

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Ikaros Grupp

registrikood: 10477542

tänava/talu nimi, Ülikooli 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

e-posti aadress: ikarosgrupp@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 11 Materiaalne põhivara	13
Lisa 12 Laenukohustused	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühingule Ikaros Grupp oli 2011.a. kolmeteistkümnes tegevusaasta. Osaühingu põhitegevuseks on investeringud kinnisvarasse, kinnisvaraarendus, õigusabi osutamine ja majanduskonsultatsioonid.

2011.a. majandusaasta peamiseks tegevuseks kujunes kinnisvara müük ja üür ning omavahendite investeerimine väärtpaberiturul.

Ettevõtte ei olnud majandusaastal töölepingulisi töövõtjaid, strateegilise juhtimisega tegeles ettevõtte juhatus, kelle tasu 2011.aastal oli 2583 eurot.

Ettevõtte tähtsamaks prioriteediks järgneval 2012.a. majandusaastal on kinnisvara realiseerimine, olemasolevate objektide parendustööde lõpuleviimine ning omavahendite investeerimine.

Arendus- ja uurimisväljaminekuid ettevõtte ei olnud, samuti ei plaanita ka neid järgnevas majandusaastaks.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 036	1 551	2
Finantsinvesteeringud	870	81 690	3
Nõuded ja ettemaksed	272 258	204 680	4
Varud	16 540	61 139	8
Kokku käibevara	332 704	349 060	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	68 269	9 650	9
Kinnisvarainvesteeringud	226 477	241 760	10
Materiaalne põhivara	2 389	184	11
Kokku põhivara	297 135	251 594	
Kokku varad	629 839	600 654	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 489	7 971	12
Võlad ja ettemaksed	113 395	124 734	13
Kokku lühiajalised kohustused	121 884	132 705	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	43 822	52 311	12
Kokku pikaajalised kohustused	43 822	52 311	
Kokku kohustused	165 706	185 016	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	14
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	404 389	383 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 495	20 798	
Kokku omakapital	464 133	415 638	
Kokku kohustused ja omakapital	629 839	600 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	170 430	4 767	15
Muud äritulud	0	17 455	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 099	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 095	-8 246	
Tööjõukulud	-3 436	-2 125	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 467	-2 377	10,11
Muud ärikulud	-26 225	-7 500	
Ärikasum (kahjum)	65 108	1 974	
Finantstulud ja -kulud	-16 613	38 362	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 495	40 336	
Tulumaks	0	-19 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 495	20 798	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	65 108	1 974	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 467	2 377	10,11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-17 455	
Muud korrigeerimised	26 225	7 500	
Kokku korrigeerimised	41 692	-7 578	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 008	-404	
Varude muutus	44 599	-37 818	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-158	3 490	
Makstud ettevõtte tulumaks	-340	-6 541	
Kokku rahavood äritegevusest	149 893	-46 877	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 389	-2 354	11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	79 890	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-58 619	-9 650	9
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 075	-53 472	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	69 670	63 414	3
Antud laenud	-124 821	-64 231	
Antud laenude tagasimaksed	29 595	10 759	
Laekunud intressid	13 199	26 621	
Laekunud dividendid	758	1 354	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-87 682	52 331	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-22 821	-7 475	
Makstud intressid	-1 880	-1 830	
Makstud dividendid	0	-22 689	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 701	-31 994	
Kokku rahavood	41 510	-26 540	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 551	27 824	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 510	-26 540	
Valuutakursside muutuste mõju	-25	267	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 036	1 551	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	10 226	1 023	457 089	468 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 798	20 798
Makstud dividendid			-73 498	-73 498
31.12.2010	10 226	1 023	404 389	415 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48 495	48 495
31.12.2011	10 226	1 023	452 884	464 133

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ikaros Grupp 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumenti-desse kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis tavaliselt kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

OÜ Ikaros Grupp omandas 2010.a.OÜ Esimene Mai osa, mis moodustab 50% osakapitalist ja 2011.a.sai OÜ Esimene Mai ainuosi- osanikuks omades 100% osakapitalist.

Investeering on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korri- geeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal- väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajasta- takse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsele arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Ostetud kinnistud müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest soetamisega seotud otsestest väljaminekutest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnis-varainvesteeringuid õiglases väärtuses [soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest].

