

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: RENT OÜ

registrikood: 12000382

tänavatalu nimi, maja ja korteri number: Kotka 44A

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 6826688, +372 56826688

e-posti aadress: oyrent@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Rent OÜ asutati 2010. aastal. Äritegevust alustati 2010. aasta lõpus.

Rent OÜ põhitegevusalaks on pakkuda ettevõtetele sõiduautode ja väikebusside renti. Lisa tegevusalaks on ettevõtetele ehitusmasinate ja -seadmete rentimine.

2011 soetati põhivara mida renditakse usaldusväärsetele ja kindlatele koostööpartneritele.

Ettevõttel töötajaid ei ole, juhatuse liikmele 2011. aastal tasu ei makstud.

2012 aastal on ettevõttel plaanis jätkata sõidukite ja ehitusmasinate renti ettevõtetele ning hakata pakkuma rendi teenuseid ka tavakodanikele.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Innar Ikla
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	01.10.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 304	2 556	
Nõuded ja ettemaksed	37 578	0	
Kokku käibevara	39 882	2 556	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	152 268	0	2
Kokku põhivara	152 268	0	
Kokku varad	192 150	2 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	189 000	0	
Kokku lühiajalised kohustused	189 000	0	
Kokku kohustused	189 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	594	0	
Kokku omakapital	3 150	2 556	
Kokku kohustused ja omakapital	192 150	2 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2010 - 31.12.2011	01.10.2010 - 01.10.2010
Müügitulu	54 427	0
Muud äritulud	5 197	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31	0
Mitmesugused tegevuskulud	-23 384	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-35 620	0
Ärikasum (kahjum)	589	0
Finantstulud ja -kulud	5	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	594	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	594	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2010 - 31.12.2011	01.10.2010 - 01.10.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	589	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	35 620	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 223	0
Kokku korrigeerimised	33 397	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 578	0
Laekunud intressid	5	0
Kokku rahavood äritegevusest	-3 587	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-193 945	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 280	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-185 665	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	210 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-21 000	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	189 000	2 556
Kokku rahavood	-252	2 556
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-252	2 556
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 304	2 556

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Emiteeritud osakapital	2 556		2 556
01.10.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		594	594
31.12.2011	2 556	594	3 150

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rent raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 300 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 5-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Ostud ja parendused	193 945	193 945
Amortisatsioonikulu	-35 620	-35 620
Muud muutused	-6 057	-6 057
31.12.2011		
Soetusmaksumus	187 457	187 457
Akumuleeritud kulum	-35 189	-35 189
Jääkmaksumus	152 268	152 268

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Antud perioodil puudus tööjõukulu.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegevjuhtkonnale tasusid ei arvestatud ja muid olulisi soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

RENT OÜ (registrikood: 12000382) 01.10.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INNAR IKLA	Juhatuse liige	02.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	594
Kokku	594

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	27927	51.31%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	26500	48.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuno Rääk	37111062784		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6826688
Mobiiltelefon	+372 56826688
E-posti aadress	oyrent@gmail.com