

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Kari

registrikood: 80049173

tänavatalu nimi, Kolde pst 78-27
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10321

telefon: +372 53948865

e-posti aadress: 80049173@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kari kanti äriregistrisse 30.juuni 2008.a.

Hooneühistu Kari tegevuse eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslike huve ühise majandustegevuse kinnisasja Tallinn, Ehte 12 ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade (garaazibokside) ainukasutust.

Hooneühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja maamaksu tasumiseks.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele 2011.a. juhatuse liikme tasusid ei ole makstud.

Hooneühistu Kari on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Nõuded ja ettemaksed	1 053	1 054
Kokku käibevara	1 053	1 054
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 556	2 556
Kokku põhivara	2 556	2 556
Kokku varad	3 609	3 610
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	420	420
Võlad ja ettemaksed	164	0
Kokku lühiajalised kohustused	584	420
Kokku kohustused	584	420
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378	273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-165	105
Kokku omakapital	3 025	3 190
Kokku kohustused ja omakapital	3 609	3 610

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	0	311
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-75
Mitmesugused tegevuskulud	-165	-131
Ärikasum (kahjum)	-165	105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-165	105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-165	105

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-165	105
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	165	-201
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	96
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	273	3 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)			105	105
31.12.2010	2 556	256	378	3 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-165	-165
31.12.2011	2 556	256	213	3 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Kari raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 euro ning mis on kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid: masinad ja seadmed - 25-30%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Kari (registrikood: 80049173) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIKA VÕIMRE	Juhatuse liige	30.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-165
Kokku	213

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53948865
E-posti aadress	80049173@eesti.ee