

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Urrus Invest

registrikood: 10596778

küla: Kudjape küla

vald: Kaarma vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93815

telefon: +372 4536302

faks: +372 4536301

e-posti aadress: info@urru.ee, saunad@saaremaasaunad.ee

veebilehe aadress: www.saaremaasaunad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Urrus Invest OÜ põhitegevuseks on puidust kokkupandavate ehitiste valmistamine ja müük.

Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides.

Urrus Invest OÜ tegevuse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata põhitegevust ja teha tootearendust et kindlustada turupositsiooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	731	1
Nõuded ja ettemaksed	539	20 715
Varud	50 036	45 870
Kokku käibevara	51 306	66 586
Põhivara		
Materiaalne põhivara	79 379	89 784
Kokku põhivara	79 379	89 784
Kokku varad	130 685	156 370
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	20 558	20 958
Võlad ja ettemaksed	3 239	3 503
Kokku lühiajalised kohustused	23 797	24 461
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	84 903	106 635
Kokku pikaajalised kohustused	84 903	106 635
Kokku kohustused	108 700	131 096
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	641	641
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 077	24 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 289	-2 572
Kokku omakapital	21 985	25 274
Kokku kohustused ja omakapital	130 685	156 370

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	100 726	99 730
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-85 839	-84 056
Brutokasum (-kahjum)	14 887	15 674
Turustuskulud	-4 341	-4 793
Üldhalduskulud	-13 769	-12 712
Äri kasum (kahjum)	-3 223	-1 831
Finantstulud ja -kulud	-66	-742
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 289	-2 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 289	-2 573

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 223	-1 831	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 405	10 405	
Kokku korrigeerimised	10 405	10 405	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 176	-17 362	
Varude muutus	-4 166	8 798	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-264	-6 602	
Laekunud intressid	2	0	
Makstud intressid	-68	0	
Kokku rahavood äritegevusest	22 862	-6 592	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	2	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	6 520	
Saadud laenude tagasimaksed	-22 132	-281	
Makstud intressid	0	-744	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 132	5 495	
Kokku rahavood	730	-1 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 096	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	730	-1 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	731	1	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	641	24 649	27 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 572	-2 572
31.12.2010	2 556	641	22 077	25 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 289	-3 289
31.12.2011	2 556	641	18 788	21 985

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urrus Invest OÜ põhitegevuseks on puidust kokkupandavate ehitiste valmistamine ja müük.

Põhitegevusala EMtAKi järgi – 41 201 – kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad jne.) ja nende elementide tootmine ning monteerimine tootja poolt.

Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides.

Urrus Invest OÜ 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1 000 krooni.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäär aastast on 5-50 %.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadal perioodidel kui nendega seonduvad tulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	388	0
Arvelduskontod	343	1
Kokku raha	731	1

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	50 036	45 870
Kokku varud	50 036	45 870

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009							
Soetusmaksumus	9 587	49 055	71 613	2 275	5 633	79 521	138 163
Akumuleeritud kulum		-10 173	-24 587	-874	-2 340	-27 801	-37 974
Jääkmaksumus	9 587	38 882	47 026	1 401	3 293	51 720	100 189
Amortisatsioonikulu		-2 453	-7 161	-228	-563	-7 952	-10 405
31.12.2010							
Soetusmaksumus	9 587	49 055	71 613	2 275	5 633	79 521	138 163
Akumuleeritud kulum		-12 626	-31 748	-1 102	-2 903	-35 753	-48 379
Jääkmaksumus	9 587	36 429	39 865	1 173	2 730	43 768	89 784
Amortisatsioonikulu		-2 453	-7 161	-228	-563	-7 952	-10 405
31.12.2011							
Soetusmaksumus	9 587	49 055	71 613	2 275	5 633	79 521	138 163
Akumuleeritud kulum		-15 079	-38 909	-1 330	-3 466	-43 705	-58 784
Jääkmaksumus	9 587	33 976	32 704	945	2 167	35 816	79 379

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 761	8 874
Sotsiaalmaksud	2 993	3 037
Kokku tööjõukulud	10 754	11 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Urrus Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	539	108 700	20 716	131 096

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	2 473	2 473

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Urrus Invest (registrikood: 10596778) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO VIIL	Juhatuse liige	30.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 289
Kokku	18 788
Katmine	
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	100726	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Viil	38303060019	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4536302
Faks	+372 4536301
E-posti aadress	saunad@saaremaasaunad.ee
E-posti aadress	info@urrus.ee
Veebilehe aadress	www.saaremaasaunad.ee