

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu "Põltsamaa Silla-1"

registrikood: 80037968

tänavatänu nimi, Silla tn. 1

maja ja korteri number:

linn: Põltsamaa linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 5098517

e-posti aadress: ain@poltsamaavv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ "Põltsamaa Silla-1" on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korterimandite esemeks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Finantstegevuse üldandmed:

Tulud 1 394 eurot

Bilansi kogumaht 3 159 eurot

Tulem 1 288 eurot

Korteriühistu juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 159	1 871
Kokku käibevara	3 159	1 871
Kokku varad	3 159	1 871
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 871	867
Aruandeaasta tulem	1 288	1 004
Kokku netovara	3 159	1 871
Kokku kohustused ja netovara	3 159	1 871

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 394	1 075
Kokku tulud	1 394	1 075
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-71
Mitmesugused tegevuskulud	-106	0
Kokku kulud	-106	-71
Põhitegevuse tulem	1 288	1 004
Aruandeaasta tulem	1 288	1 004

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 288	1 004
Kokku rahavood põhitegevusest	1 288	1 004
Kokku rahavood	1 288	1 004
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 871	867
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 288	1 004
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 159	1 871

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	867	867
Aruandeaasta tulem	1 004	1 004
31.12.2010	1 871	1 871
Aruandeaasta tulem	1 288	1 288
31.12.2011	3 159	3 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantstegevuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.1 Tulud

Korteriühistu lähtub korteriühistu seaduse §15', mille järgi üldkoosolek kehtestab hooldus-, haldus- ja hekorratasude määrad, mis kuuluvad liikmete poolt tasumisel vastavalt majandusaasta kohta kinnitatud majandustegevuse aastakavale.

Hooldustasud kajastatakse selle majandusaasta tuludena, mille kohta arved väjastati.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Juhatuse liikmetele 2011. a tasusid ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu "Põltsamaa Silla-1" (registrikood: 80037968) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN VALU	Juhatuse liige	01.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5098517
E-posti aadress	ain@kesk.ee