

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011
aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: VIP Soojus OÜ**registrikood: 11290706**

tänava/talu nimi, Lehe 20a
maja ja korteri number:
küla/alev/alevik/linn: Kukruse linnaosa
maakond: Ida-Viru maakond
postisihtnumber: 30621

telefon: +372 5297098, +372 5011098

e-posti aadress: heiki@vipsoojus.ee, robivx@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ VIP Soojus on registreeritud Äriregistris alates 29.septembrist 2006.a.

Põhitegevusalaks on küttesüsteemide paigaldus ja hooldustööd, mis moodustab 100% müügituludest. Müügitulu maht suurenes majandusaastal 37,6% - 200225 eurot. Teenuseid osutati ainult Eesti Vabariigi territooriumil.

Majandusaasta jooksul juhatuse liikmete arvu ei muudetud. Juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmena tegutsemise eest juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud. Erisoodustusi ning muid tasusid ega hüvesid juhatuse liikmetele välja ei makstud. Tegevjuhti äriühingul ei ole, tegevjuhi jooksvaid kohustusi täidab juhatuse liige.

Seisuga 31.detsember 2011.a. töötas ettevõttes 2 täistööajaga töötajat. Palgakulu majandusaastal oli 12759 eurot, millest sotsiaalmaksud 4397 eurot.

Majandusaasta jooksul seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei olnud.

Tegevuse tulemusena fikseeriti kasum summas 441 eurot.

Kohtla-Järvel, 30.juunil 2012.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ VIP Soojus juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali aruandest ja aastaaruande lisadest.

Juhatus kinnitab OÜ VIP Soojus 2011. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevat head raamatupidamistava. Aruande koostamisel on tagatud aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamine ettevõtte finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ VIP Soojus vara, kohustusi ja omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruande koostamisperioodil (31.12.2011 – 30.06.2012).

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutlevalt ja konservatiivsetel alustel. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on OÜ VIP Soojus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäev on 30.juuni 2012.a.

Kohtla-Järvel, 30.06.2012.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 992	21 552	2
Nõuded ja ettemaksed	5 068	5 478	
Varud	569	0	
Kokku käibevara	8 629	27 030	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	49 834	6 160	4
Kokku põhivara	49 834	6 160	
Kokku varad	58 463	33 190	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 094	0	
Võlad ja ettemaksed	27 790	23 101	5
Kokku lühiajalised kohustused	38 884	23 101	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 049	0	
Kokku pikaajalised kohustused	9 049	0	
Kokku kohustused	47 933	23 101	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 277	4 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441	2 818	
Kokku omakapital	10 530	10 089	
Kokku kohustused ja omakapital	58 463	33 190	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	200 225	124 793	7
Muud äritulud	2 514	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-167 955	-103 848	8
Mitmesugused tegevuskulud	-6 970	-12 780	
Tööjõukulud	-17 156	-2 482	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 823	-1 848	
Muud ärikulud	-1 399	-1 020	11
Ärikasum (kahjum)	436	2 815	
Finantstulud ja -kulud	5	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	441	2 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441	2 817	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	436	2 815	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 823	1 848	
Kokku korrigeerimised	8 823	1 848	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	410	2 582	
Varude muutus	569	250	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 689	11 886	
Laekunud intressid	5	2	
Kokku rahavood äritegevusest	14 932	19 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-52 497	-3 210	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-52 497	-3 210	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	19 005	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 005	0	
Kokku rahavood	-18 560	16 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 552	5 379	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 560	16 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 992	21 552	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	4 459	7 271
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	2 556	256	4 459	7 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 818	2 818
31.12.2010	2 556	256	7 277	10 089
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	7 277	10 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)			441	441
31.12.2011	2 556	256	7 718	10 530

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VIP Soojus 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ning kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid ja ettemakseid kajastatakse soetusmaksumuses ning nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 70 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 70 euro kajastatakse väheväärtusliku inventarina "Tooraine ja materjalide" grupis varudes ja kantakse alates soetamisest kalendriaasta möödumisel täielikult kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamisele (s.h. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekkimisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse regresseeruvat meetodit.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 70 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Inventar ja sisseseaded	4 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, maksuvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetusmaksumusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapool äriühingus on:

- Juhtkonda ning juhatuse liikmeid
- olulise osalusega eraisikutest omanik
- eelpool loetletud isikutega seotud lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on faktiliselt laekunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	1
Arvelduskontod	2 992	21 551
Kokku raha	2 992	21 552

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		9		0
Käibemaks		1 215		2 188
Üksikisiku tulumaks		307		116
Sotsiaalmaks		895		334
Kohustuslik kogumispension		26		0
Töötuskindlustusmaksed		114		43
Ettemaksukonto jääk	360		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	360	2 566		2 681

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus				8 531	8 531
Akumuleeritud kulum				-3 733	-3 733
Jääkmaksumus				4 798	4 798
Ostud ja parendused				3 210	3 210
Muud ostud ja parendused				3 210	3 210
Amortisatsioonikulu				-1 848	-1 848
Muud muutused				0	0
31.12.2010					
Soetusmaksumus				11 741	11 741
Akumuleeritud kulum				-5 581	-5 581
Jääkmaksumus				6 160	6 160
Ostud ja parendused	2 748	46 430	46 430	3 319	52 497
Amortisatsioonikulu	0	-7 514	-7 514	-1 309	-8 823
31.12.2011					
Soetusmaksumus	2 748	46 430	46 430	15 060	64 238
Akumuleeritud kulum	0	-7 514	-7 514	-6 890	-14 404
Jääkmaksumus	2 748	38 916	38 916	8 170	49 834

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	17 142	9 504
Maksuvõlad	2 566	2 681
Muud võlad	8 082	10 916
Muud viitvõlad	8 082	10 916
Kokku võlad ja ettemaksed	27 790	23 101

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 225	124 793
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200 225	124 793
Kokku müügitulu	200 225	124 793
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttesüsteemide paigaldus, hooldus	200 225	124 793
Kokku müügitulu	200 225	124 793

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	125 780	81 856
Energia	11 316	2 786
Kütus	11 316	2 786
Alltöövõtutööd	3 739	374
Transpordikulud	12 820	13 162
Üür ja rent	4 089	2 415
Muud	10 211	3 255
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	167 955	103 848

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	1 858	1 859
Mitmesugused bürookulud	1 629	1 620
Muud	3 483	9 301
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 970	12 780

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	12 759	1 847
Sotsiaalmaksud	4 397	635
Kokku tööjõukulud	17 156	2 482
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	104	0
Muud	1 295	1 020
Kokku muud ärikulud	1 399	1 020

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega majandusaastal puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

VIP Soojus OÜ (registrikood: 11290706) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE NÖMM	Juhatuse liige	04.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441
Kokku	7 718
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 718
Kokku	7 718

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	441
Kokku	7 718
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 718
Kokku	7 718

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	200225	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eha Pau	47809142223		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297098
Mobiiltelefon	+372 5011098
E-posti aadress	heiki@vipsoojus.ee
E-posti aadress	robivx@hotmail.ee