

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Balteco Mööbel

registrikood: 10174244

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Varbola küla

vald: Märjamaa vald

postisihtnumber: 78203

maakond: Rapla maakond

telefon: +372 48 92 481

faks: +372 48 92 477

e-posti aadress: baltecomoobel@baltecomoobel.ee

veebilehe aadress: www.baltecomoobel.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustused	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2009. aastal jätkas OÜ Balteco Mööbel väljakujunenud äritegevusega, mööbli detailide ja valmismööbli müügiga, nii kodu- kui eksport turgudel.

Kogu 2009 aastat iseloomustab maailmaturu finantskriis, mis tingis toodangu nõudluse vähenemise ja tänu millele müügikasvu ei järgnenud.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas OÜ Balteco Mööbel müügitulu 42,5 mln krooni, kahanedes aastaga 45,6 %. Müügitulust moodustas kaupade lõikes:

- MDF plaadist valmistatud ja viimistletud mööblidetailide osakaal 70,2 %
- vannitoamööbli valmistamine ja turustamine 22,5 %
- valumarmorist toodete valmistamine ja turustamine iseseisva kaubana 6,0%
- muud 1,0 %

OÜ Balteco Mööbel müügitulust moodustas 75,0 % eksport ja 25,0 % müük Eestisse. Jätkuvalt suurim ekspordi sihtriik oli Soome Vabariik.

OÜ Balteco Mööbel brutokasumiks kujunes 7,57 mln. krooni, mis on 56,1% vähem kui eelmisel aastal. Brutokasumi langus tugines eelkõige tööjõu kuludele ja püsikuludele.

Üldhalduskulud olid 5,1mln krooni ja turustuskulud 3,2 mln. krooni, mis on vastavuses eelarves planeeritud kulutustega.

Ettevõtte 2009. aastal kahjum moodustas 1,28 mln. krooni, mis tulenes drastilisest müügikäibe langusest.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Tulenevalt riiklike seadusandlike aktide nõuetest on ettevõtte jätkuvalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisse, olles pidevas koostöös Eesti Mööblitootjate Liidu ja Tallinna Tehnikaülikooliga. Ettevõtte esindaja on valitud EMTL juhatuse liikmeks. Põhiküsimuseks on olnud majanduslikult efektiivsete, keskkonnasõbralike tehnoloogiate kasutuselevõtt tulevikus.

Oktoobrikuus toimus OÜ Balteco Mööbel kvaliteedijuhtimissüsteemi auditeerimine, mille tulemuseks on jätkuv vastavus rahvusvahelisele kvaliteedi juhtimisstandardile ISO 9001:2000

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2,00 mln. krooni. Suuremateks investeeringuteks olid lihvimispingi ost 1,61 mln. krooni, kraanikausivormid 0,26 mln. krooni ja kõrgläike töölauad 0,04 mln.krooni.

Personal

OÜ Balteco Mööbel keskmine töötajate arv majandusaastal oli 67 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 10,26 mln krooni, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmakseid 3,48 mln krooni, kahanedes aastaga ühtekokku 34,4%. Tööjõukulude kahanemist tingis töötajate koondamine ja osaline tööaeg.

Ettevõtte juhatus oli 5 liikmeline ja nende töötasud kokku olid majandusaastal 1,3 mln. krooni.

Üritused.

2009.aastal osales Balteco Mööbel väljapanekutega kahel messil:

