

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: AIA TÄNAV OÜ

registrikood: 11177687

tänava nimi ja number: Rävala 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10143

telefon: +372 6400250

e-posti aadress: info@lextal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Aia Tänav on asutatud 12.10.2005.a. Põhiline tegevusala on investeringute haldamine ja juhtimisteenuste osutamine.

Osaühingu osakapitali suurus on 40 000 krooni.

OÜ Aia Tänav juhatuse on üheliikmeline. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tarmo Sild
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	2 715 323	127 614
Nõuded ja ettemaksed	2 560 889	81 940
Kokku käibevara	5 276 212	209 554
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	482 676	1 367 295
Nõuded ja ettemaksed	3 208 659	333 874
Materiaalne põhivara	2 569 173	658 030
Kokku põhivara	6 260 508	2 359 199
Kokku varad	11 536 720	2 568 753
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	125 380	393 399
Võlad ja ettemaksed	231 492	197 295
Kokku lühiajalised kohustused	356 872	590 694
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	450 000	0
Võlad ja ettemaksed	8 710	0
Kokku pikaajalised kohustused	458 710	0
Kokku kohustused	815 582	590 694
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 584 059	1 061 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 093 079	872 594
Kokku omakapital	10 721 138	1 978 059
Kokku kohustused ja omakapital	11 536 720	2 568 753

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	11 440 452	1 657 299
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-500 263	0
Brutokasum (-kahjum)	10 940 189	1 657 299
Muud äritulud	18 149	0
Muud ärikulud	-93 944	-826 338
Äri kasum (-kahjum)	10 864 394	830 961
Finantstulud ja -kulud	-1 678 277	41 633
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 186 117	872 594
Tulumaks	-93 038	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 093 079	872 594

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 864 394	830 961
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 861	0
Kokku korrigeerimised	29 861	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 241 901	30 295
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	42 907	6 108
Laekunud intressid	498	154
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	0
Kokku rahavood äritegevusest	7 682 468	867 518
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 941 004	-633 530
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-70 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-164 696	-95 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-62 500
Antud laenud	-3 050 853	-312 699
Antud laenude tagasimaksed	2 500	169 833
Laekunud intressid	190	15 252
Laekunud dividendid	0	120 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 153 863	-868 644
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	615 000	343 171
Saadud laenude tagasimaksed	-206 970	-94 887
Makstud dividendid	-350 000	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	58 030	128 284
Kokku rahavood	2 586 635	127 158
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 614	456
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 586 635	127 158
Valuutakursside muutuste mõju	1 074	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 715 323	127 614

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 181 465	1 225 465
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	872 594	872 594
Makstud dividendid	0	0	-120 000	-120 000
31.12.2009	40 000	4 000	1 934 059	1 978 059
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	9 093 079	9 093 079
Makstud dividendid	0	0	-350 000	-350 000
31.12.2010	40 000	4 000	10 677 138	10 721 138

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aia Tänav 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti

Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2009 ja lõppes 31.detsember 2010.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Bilansis kajastatakse raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse eeltoodu raha ja selle ekvivalentidena.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteering aktsiatesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasine kajastamine toimub õiglases väärtuses, väärtuse muutus on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle investoretevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investoretevõtte omanduses on otse või tütaretevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Sidusettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Seotud osapoolteks on ettevõtted, kus juhatuse osaliselt või täielikult kattub.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud nõuded	5 769 548	415 814
Laenu nõuded	5 291 957	400 599
Intressinõuded	48 643	15 215
Muud nõuded	428 948	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 769 548	415 814

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	0	398 563
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	370 176	821 492
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	112 500	147 240
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	482 676	1 367 295

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Muud	
31.12.2008	35 700	35 700
Soetamine	212 500	212 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-100 960	-100 960
31.12.2009	147 240	147 240
Müük müügihinnas või lunastamine	-56 328	-56 328
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	21 588	21 588
31.12.2010	112 500	112 500

Lisa 5 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	5 291 957	2 123 607	3 168 350	0
Intressinõuded	48 643	8 334	40 309	0
Muud nõuded	428 948	428 948	0	0
Kokku muud nõuded	5 769 548	2 560 889	3 208 659	0
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	400 599	80 866	319 733	0
Intressinõuded	15 215	1 074	14 141	0
Kokku muud nõuded	415 814	81 940	333 874	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	0	24 500	24 500
Jääkmaksumus	0	0	24 500	24 500
Ostud ja parendused	0	0	633 530	633 530
31.12.2009				
Jääkmaksumus	0	0	658 030	658 030
Ostud ja parendused	358 333	358 333	1 582 671	1 941 004
Amortisatsioonikulu	-29 861	-29 861	0	-29 861
31.12.2010				
Jääkmaksumus	328 472	328 472	2 240 701	2 569 173

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenuandja	93 880	93 880	0	0
Laenuandja	31 500	31 500	0	0
Lühiajalised laenud kokku	125 380	125 380	0	0
Pikaajalised laenud				
Laenuandja	450 000	0	450 000	0
Pikaajalised laenud kokku	450 000	0	450 000	0
Laenukohustused kokku	575 380	125 380	450 000	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	393 399	393 399	0	0
Laenukohustused kokku	393 399	393 399	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	121 800	18 776
Maksuvõlad	0	78 519
Muud võlad	118 402	100 000
Intressivõlad	18 402	0
Muud	100 000	100 000
Kokku võlad ja ettemaksed	240 202	197 295

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	11 440 452	1 657 299
Kokku müügitulu	11 440 452	1 657 299
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Juhtimisalane nõustamine	11 440 452	1 657 299
Kokku müügitulu	11 440 452	1 657 299

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	78 137
Sotsiaalmaksud	0	25 785
Muud	0	1 094
Kokku tööjõukulud	0	105 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

2010.a. ettevõttes töötajaid palgal ei olnud.

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 111 125	328 563
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-615 700	-206 480
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	21 588	-100 960
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	21 588	0
Intressitulud	48 735	20 510
Intressikulud	-22 849	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1 074	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 678 277	41 633

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	2 269 592	0	0	0
Sidusettevõtjad	456 281	0	313 811	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	11 903	0	0	343 399
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	79 351	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muud olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

AIA TÄNAV OÜ (registrikood: 11177687) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SILD	Juhatuse liige	02.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 584 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 093 079
Kokku	10 677 138
Jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	11440452	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Sild	37510135211	Olevimägi 2-7, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6400250
E-posti aadress	info@lextal.ee