

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Hotmail

registrikood: 11084017

tänava/talu nimi, Pidu 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11612

telefon: +372 5036452

e-posti aadress: maie@mingelston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Hotmail OÜ asustati 2004 aastal. 2011 aasta põhitegevuseks oli kinnisvara rentimine.

2011 aasta müügitulu oli 9535 euri. 2011 aasta kasumiks on 55418 euri. Juhatuse liikmetele väljamakseid ei ole tehtud.

2012 aastal on plaanis jätkata kinnisvara rentimisega ja arendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hotmaili juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hotmail finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Hotmail on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	61 969	23 822
Nõuded ja ettemaksed	37 784	30 543
Kokku käibevara	99 753	54 365
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	128 968	128 968
Kinnisvarainvesteeringud	328 043	328 043
Materiaalne põhivara	21 146	10 695
Kokku põhivara	478 157	467 706
Kokku varad	577 910	522 071
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 556	0
Võlad ja ettemaksed	1 007	586
Kokku lühiajalised kohustused	3 563	586
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2 556
Kokku pikaajalised kohustused	0	2 556
Kokku kohustused	3 563	3 142
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	516 117	493 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 418	23 189
Kokku omakapital	574 347	518 929
Kokku kohustused ja omakapital	577 910	522 071

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	9 536	1 111
Muud äritulud	56	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 388	-346
Mitmesugused tegevuskulud	-20 963	-6 953
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 950	-2 342
Muud ärikulud	-305	0
Ärikasum (kahjum)	-18 014	-8 526
Finantstulud ja -kulud	73 432	31 715
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 418	23 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 418	23 189

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 014	-8 526
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 950	2 342
Kokku korrigeerimised	4 950	2 342
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 106	-699
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	421	285
Kokku rahavood äritegevusest	-17 749	-6 598
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 401	-10 637
Laekunud tütarettevõtjate müügist	73 432	30 475
Antud laenud	-15 917	-18 151
Antud laenude tagasimaksed	13 782	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	55 896	1 687
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	12 463
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	9 623
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	22 086
Kokku rahavood	38 147	17 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 822	6 647
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38 147	17 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 969	23 822

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		-14 216	-11 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 189	23 189
Muud muutused omakapitalis			507 400	507 400
31.12.2010	2 556		516 373	518 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	55 418	55 418
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	571 535	574 347

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hotmail 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Hotmail kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20% Kasulik eluiga - 5 aastat

Muu inventar 20% Kasulik eluiga - 5 aastat.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui immateriaalse põhivara kasutamise kasulikkust tarbimisaega pole võimalik määrata, siis amortisatsioon ei kuulu arvestamisele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 551	8 290
Arvelduskontod	59 418	15 532
Kokku raha	61 969	23 822

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 314	12 201	173
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 314	12 201	173

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 453	7 453
Akumuleeritud kulum	-5 053	-5 053
Jääkmaksumus	2 400	2 400
Ostud ja parendused	10 637	10 637
Amortisatsioonikulu	-2 342	-2 342
31.12.2010		
Soetusmaksumus	18 090	18 090
Akumuleeritud kulum	-7 395	-7 395
Jääkmaksumus	10 695	10 695
Ostud ja parendused	15 401	15 401
Amortisatsioonikulu	-4 950	-4 950
31.12.2011		
Soetusmaksumus		33 491
Akumuleeritud kulum		-12 345
Jääkmaksumus	21 146	21 146

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	2 556	2 556		
Lühiajalised laenud kokku	2 556	2 556		
Laenukohustused kokku	2 556	2 556		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	2 556			
Lühiajalised laenud kokku	2 556			
Laenukohustused kokku	2 556		2 556	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	270	413
Maksuvõlad	0	173
Muud võlad	737	0
Muud viitvõlad	737	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 007	586

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 426	1 111
Eesti	110	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 536	1 111
Kokku müügitulu	9 536	1 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	9 426	1 111
huvialane tegevus	110	0
Kokku müügitulu	9 536	1 111

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	2 801	315
Mitmesugused bürookulud	95	1 404
Halduskulud	3 956	1 995
Raamatupidamise kulud	626	415
Transpordiga seotud kulud	13 485	1 519
Muud	0	1 305
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 963	6 953

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

2011 Aastal Hotmail OÜ puudusid töötajad

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2011 aastal Hotmail OÜ puudusid tehingud seotud osapooltega

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Hotmail (registrikood: 11084017) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	02.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	516 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 418
Kokku	571 535
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	571 535
Kokku	571 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9426	98.85%	Jah
Muu huvikoolitus	85529	110	1.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kruus	37003260260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036452
E-posti aadress	maie@mingelston.ee