

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Hansa Autokeskus

registrikood: 10998844

tänava/talu nimi, Tartu mnt 98

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10112

telefon: +372 6069070

faks: +372 6069071

e-posti aadress: info@hansa-autokeskus.ee

veebilehe aadress: www.hansa-autokeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Makromajanduslik ülevaade

Üldine seis kogu 2011. a vältel on olnud juba stabiilsemas trendis. Koos üldise majandustõusuga, tõuseb ka autode müük. Kui autode müük 2011. a tükiliselt oli eelnenud aastaga võrdne, siis keskmine auto hind on tunduvalt kasvanud, mis näitab selgelt tarbijate taastanud kindlustunnet ja paranevat majandusseisu.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu kursi riski ei ole. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga, mille tase on 1% piirimal, mis on vähendanud ettevõtte laenude kulumäära.

Põhitegevus

AS Hansa Autokeskus jätkas aktiivset tegevust 2011 aastal. Põhitegevusalaks lõppenud majandusaastal oli kasutatud autode ost-müük ja komisjonimüük. Arendati ja loodi uusi sidemeid autokaupluste ja liisingfirmadega Euroopas ja Eestis. Kuna üldmajanduslik tõus on viinud autode hinnad Eestis jälle normaalsele tasemale, siis autode eksportimine lõppes ja importimine kasvas. Hansa Autokeskus tegeles nii autode ostmisega Eestist, impordi ja komisjonimüügiga.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas AS Hansa Autokeskuse müügitulu 2 148 063 eurot. Müügitulust moodustas 99% kaupade müük. AS Hansa Autokeskuse müügitulust moodustas ligikaudu 90 % müük Eestisse. AS Hansa Autokeskuse ärikasumiks kujunes 14 975 eurot. Tegevuskulud olid 21 648 eurot. Ettevõtte 2011. aasta põhivarade kulum moodustas 22 177 eurot. Ettevõtte 2010. aasta puhaskasumiks kujunes 938 eurot.

Personal

AS Hansa Autokeskuse keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat, kellede töötasu 2011. aastal moodustas 22 890 eurot ja sotsiaalmaksukulu 8 890 eurot.

Ettevõtte juhatusse kuulumine ei ole tasustatav ja juhatuse liikmete väljamakseid 2011. aastal ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	46 292	35 225	
Nõuded ja ettemaksed	36 839	6 025	2
Varud	32 520	50 623	4
Müügiootel põhivara	30 038	30 038	
Kokku käibevara	145 689	121 911	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	866 982	889 159	5
Kokku põhivara	866 982	889 159	
Kokku varad	1 012 671	1 011 070	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	57 922	57 400	6
Võlad ja ettemaksed	96 779	38 193	3, 8
Kokku lühiajalised kohustused	154 701	95 593	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	529 708	588 153	6
Kokku pikaajalised kohustused	529 708	588 153	
Kokku kohustused	684 409	683 746	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 203	296 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938	2 885	
Kokku omakapital	328 262	327 324	
Kokku kohustused ja omakapital	1 012 671	1 011 070	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 148 063	1 337 956	10
Muud äritulud	91	24 478	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 052 667	-1 266 510	11
Mitmesugused tegevuskulud	-21 648	-26 045	12
Tööjõukulud	-31 784	-26 413	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 177	-22 369	5
Muud ärikulud	-4 903	-778	
Ärikasum (kahjum)	14 975	20 319	
Finantstulud ja -kulud	-14 037	-17 434	6, 16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	938	2 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938	2 885	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	14 975	20 319	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 177	22 369	5
Kokku korrigeerimised	22 177	22 369	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 814	1 558	2
Varude muutus	18 103	33 796	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 586	-30 425	7
Laekunud intressid	0	20	
Makstud intressid	-14 037	-17 454	6
Kokku rahavood äritegevusest	68 990	30 183	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-57 923	-57 170	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 923	-57 170	
Kokku rahavood	11 067	-26 987	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 225	62 212	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 067	-26 987	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 292	35 225	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556	296 318	324 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 885	2 885
31.12.2010	25 565	2 556	299 203	327 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	938	938
31.12.2011	25 565	2 556	300 141	328 262

Täpsem informatsioon aktiikapitali jagunemise kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS -i Hansa Autokeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Hansa Autokeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS Hansa Autokeskus arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on AS Hansa Autokeskus teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude

allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil kirjel Kaubad, toore, materjal ja teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulereeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Varamaksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30 aastat
Masinaid, seadmed	5 aastat
Inventar, tööriistad	5 - 10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele 5-10 aastat.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Müügiootel põhivara.

