruanne.....	8
Raamatupidamisaruande lisad.....	9
Lisa 1. Rahavoogude aruanne.....	9
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 3. Tulumaksu kohustus.....	10
Lisa 4. Omakapital.....	11
Lisa 5. Realiseerimise netokäive.....	11
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	11
Osanike nimekiri (lisatud)	
Ainuosaniku otsus (lisatud)	

30-06-2003

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRI.....

Osaühing Jevne Invest juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ning raamatupidamis- ja äriseadustikus ettenähtud lisad.

2002 aasta majandusaasta aruande kinnitas OÜ Jevne Invest üldkoosolek Tallinnas 27. juunil 2003. aastal.



Vallo Toomet
Juhatuse liige

30-06-2003

TEGEVUSARUANNE

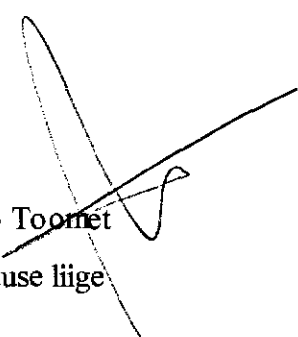
OÜ Jevne Invest on kantud Äriregistrisse 17. jaanuar 2000. aastal. Ettevõtte osutas juriidilist ja majanduslast konsultatsiooniteenust Eesti Vabariigi piires. Realiseerimise netokäive esimesel tegevusaastal oli 1 106 714 krooni ja ettevõttel tekkis kasum 598 994 krooni.

Teisel tegutsemisaastal oli realiseerimise netokäive 481 977 krooni ja kasum 107 368 krooni.

2002 aasta majandusaasta realiseerimise netokäive oli 486 265 krooni ja puhaskasum 70 623 krooni. Realiseerimise netokäibest 66% moodustab juhtimisteenus lepingupartneritele ja 34 % majandus- ja juriidilised konsultatsioonid.

OÜ Jevne Invest juhatajale arvestati 2002 aastal töötasu 26 590 krooni. 2002 aastal palgalist tööjõudu rohkem ei kasutatud.

Ettevõttel on kavas jätkata juriidilis- ja majandusalaseid konsultatsioone ning juhtimisteenust.



Vallo Toomet

Juhatuse liige

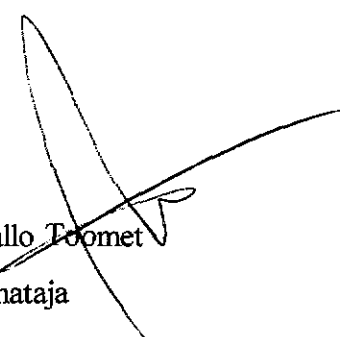
30.06.2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE

KOOSTAMISE ALUSED

2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995 a. jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustes ja neid täiendavates EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitustes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1.



Vallo Toomet

Juhataja

OÜ Jevne Invest

30-06-2003

BILANSS seisuga 31.12.2002

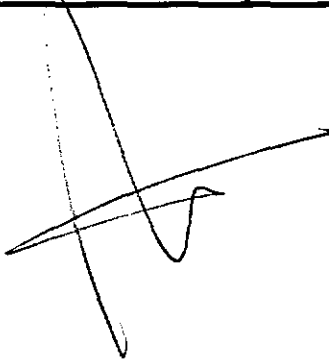
A K T I V A	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara		
Raha ja pangakontod	49 973	30 793
Aksiad ja muud väärtpaberid	252 947	204 800
Nõuded ostjate vastu Ostjatele laekumata arved	238 461	367 736
Kokku nõuded ostjate vastu	238 461	367 736
Mitmesugused nõuded Lühiajalised laenud	9 540	13 040
Kokku mitmesugused nõuded	9 540	13 040
Käibevara kokku	550 921	616 369
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud Sidusettevõtete osad	33 300	25 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	33 300	25 000
Materiaalne põhivara Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	592 712	496 400
Masinate ja seadmed (soetusmaksumuses)	68 635	68 635
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	4 236	4 236
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	30 759	16 184
Kokku materiaalne põhivara	634 824	553 087
Põhivara kokku	668 124	578 087
A K T I V A K O K K U	1 219 045	1 194 456
P A S S I V A		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele Hankijatele tasumata arved	5 458	8 709
Kokku võlad hankijatele	5 458	8 709
Maksuvõlad	768	46 948
Viitvõlad (ar. perioodi kulud, mis jäid tasumata) Võlad töövõtjatele	0	6 470
Dividendivõlad	306 589	366 216
Muud viitvõlad	517 905	420 950
Kokku viitvõlad	824 494	793 636
Lühiajalised kohustused kokku	830 720	849 293
Kohustused kokku	830 720	849 293
Omakapitali osahingus		
Omakapitali nominaalväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	273 702	194 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 623	106 169
Omakapital kokku	388 325	346 163
P A S S I V A K O K K U	1 219 045	1 194 456