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja IT seadmed	5

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 545	0
Arvelduskontod	39 491	1 551
Kokku raha	43 036	1 551

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2009	58 659	58 659
Soetamine	53 472	53 472
Müük müügihinnas või lunastamine	-63 414	-63 414
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	32 973	32 973
31.12.2010	81 690	81 690
Kajastatud õiglasest väärtuses	81 690	81 690
Soetamine	15 075	15 075
Müük müügihinnas või lunastamine	-69 670	-69 670
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-26 225	-26 225
31.12.2011	870	870

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 544	639	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	5
Muud nõuded	270 443	203 873	6
Laenu nõuded	243 124	176 648	
Intressinõuded	27 319	27 225	
Ettemaksed	258	155	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	272 258	204 680	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	23 700	0	24 040
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	5
Ettemaksukonto jääk	13		13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	23 702	13	24 047

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	243 124	243 124		
Intressinõuded	27 319	27 319		
Kokku muud nõuded	270 443	270 443		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	176 648	176 648		
Intressinõuded	27 225	27 225		
Kokku muud nõuded	203 873	203 873		

Lisa 7 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	258	258		
Kokku ettemaksed	258	258		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	131	131		
Muud makstud ettemaksed	24	24		
Kokku ettemaksed	155	155		

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kinnistud	11 098	55 697
Väikevahendid	5 442	5 442
Kokku varud	16 540	61 139

Lisa 9 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11136613	OÜ Esimene Mai	Eesti	kinnisvara arendus	50	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	31.12.2011
OÜ Esimene Mai	9 650	58 619	68 269
Kokku	9 650	58 619	68 269

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
OÜ Esimene Mai	50	04.02.2012	58 619

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 196	83 459	86 655
Akumuleeritud kulum	0	-10 938	-10 938
Jääkmaksumus	3 196	72 521	75 717
Ostud ja parendused	0	168 062	168 062
Amortisatsioonikulu	0	-2 019	-2 019
31.12.2010			
Soetusmaksumus	3 196	251 521	254 717
Akumuleeritud kulum	0	-12 957	-12 957
Jääkmaksumus	3 196	238 564	241 760
Amortisatsioonikulu	0	-15 283	-15 283
31.12.2011			
Soetusmaksumus	3 196	251 521	254 717
Akumuleeritud kulum	0	-28 240	-28 240
Jääkmaksumus	3 196	223 281	226 477

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 396	3 170

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 132	165 710	167 842
Akumuleeritud kulum	-1 590	0	-1 590
Jääkmaksumus	542	165 710	166 252
Ostud ja parendused	0	2 353	2 353
Amortisatsioonikulu	-358	0	-358
Ümberklassifitseerimised	0	-168 063	-168 063
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	-168 063	-168 063
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 132	0	2 132
Akumuleeritud kulum	-1 948	0	-1 948
Jääkmaksumus	184	0	184
Ostud ja parendused	0	2 389	2 389
Amortisatsioonikulu	-184	0	-184
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 132	2 389	4 521
Akumuleeritud kulum	-2 132	0	-2 132
Jääkmaksumus	0	2 389	2 389

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	52 311	8 489	40 003	3 819
Pikaajalised laenud kokku	52 311	8 489	40 003	3 819
Laenukohustused kokku	52 311	8 489	40 003	3 819

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	60 282	7 971	37 511	14 800
Pikaajalised laenud kokku	60 282	7 971	37 511	14 800
Laenukohustused kokku	60 282	7 971	37 511	14 800

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	335	350	
Maksuvõlad	23 702	24 047	5
Muud võlad	89 166	100 145	
Intressivõlad	9	0	
Dividendivõlad	89 157	89 157	
Muud viitvõlad	0	10 988	
Saadud ettemaksed	192	192	
Kokku võlad ja ettemaksed	113 395	124 734	

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb 2 osast nimiväärtustega 40 000 krooni (2 556 eurot) ja 120 000 krooni (7 670 eurot).		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	170 430	4 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	170 430	4 767
Kokku müügitulu	170 430	4 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	3 396	3 170
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	2 845	1 597
Kinnistu müük	164 189	0
Kokku müügitulu	170 430	4 767

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 583	1 598
Sotsiaalmaksud	853	527
Kokku tööjõukulud	3 436	2 125

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	1 253	41 827
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	1 253	41 827
Intressitulud	12 648	11 600
Intressitulu hoiustelt	44	384
Intressitulu laenudelt	12 604	11 216
Intressikulud	-1 889	-1 830
Intressikulu laenudelt	-1 889	-1 830
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-25	267
Muud finantstulud ja -kulud	-28 600	-13 502
Kokku finantstulud ja -kulud	-16 613	38 362

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	115 761	0	27 186	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	89 157	0	100 145
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 227	10	4 154	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 436	1 598

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Ikaros Grupp (registrikood: 10477542) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PEDJASAAR	Juhatuse liige	02.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	404 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 495
Kokku	452 884
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	452 884
Kokku	452 884

Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum summas 48 495 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	404 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 495
Kokku	452 884
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	452 884
Kokku	452 884

Osanikud otsustavad kanda aruandeaasta kasum summas 48 495 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	164189	96.34%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3396	1.99%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2845	1.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Pedjasaar	36805292714	Kaunase pst 47-10, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	120000 EEK
Raul Markus	36807292719	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ikarosgrupp@hotmail.ee