aprillis Mosbild

septembris Habitare

Eesmärgid järgmiseks 2010 majandusaastaks

OÜ Balteco Mööbel põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte majandusnäitajate parendamine tootmise efektiivsuse tõstmise ja toodete kvaliteedi näitajate parendamise teel. Tuua turule uued tooted ja kindlustada suurem läbimüük välisurul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Balteco Mööbel juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Balteco Mööbel finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Balteco Mööbel OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 498 525	3 714 858	2
Nõuded ja ettemaksed	5 920 637	4 246 104	3
Varud	5 926 801	8 064 915	6
Kokku käibevara	15 345 963	16 025 877	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 668 916	7 278 718	7
Kokku põhivara	5 668 916	7 278 718	7
Kokku varad	21 014 879	23 304 595	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 918 318	2 370 427	10
Võlad ja ettemaksed	2 738 097	3 858 405	11
Kokku lühiajalised kohustused	6 656 415	6 228 832	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 881 772	5 319 082	10
Kokku pikaajalised kohustused	3 881 772	5 319 082	
Kokku kohustused	10 538 187	11 547 914	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 432 692	11 712 681	
Kokku omakapital	10 476 692	11 756 681	
Kokku kohustused ja omakapital	21 014 879	23 304 595	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	42 510 024	61 893 816
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-34 942 430	-50 068 832
Brutokasum (-kahjum)	7 567 594	11 824 984
Turustuskulud	-3 248 105	-5 489 388
Üldhalduskulud	-5 104 570	-5 539 023
Muud äritulud	273	93 748
Muud ärikulud	-57 348	-228 190
Äri kasum (-kahjum)	-842 156	662 131
Finantstulud ja -kulud	-437 833	-655 448
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 279 989	6 683
Tulumaks		-797 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 279 989	-790 785

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-842 156	662 131
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 616 155	4 052 217
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-48 205
Kokku korrigeerimised	3 616 155	4 004 012
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-313 279	1 616 984
Varude muutus	2 138 114	3 556 186
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 120 307	-654 767
Makstud intressid	-437 833	-655 448
Makstud ettevõtte tulumaks		-797 468
Kokku rahavood äritegevusest	3 040 694	7 731 630
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-832 858	-335 173
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-832 858	-335 173
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 800 000	-2 400 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-624 169	-859 599
Makstud dividendid		-3 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 424 169	-6 259 599
Kokku rahavood	-216 333	1 136 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 714 858	2 578 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-216 333	1 136 858
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 498 525	3 714 858

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	15 503 466	15 547 466
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-790 785	-790 785
Makstud dividendid			-3 000 000	-3 000 000
31.12.2008	40 000	4 000	11 712 681	11 756 681
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 279 989	-1 279 989
31.12.2009	40 000	4 000	10 432 692	10 476 692

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Balteco Mööbel osaühingu raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kahestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ning lisadest. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.2

Lisades on avalikustatud täiendav informatsioon oluliste põhjaruannetes esitatud kirjete ning nende muutuste kohta aruande perioodil. Põhjaruannete kirjeid selgitavad lisad on samas järjekorras põhjaruannete ja neis esitatud kirjetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti keeles ja eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31.detsembril 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglasel väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on bilansis kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlust teostatud ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkest täielikult kuludesse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Ettevõtte kasutab lineaarset arvestusmeetodit.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimäära vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20
Masinad, seadmed ja inventar	10

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Balteco Mööbel OÜ on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- renditud vara on nii spetsiifiline, et rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada

Kasutusrentide arvestust peetakse bilansiväliselt.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Balteco Mööbel käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud

aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorreeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	40 021	20 448	
Arvelduskontod	1 944 485	2 694 410	
Tähtajalised hoiused	1 514 019	1 000 000	
Kokku raha	3 498 525	3 714 858	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 196 222	4 103 924	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	120 730	30 627	
Muud nõuded	1 486 963	19 230	
Ettemaksed	116 722	92 323	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 920 637	4 246 104	3

Lühiajalised nõuded sisaldavad ostjate ettemaksu käibemaksu nõuet 3189 krooni, lühiajaliselt antud laenu nõuet 121195 krooni, kapitalirendi korras ostetud lihvpingi käibemaksu nõuet 422458 krooni ja lihvpingi EAS-st saadav 40% osamakse 938796 krooni ning sotsiaalkindlustusnõuet 1325 krooni.

Ettemaksed teenuste eest koosnevad varakindlustusmaksetest 27179 krooni, ahjuküttekuludest 78708 krooni ja kaubaalustest 10835 krooni.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	4 216 696	4 103 924	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-20 474	0	
Kokku nõuded ostjate vastu	4 196 222	4 103 924	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-20 474		4
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	20 474		

2009. aastal kanti kuludesse aktsiaselti KR.Kaubandus arveid 20473,75 krooni väärtuses kuna firma pankrotistus.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	120 730		
Üksikisiku tulumaks		306 587	365 756
Erisoodustuse tulumaks		6 558	5 317
Sotsiaalmaks		598 405	716 199
Kohustuslik kogumispension		4 950	25 990
Töötuskindlustusmaksed		71 530	17 636
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120 730	988 030	1 130 898

