

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

3 U -06- 2003

OÜ BRANDO INVEST

.....11.....

Olga Ruban

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2002

Ärinimi: OÜ BRANDO INVEST

Äriregistri kood: 10489769

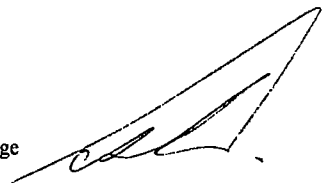
Aadress: Jõe 9, Tallinn 10151

Telefon: 05031805

Põhitegevusala: Konsultatsioonid

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatuses liige



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

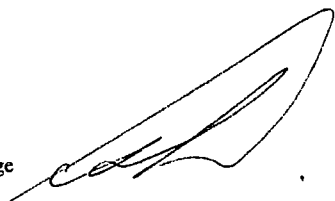
Tegevusaruanne 2002 a.

Ettevõtte alustas majandustegevust 1999 aastal, kui andis laenu. 2000 aastal alustati konsultatsioonide andmisega.

2002 aastal ettevõttes olulist majandustegevust ei toimunud. Ettevõtte müüs tema omanduses olnud sõiduauto, mida eelneval perioodil renditi.

Ettevõttes oli tööl 2002 a. ainult juhataja ning palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse luge



30 -06- 2003

[illegible]

JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga OÜ Brando Invest tegevjuhtkond juhatuse näol deklareerib oma vastutust aastaruande koostamise ja selle sisu eest ja kinnitab, et:

- aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamisetavale;
- aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Mart Lee
Juhatuse liige

Juhatuses liige

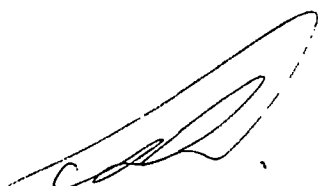
BILANSS SEISUGA 31.12.2002**SISSE TULNUD**

kroonides

3 U -06- 2003

AKTIVA	31.12.02.	31.12.01.
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod kokku		
sh pank	29 512	4 800
Nõuded ostjate vastu		11 800
Ostjatelt laekumata arved		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 179
KÄIBEVARA KOKKU	29 512	17 779
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara (lisa 2)		
Muu inventar	4 237	187 437
Akumuleeritud põhivara kulum	-989	-48 994
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Mitmesugused pikaajalised nõuded		
PÕHIVARA KOKKU	3 248	138 443
AKTIVA KOKKU	32 760	156 222
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused		35 000
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved		1 324
Maksuvõlad		1 081
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		37 405
KOHUSTUSED KOKKU		37 405
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses (lisa 3)	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	74 817	149 934
Aruandeaasta kasum(kahjum)	-86 057	-75 117
OMAKAPITAL KOKKU	32 760	118 817
PASSIVA KOKKU	32 760	156 222

Juhatuse liige:



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

KASUMIARUANNE

kroonides 0 -06- 2003

	2002	2001
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (lisa 1)	88 468	108 102
Äritulu põhivara müügist	26 359	
KOKKU ÄRITULUD	114 827	108 102
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal	5 098	3 498
Mitmesugused tegevuskulud	161 492	66 964
Tööjõu kulud		
a) palgakulu		17 600
b) sotsiaalmaksud		5 808
Kulum		
a) põhivarakulum	34 435	36 781
KOKKU ÄRIKULUD	201 025	130 651
ÄRIKASUM / KAHJUM	-86 198	-22 549
Finantskulud		
Muud finantskulud		53 000
Finantstulud		
Muud intressi-ja finantstulud	141	432
ARUANDE PERIOODI KAHJUM	-86 057	-75 117

Juhatuses liige



30 -06- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides
2002 2001

I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum (-kahjum)	-86 057	-75 117
Põhivara kulum ja allahindlus	34 435	36 781
Kasum põhivara müügist	-26 359	
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-77 981	-38 336

BILANSIKIRJETE MUUTUS

Käibevara juurdekasv-, vähenemine+		
Nõuded ostjatele	11 800	-11 800
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 179	1 263
Muutus käibevaras kokku	12 979	-10 537

Lühiajaliste kohustuste muutused(juurdekasv+, vähenemine-)

Tagatiseta võlakohustused		
Hankijatele tasumata võlad	-1 324	-2 356
Maksuvõlad	-1 081	553
Võlad töövõtjatele		-1 600
Mitmesugused võlad		-3 204
Ettemaksed ostjatelt		-11 000
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	-2 405	-17 607

KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-67 407	-66 480
-------------------------------------	----------------	----------------

II RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Põhivara müügist laekunud raha	127 119	
Aruandeaasta pikaajalised finantsinvesteeringud		53 000
Põhivara soetamine(-)		-4 237
Kokku rahavood investeerimistegevusest	127 119	48 763

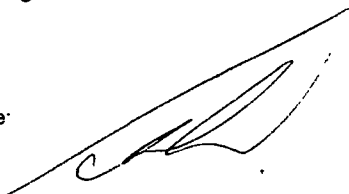
III RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

Tagasimakstud lühiajaline laen	-35 000	
Tasutud dividendid		-16 216
Makstud dividendide tulumaks		-8 784
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 000	-25 000

RAHAJÄÄGI MUUTUS	24 712	-42 717
-------------------------	---------------	----------------

Raha ja pangakontod 01.01.2002	4 800	47 517
Raha ja pangakontod 31.12.2002	29 512	4 800

Juhatuse liige:



30 -06- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja..... hindamiselused

Üldpõhimõtted

2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 1.jaanuar 2002 ja lõppes 31.detsember 2002.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ostjatelt laekumata nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõudeid, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, pole majandusaastal esinenud.

Põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni ning kasutuseaga üle aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

-muu inventar	20%
---------------	-----

Kohustused

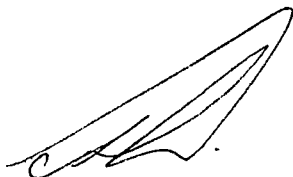
Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud on kajastatud lühiajaliste kohustustena.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest:

Sotsiaalmaks	33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt
Käibemaks	18% müüdud toodete lisandunud väärtuselt
Üksikisiku tulumaks	26% maksustatavatelt väljaminekutelt
Erisoodustuse tulumaks	26/74 maksustatavatelt väljaminekutelt

Juhatuse liige



30-06-2003

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kajastatud lähtuvalt tekkepõhisest arvestusprintsibist. Müügitulud moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud. Põhitegevuseks on kinnisvaratehingud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

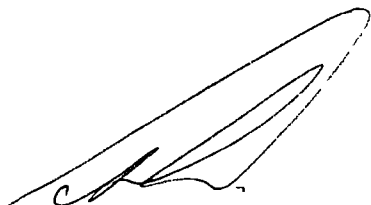
Tulevaste perioodide tulude ja kulude arvestus

Tulevaste perioodide kuludena kajastatakse kindlustusmaksed ja muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud, mis on periodiseeritud tulenevalt nende osalemisest järgneva majandusaasta tulude moodustumisel.

Reservkapitali moodustamine

Äriseadustiku nõuete kohaselt peab ettevõtte moodustama puhaskasumi arvelt kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Igaaastase kohustusliku eraldise suuruseks on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist, kuni kohustusliku reservkapitali nõutava suuruse täitmiseni.

Juhatuse liige



30-06-2003

Lisa 1. Realiseerimise netokäive

	2002	2001
Tegevusala:		
Konsultatsioonid	42 350	95 730
Teenuste müük	12 372	12 372
Kokku:	88 468	108 102

Lisa 2. Materiaalne põhivara

Soetusmaksumus	Muu inventar
Saldo 31.12.2001	183 200
Soetamine	4 237
Müük	183 200
Saldo 31.12.2002	4 237
Akumuleeritud kulum	
Saldo 31.12.2001	48 994
Majandusaasta kulum	34 435
Müüdud põhivara kulum	82 440
Saldo 31.12.2002	989

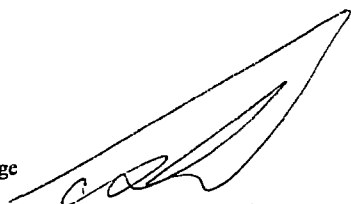
Lisa 3. Osakapital

OÜ Brando Invest osakapitali suuruseks seisuga 31.12.2002.a. oli 40 000 krooni.

Jrk. Nimi ja nr. Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
-------------------------------	---------	-----------------

1. Mart Lee 37001310243	Tallinn Eesti Vabariik	40 000 EEK
----------------------------	---------------------------	------------

Juhatuses luge



3 U -06- 2003

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2002.A. MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus:

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Juhatus liige:

Mart Lee

27.06.



Juhatus liige



30 -06- 2003

OSAKAPITAL

OÜ Brando Invest osakapitali suuruseks majandusaasta aruande kinnitamise seisuga oli
40 000 krooni, mis jaguneb järgmiselt:

Jrk. nr.	Nimi Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1.	Mart Lee 37001310243	Ed.Vilde tee 138-60 Tallinn Eesti Vabariik	40 000 EEK

Juhatuse liige

