

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korteriomanike Ühistu Toomrüütli**registrikood: 80035952**

tänava/talu nimi, Toomrütli/Kohtu 4/3 a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10130

telefon: +372 56290120

e-posti aadress: tuuli@me.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2011.a. majandusaastal ei ole juhatuse liikmele töötasu makstud. Palgalist tööjõudu kasutatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Toomrööpli juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Toomrööpli finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid; kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimiseni, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

KÜ Toomrööpli on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	2 050	2 493
Nõuded ja ettemaksed	6 543	5 470
Kokku käibevara	8 593	7 963
Kokku varad	8 593	7 963
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 060	1 950
Kokku lühiajalised kohustused	2 060	1 950
Kokku kohustused	2 060	1 950
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160	160
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 853	4 448
Aruandeaasta tulem	520	1 405
Kokku netovara	6 533	6 013
Kokku kohustused ja netovara	8 593	7 963

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 574	2 053
Muud tulud	129	0
Kokku tulud	2 703	2 053
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 711	-651
Muud kulud	-476	0
Kokku kulud	-2 187	-651
Põhitegevuse tulem	516	1 402
Finantstulud ja -kulud	4	3
Aruandeaasta tulem	520	1 405

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	516	1 402
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 073	-1 063
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	110	-81
Laekunud intressid	4	3
Kokku rahavood põhitegevusest	-443	261
Kokku rahavood	-443	261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 493	2 232
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-443	261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 050	2 493

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	160	4 448	4 608
Aruandeaasta tulem		1 405	1 405
31.12.2010	160	5 853	6 013
Aruandeaasta tulem		520	520
31.12.2011	160	6 373	6 533

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Toomrütli 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	6 543	5 470

KÜ Toomrütli ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriomanike Ühistu Toomrütli (registrikood: 80035952) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUULI ORG	Juhatuse liige	02.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56290120
E-posti aadress	tuuli@me.com