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tooraine ja materjal	4 204 275	5 794 069	
Lõpetamata toodang	1 258 415	1 603 269	
Valmistoodang	464 111	667 577	
Kokku varud	5 926 801	8 064 915	6

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007										
Soetusmaksumus		101 500	968 358	640 122	27 659 095	29 267 575	2 921 655	47 931	47 931	32 338 661
Akumuleeritud kulum		-27 757	-425 449	-533 488	-18 157 000	-19 115 937	-2 247 410			-21 391 104
Jääkmaksumus		73 743	542 909	106 634	9 502 095	10 151 638	674 245	47 931	47 931	10 947 557
Ostud ja parendused			300 839	61 215	0	362 054	97 259	28 402	28 402	487 715
Muud ostud ja parendused			300 839	61 215	0	362 054	97 259	28 402	28 402	487 715
Amortisatsioonikulu		-8 124	-207 637	-43 507	-4 778 541	-5 029 685	-397 397			-5 435 206
Müügid			-104 337			-104 337				-104 337
Muud muutused					1 382 989	1 382 989				1 382 989
31.12.2008										
Soetusmaksumus		101 500	979 399	701 337	28 879 027	30 559 763	2 800 678	76 333	76 333	33 538 274
Akumuleeritud kulum		-35 881	-447 625	-576 995	-22 772 484	-23 797 104	-2 426 571			-26 259 556
Jääkmaksumus		65 619	531 774	124 342	6 106 543	6 762 659	374 107	76 333	76 333	7 278 718
Ostud ja parendused				19 469	1 639 208	1 658 677	347 676			2 006 353
Muud ostud ja parendused				19 469	1 639 208	1 658 677	347 676			2 006 353
Amortisatsioonikulu		-3 385	-198 960	-68 478	-3 069 763	-3 337 201	-275 569			-3 616 155
Ümberklassifitseerimised	62 234	-62 234								
Muud ümberklassifitseerimised	62 234	-62 234								
31.12.2009										
Soetusmaksumus	62 234	39 266	979 399	720 806	30 518 235	32 218 440	3 148 354	76 333	76 333	35 544 627
Akumuleeritud kulum		-39 266	-646 585	-645 473	-25 842 247	-27 134 305	-2 702 140			-29 875 711
Jääkmaksumus	62 234	0	332 814	75 333	4 675 988	5 084 135	446 214	76 333	76 333	5 668 916

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		104 337
Transpordivahendid		104 337
Kokku		104 337

2009. aastal jagasime varem soetatud kinnistu (maa+hoone) osadeks nii, et maa hinnaks jäi 62234 krooni ja hoone hinnaks 39266 krooni.

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 900 090	1 518 318	1 381 772	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	989 509	570 427	419 082	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	2 352 500	2 352 500
31.12.2008	1 693 875	1 693 875

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2009	2008	Lisa nr
Kasutusrendikulu	173 049	179 758	9
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest			
	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
12 kuu jooksul	149 065	173 049	
1-5 aasta jooksul	149 065	322 114	

OÜ Balteco Mööbel rendib kasutusrenti tingimustel kolme sõiduautoot Mazda 6 ja ühte sõiduautoot Mazda 5. Sõiduautoga Mitsubishi Colt lõpetati rendileping. Kasutusrenti käsitletakse bilansiväliselt.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
AS Balteco	2 400 000	2 400 000			
Lühiajalised laenud kokku	2 400 000	2 400 000			
Pikaajalised laenud					
AS Balteco	2 500 000		2 500 000		
Pikaajalised laenud kokku	2 500 000		2 500 000		
Kapitalirendikohustused kokku	2 900 090	1 518 318	1 381 772		
Laenukohustused kokku	7 800 090	3 918 318	3 881 772		10

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
AS Balteco	1 800 000	1 800 000			
Lühiajalised laenud kokku	1 800 000	1 800 000			
Pikaajalised laenud					
AS Balteco	4 900 000		4 900 000		
Pikaajalised laenud kokku	4 900 000		4 900 000		
Kapitalirendikohustused kokku	989 509	570 427	419 082		
Laenukohustused kokku	7 689 509	2 370 427	5 319 082		10