30-06-2003

OÜ Jevne Invest

KASUMIARUANNE perioodil 01.01.2002 - 31.12.2002

ÄRITULUD	2002 aasta	2001 aasta
Realiseerimise netokäive	486 265	481 977
Äritulud kokku	486 265	481 977
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	363 879	289 628
Tööjõu kulud		
Palgakulu	26 590	63 023
Sotsiaalmaksud	12 470	27 987
Töötuskindlustus	164	0
Tööjõu kulud kokku	39 224	91 010
Kulum		
Põhivara kulum	14 574	14 574
Kulum kokku	14 574	14 574
Ärikulud kokku	417 677	395 212
ÄRIKASUM	68 588	86 765
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	13 591	20 460
Finantstulud kokku	13 591	20 460
FINANTSKULUD		
Muud intressi- ja finantskulud	11 556	1 056
Finantskulud kokku	11 556	1 056
KASUM/-KAHJUM MAJANDUSTEGEVUSEST	70 623	106 169
ARUANDEAASTA PUHASKASUM/-KAHJUM	70 623	106 169



30 -06- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Rahavoogude aruanne**

1. Äritevusest tulenevad rahavood	<u>2001</u>	<u>2002</u>
Puhaskasum	106 169	70 623
Liita:		
amortisatsioon	14 574	14 575
hankijate tasumata arvete suurenemine	24	-3 251
maksuvõlgade suurenemine	15 491	-46 180
viitvõlgade suurenemine	413 514	30 858
Lahutada:		
ostjate tasumata arvete suurenemine	- 180 218	-129 275
tulev.per.ettemak.kulude suurenemine	-902	0
tasutud dividendid	-33 784	27 461
Äritegevusest tulenevad rahavood kokku	334 868	168 439
 2. Investeerimisest tulenevad rahavood		
Põhivara ost	-510 802	-96 312
Sidusettevõtete osad	-10 000	-8 300
Aksiad ja väärtpaberid	-204 800	-48 147
Investeerimisest tulenevad rahavood kokku	-725 602	-152 759
 3. Finantstegevusest tulenevad rahavood		
Osakapitali sissemaks	0	0
Makstud kapitalirendiga seotud maksed	-45 216	0
Antud laenud	-13 040	+3 500
Finantstegevusest tulenevad rahavood kokku	-58 256	3 500
 <u>Rahavood kokku</u>	-448 990	19 180
 <u>Raha ja pangakontod perioodi algul</u>	479 783	30 793
<u>Raha ja pangakontod perioodi lõpul</u>	30 793	49 973



30-06-2003

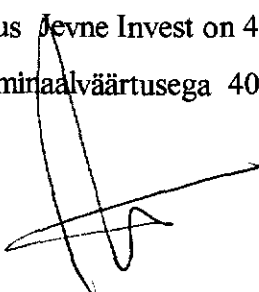
Lisa 2. Materiaalne põhivara

2002. aasta majandusaasta jooksul põhivara juurde ei soetatud, küll aga renoveeriti kinnistust asukohaga Kloogal summas 96 312 krooni. Põhivara müüki ei toimunud. Põhivara amortisatsiooni arvestati 14 574 krooni väärtuses. Põhivara amortisatsiooni arvestati masinatel ja seadmetel ning inventaril 20% aastas.

	Aasta alguses soetusmaksumuses	Sissetulek kokku	Aasta lõpus soetusmaksumuses
Masinad ja seadmed			
soetusmaksumus	68 635	0	68 635
akumuleeritud kulum	14 631	13 728	28 359
Inventar			
soetusmaksumus	4 236	0	4 236
akumuleeritud kulum	1 553	847	2 400
Maa ja ehitised			
soetusmaksumus	496 400	96 312	592 712
akumuleeritud kulum	0	0	0
Materiaalne põhivara kokku			
soetusmaksumus	569 271	96 312	665 583
akumuleeritud kulum	16 184	14 575	30 759

Lisa 3. Omakapital osäühingus 2002. aastal

Osakapital osäühingus Jevne Invest on 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni, mille moodustab 1 osa nominaalväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.



