

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Vihmameister OÜ

registrikood: 11141413

tänava/talu nimi, Nigula talu,
maja ja korteri number:

küla: Siiksaare küla

vald: Valjala vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94316

e-posti aadress: janno@siiksaare.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Vihmameister OÜ asutati 2005 aastal.

Asutamisjärgne nimi oli ettevõtte OÜ Westbound Consulting.

2008 aastal vahetus ettevõtte osanik ja juhatuse liige.

Alates 2007 aastast on Vihmameister OÜ rahvusvahelise esemete identifitseerimissüsteemi KRIMISTOP esindaja Eestis ning eelnevatel aastatel tegeleti nimetatud kaubamärki kandvate toodete turustamise ettevalmistamisega Eesti Vabariigis ja konsultatsioonitegevusega.

Majandustegevus 2011 aastal ajutiselt peatati.

Vihmameister OÜ juhatuse on ühe liikmeline.

2011 aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud, erisoodustusi ei tehtud.

Töötajaid 2011 majandusaastal ei olnud.

2012 majandusaastal planeerib ettevõtte taastada piisava nõudluse olemasolul ehitusmaterjalide vahendamise ärisuuna.

Täiendavaid suuremaid investeeringuid planeeritud ei ole.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 594	19 239
Nõuded ja ettemaksed	1 619	4 090
Kokku käibevara	5 213	23 329
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	26 603	28 041
Materiaalne põhivara	2 371	8 087
Kokku põhivara	28 974	36 128
Kokku varad	34 187	59 457
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 278	1 278
Võlad ja ettemaksed	10 757	12 077
Kokku lühiajalised kohustused	12 035	13 355
Kokku kohustused	12 035	13 355
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 290	33 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 950	9 392
Kokku omakapital	22 152	46 102
Kokku kohustused ja omakapital	34 187	59 457

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	3 384	34 306
Muud äritulud	0	284
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 093	-13 392
Mitmesugused tegevuskulud	-3 876	-9 015
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 381	-2 662
Muud ärikulud	-7 984	-127
Ärikasum (kahjum)	-23 950	9 394
Finantstulud ja -kulud	0	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 950	9 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 950	9 392

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-23 950	9 394
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 381	2 662
Muud korrigeerimised	3 773	0
Kokku korrigeerimised	7 154	2 662
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 471	9 157
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 320	7 133
Kokku rahavood äritegevusest	-15 645	28 346
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-28 760
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-28 757
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100	4 154
Saadud laenude tagasimaksed	-100	-2 876
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 278
Kokku rahavood	-15 645	867
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 239	18 377
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 645	867
Valuutakursside muutuste mõju	0	-5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 594	19 239

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	33 898	36 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 392	9 392
31.12.2010	2 556	256	43 290	46 102
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-23 950	-23 950
31.12.2011	2 556	256	19 340	22 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vihmameister OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vihmameister OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatus arvestus - ja esitusvaluutas

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Vihmameister OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümberarvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümber - arvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusväärtuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga soeud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortisatsiooni osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Amortisatsiooniarvestust alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgmistes perioodides.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- osanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest osanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 585	19 168
Arvelduskontod	9	71
Kokku raha	3 594	19 239

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 519	0
Muud nõuded	0	4 090
Muud nõuded	0	4 090
Ettemaksed	100	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 619	4 090

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 519	0	0	885
Intress		0		25
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 519			910

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	28 760	28 760
Amortisatsioonikulu	-719	-719
31.12.2010		
Soetusmaksumus	28 760	28 760
Akumuleeritud kulum	-719	-719
Jääkmaksumus	28 041	28 041
Amortisatsioonikulu	-1 438	-1 438
31.12.2011		
Soetusmaksumus	28 760	28 760
Akumuleeritud kulum	-2 157	-2 157
Jääkmaksumus	26 603	26 603

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	2 371	9 715	9 715	12 086
Akumuleeritud kulum		-2 056	-2 056	-2 056
Jääkmaksumus	2 371	7 659	7 659	10 030
Amortisatsioonikulu		-1 943	-1 943	-1 943
31.12.2010				
Soetusmaksumus	2 371	9 715	9 715	12 086
Akumuleeritud kulum		-3 999	-3 999	-3 999
Jääkmaksumus	2 371	5 716	5 716	8 087
Amortisatsioonikulu		-1 943	-1 943	-1 943
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-3 773	-3 773	-3 773
31.12.2011				
Jääkmaksumus	2 371	0	0	2 371

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	10 757	11 167
Maksuvõlad	0	910
Kokku võlad ja ettemaksed	10 757	12 077

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 384	29 497
Soome	0	4 809
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 384	34 306
Kokku müügitulu	3 384	34 306
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri - jm juhtimisalane nõustamine	0	8 165
Ehitusteenus	3 384	26 141
Kokku müügitulu	3 384	34 306

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruande aastal ettevõttes töötasu ei makstud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruande aastal tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Vihmameister OÜ (registrikood: 11141413) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO SAAR	Juhatuse liige	02.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 950
Kokku	19 340
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 340
Kokku	19 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3384	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Saar	37605184231		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janno@siiksaare.ee