

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: aiandusühistu TÜRISALU 7

registrikood: 80064511

küla: Türisalu küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 53475513

e-posti aadress: prov@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Selgitus tulude ja kulude aruanne	10

Tegevusaruanne

AÜ Türisalu 7 tegutseb iseseisva juriidilise isikuna. Aiandusühistu tegevuse eesmärk on aiandi ja selle juurde kuuluva maa ühine haldamine ja hooldamine ning aiandusühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Septembris 2011 avastasime ebatõelise elektritariifi maksed, mida esitas meile AÜ Türisalu 8, mille tulemusena oli suur segadus elektrikulu arvestamisel. Juhatus tegi kindlaks et Türisalu 8 esitas meile vale arvestuse, mille tulemusena meie maksime elektri eest peaaegu 1000€ rohkem. Peale läbirääkimisi, AÜ Türisalu 8 tegi elektrikulu vahe tagasiarvestuse. Tagastuse alusel tegi meie ühistu raamatupidaja tagasiarvestused ühistu liikmetele.

Planeeritud on ühistu sisetee remont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 755	2 545	2
Nõuded ja ettemaksed	9 021	5 251	3
Kokku käibevara	13 776	7 796	
Kokku varad	13 776	7 796	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 150	0	
Kokku lühiajalised kohustused	1 150	0	
Kokku kohustused	1 150	0	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 796	4 745	
Aruandeaasta tulem	4 830	3 051	
Kokku netovara	12 626	7 796	
Kokku kohustused ja netovara	13 776	7 796	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	19 933	18 815
Muud tulud	2 902	0
Kokku tulud	22 835	18 815
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-18 008	-15 766
Kokku kulud	-18 008	-15 766
Põhitegevuse tulem	4 827	3 049
Finantstulud ja -kulud	3	2
Aruandeaasta tulem	4 830	3 051

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	4 827	3 049	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 770	-2 986	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 150	0	
Laekunud intressid	3	2	
Kokku rahavood põhitegevusest	2 210	65	
Kokku rahavood	2 210	65	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 545	2 480	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 210	65	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 755	2 545	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	4 745	4 745
Aruandeaasta tulem	3 051	3 051
31.12.2010	7 796	7 796
Aruandeaasta tulem	4 830	4 830
31.12.2011	12 626	12 626

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Türisalu 7 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kulud

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	4 755	2 545
Kokku raha	4 755	2 545

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed	127	0
Liikmete tasumata summad	0	1 211
Tulevaste perioodide kulud	8 894	4 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 021	5 251

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2011.a.AÜ Türisalu 7 liikmetele tasu ei makstud

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	33	33

Aruandeaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 6 Selgitus tulude ja kulude aruanne

Tulud	EUR
Liikmetelt saadud haldustasude maksed	2879,36
Liikmetelt saadud hooldustasude maksed	17053,28
Muud äritulud (tasaarveldus hankijatega Türisalu 8 AÜ)	2901,95
Tulud kokku	22834,59
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	
FIE Anžela Šikina, raamatupidamisteenused	690,24
Pangateenus Swedbank	6,80
Eesti Post AS, arvete väljastamiseks kirjamargidja tähtkirjad	13,16
IntellHome OÜ, Eurole ülemineku juhend	31,32
Anver Technologe OÜ, printerikassettide täitmine	20,00
Harju Tarbijate Ühistu, koopiapaber	4,55

Kehra EFE OÜ, kiirkoitja	2,45
AÜ Ttürisalu 8 poolt esitatud arvete alusel elektrikulud	16367,12
Adelan Prügived OÜ esitatud arved prügivedu	686,16
2010.a. üldmaamaks AÜ Ttürisalu 7	90,00
Remondikulud, s.h.	96,00
Georg Maripu, autokomp.muruniide	32,00
Kati Riisenberg, autokomp.muruniide	64,00
Mitmesugused tegevuskulud kokku	18007,80
Kulud kokku	18007,80
Finants tulud	
Panga intress	3,08
Finants tulud	3,08
2011.a.aasta tulu	4829,87

Aruande digitaalallkirjad

aiandusühistu TÜRISALU 7 (registrikood: 80064511) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR DEMIDOV	Juhatuse liige	28.06.2012
SULEV HERNE	Juhatuse liige	04.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6404552
Mobiiltelefon	+372 53418307
E-posti aadress	prov@hot.ee