30 -06- 2003

Ainuosanik on Vallo Toomet. Seisuga 31.12.2002 on sissemaks osakapitali 100% sooritatud.

Lisa 4. Maksuvõlad seisuga 31.12.2002

Sotsiaalmaks	1 785 EEK
Üksikisiku tulumaks	20 954 EEK
Töötuskindlustus	265 EEK
Käibemaksu ettemaks	22 236 EEK
KOKKU	768 EEK

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

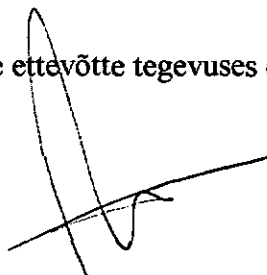
OÜ Jevne Invest realiseerimise netokäive 2002. aastal oli 486 265 krooni. Teenused on osutatud Eesti Vabariigi piires. Realiseerimise netokäibest 66% moodustab juhtimisteenus lepingupartneritele ja 34 % majandus- ja juriidilised konsultatsioonid.

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

04. aprillil 2000 aastal omandas Jevne Invest OÜ osa loodud osaühingus Net Way (reg. nr. 10676520) nimiväärtusega 15 000 (viisteist tuhat) krooni, osalusega 33% osakapitalist. 27.novembril 2001 aastal laiendati OÜ NetWay osakapitali osa 10 000 (kümne tuhande) krooni võrra. Aprillis 2002 suurenes Net Way osa veelgi 8 300 krooni võrra.

Lisa 7 Bilansijärgsed sündmused

Kuni juunini 2003 aastal pole ettevõtte tegevuses olulisi muutusi olnud.



30 -06- 2003

OÜ Jevne Invest (reg. nr.10637135)
osanikud
2002. a. majandusaasta aruande kinnitamise
üldkoosoleku toimumise seisuga

Tallinnas, 27.06.2003

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osad
1. Vallo Toomet	Vabriku 45, Tallinn	36002240245	Soetatud 13.03.00 osa nimiväärtusega 40 000.-EEK (nelikümmend tuhat krooni)

Vallo Toomet
OÜ Jevne Invest
Juhataja

30-06-2003

OÜ JEVNE INVEST (Reg. nr.10637135)

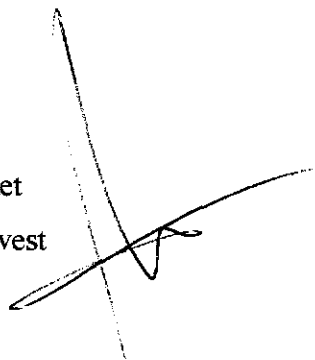
AINUOSANIKU OTSUS NR. 1

Tallinnas, 27.juuni 2003.a.

Kinnitada 2002.a. majandusaasta aruanne, mille bilansi lõppsumma on 1 219 045 krooni ja 2002 a. kasumiaruanne, mille järgi on kasum 70 623 krooni.

- Aruandeaastal tekkinud kasum 70 623 krooni kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi koondkontole.

Vallo Toomet
OÜ Jevne Invest
Ainuosanik



OÜ Jevne Invest

Reg.nr. 10637135

Vabriku 45

Tallinn

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2003

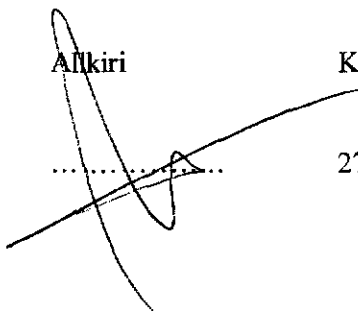
Juhatuse deklaratsioon

Tallinnas, 27.juuni 2003

OÜ Jevne Invest 2002 aasta raamatupidamisaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Kinnitatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab aktsiaseltsi majandustulemusi ja finantsseisundit õigesti ja õiglaselt.

OÜ Jevne Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõtte, mis kavatseb 2003 aastal oma tegevust jätkata samas mahus.

	Nimi	Allkiri	Kuupäev
Juhataja	Vallo Toomet		27.06.2003