Lühiajalise laenu andjaks on AS Balteco, kes on OÜ BMG Invest gruppi kuuluv ettevõtte.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	862 465	1 311 342	
Võlad töövõtjatele	868 468	902 476	12
Maksuvõlad	988 030	1 130 898	
Muud võlad	0	400 000	
Saadud ettemaksed	19 134	113 689	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 738 097	3 858 405	11

Muude võlgade hulgas on võlgnevus emaettevõttele.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Väljamaksmata palgad	15 283	54 512	
Ülekandmata töötasu	605 140	655 284	
Puhkusereserv	248 045	192 680	
Kokku võlad töövõtjatele	868 468	902 476	12

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa nimiväärtus on 100 krooni.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Itaalia	5 030	0	
Leedu	316 518	1 147 496	
Saksamaa	381 777	0	
Läti	401 391	2 916 342	
Taani	828 619	4 090 430	
Rootsi	1 549 064	1 949 544	
Soome	27 341 373	33 576 744	
Eesti	10 646 700	17 811 355	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	41 470 472	61 491 911	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Fääri saared	20 588	23 123	
Ukraina	0	334 247	
Norra	363 463	44 535	
Ameerika Ühendriigid	655 501	0	
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 039 552	401 905	
Kokku müügitulu	42 510 024	61 893 816	14
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2009	2008	Lisa nr
Plastist sanitaarseadmete tootmine	2 547 616	2 691 376	
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade müük	430 525	866 285	
Köögimööbli tootmine	119 174	524 221	
Vannitoa mööbli tootmine	9 551 802	18 170 203	
Mööblidetailide tootmine	29 860 907	39 641 731	
Kokku müügitulu	42 510 024	61 893 816	14

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	10 263 447	13 889 606	
Sotsiaalmaksud	3 484 169	4 624 793	
Kokku tööjõukulud	13 747 616	18 514 399	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	65	95	15

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Intressitulud	70 706	852	
Intressikulud	-488 238	-630 836	
Intressikulu laenudelt	-396 392	-518 470	
Intressikulu kapitalirendilt	-52 983	-62 193	
Muud intressikulud	-38 863	-50 173	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-20 418	-24 509	
Muud finantstulud ja -kulud	117	-955	
Kokku finantstulud ja -kulud	-437 833	-655 448	16

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ BMG Invest
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	400 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	265 235	213 087	164 385	266 689

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	1 809 934	1 704 086

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

OÜ Balteco Mööbel sulges müügikoha Mööblimajas alates 01.03.2010.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Balteco Mööbel (registrikood: 10174244) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALDMA	Juhatuse liige	29.04.2010
ZIGMONTAS STREPAITIS	Juhatuse liige	14.05.2010
ENN-ARNO SILLARI	Juhatuse liige	17.05.2010
MARKO PÄHLAPUU	Juhatuse liige	17.05.2010
JAAN ORRO	Juhatuse liige	07.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Balteco Mööbel osanikele.

Oleme auditeerinud osaühing Balteco Mööbel raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Balteco Mööbel finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 08.06.2010

Tawest Audiitorteenused OÜ
Endla 4, Tallinn
(tegevusluba nr. 119)

/allkirjastatud digitaalselt/

Rein Volt
Vandeaudiitor

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Balteco Mööbel (registrikood: 10174244) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	08.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 712 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 279 989
Kokku	10 432 692
Katmine	
Kokku	10 432 692

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 712 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 279 989
Kokku	10 432 692
Katmine	
Kokku	10 432 692
2009.aasta kahjum on kaetud eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbliosade tootmine	31092	39412709	92.71%	Jah
Plastist sanitaarseadmete tootmine (vannid, kraanikausid jne)	22231	2547616	5.99%	Ei
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük	47522	430525	1.01%	Ei
Köögimööbli tootmine	31021	119174	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kaldma	36505090237	Eesti	2000 EEK
Zigmontas Strepaits	36012100242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2000 EEK
Jaan Orro	34303240216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2000 EEK
Osaühing BMG Invest	10920078	Jälgimäe küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	34000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 48 92 481
Faks	+372 48 92 477
E-posti aadress	baltecomooobel@baltecomooobel.ee
Veebilehe aadress	www.baltecomooobel.ee