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes intressimäärast.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	34 310	2 007
Ostjatelt laekumata arved	34 310	2 007
Muud nõuded	1 325	2 678
Viitlaekumised	1 325	2 678
Ettemaksed	1 179	1 339
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 814	6 024

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		-28	5 332
Üksikisiku tulumaks		640	629
Sotsiaalmaks		1 438	1 411
Kohustuslik kogumispension		71	55
Töötuskindlustusmaksed		160	156
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28	2 281	7 583

Potentsiaalsed maksurevisjonist tuleneda võivad tingimuslikud kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	32 520	50 623
Kokku varud	32 520	50 623

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	304 731	615 146	661	14 412	934 950
Akumuleeritud kulum	0	-20 506	-143	-2 773	-23 422
Jääkmaksumus	304 731	594 640	518	11 639	911 528
Amortisatsioonikulu	0	-20 505	-132	-1 732	-22 369
31.12.2010					
Soetusmaksumus	304 731	615 146	661	13 453	933 991
Akumuleeritud kulum	0	-41 011	-275	-3 546	-44 832
Jääkmaksumus	304 731	574 135	386	9 907	889 159
Amortisatsioonikulu	0	-20 505	-132	-1 540	-22 177
31.12.2011					
Soetusmaksumus	304 731	615 146	661	13 453	933 991
Akumuleeritud kulum	0	-61 516	-407	-5 086	-67 009
Jääkmaksumus	304 731	553 630	254	8 367	866 982

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	407 129	57 922	286 851	62 356	EUR	19.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	407 129	57 922	286 851	62 356		
Muud laenukohustused						
Emaettevõttele	124 259			124 259		
Seotud osapooled	56 242			56 242		
Muud laenukohustused kokku	180 501			180 501		
Laenukohustused kokku	587 630	57 922	286 851	242 857		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	465 052	57 400	286 851	120 801	EUR	19.03.2018
Pikaajalised laenud kokku	465 052	57 400	286 851	120 801		
Muud laenukohustused						
Emaettevõttele	124 259			124 259		
Seotud osapooled	56 242			56 242		
Muud laenukohustused kokku	180 501			180 501		
Laenukohustused kokku	645 553	57 400	286 851	301 302		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	304 731	304 731
Ehitised	553 631	574 136
Kokku	858 362	878 867

Pikaajaline pangalaen on fikseeritud EURO -des, intressimäär 6 kuu EURIBOR , millele lisandub panga poolt kehtestatud baasintress 1,7%. Laenu tagasimakse tähtaeg on 2018. a. Laenukohustuse tagatiseks on panditud ettevõttele kuuluv kinnistu bilansilise maksumusega 858 361 eurot.

Muude laenukohustuste tagasimaksetähtaeg määramata. 2011. aasta majandusaastal laenukohustustelt intresse ei arvestatud.

Saadud investeeringislaenu lepingu tingimuste kohaselt kohustub ettevõtte mitte tagastama 3 -ndate osapoolte laenukohustust enne investeeringislaenu tagastamist.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	69 012	4 935	
Võlad töövõtjatele	4 089	3 787	
Maksuvõlad	2 281	7 583	
Muud võlad	980	477	
Intressivõlad	505	477	6
Muud viitvõlad	475	0	
Saadud ettemaksed	20 417	21 411	
Kokku võlad ja ettemaksed	96 779	38 193	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa	62 833	62 227
Kokku tingimuslikud kohustused	62 833	62 227

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 299 203 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 62 833 eurot. Seega saab dividendena välja maksta 236 370 eurot.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000

2011. aasta majandusaasta aruande esitamise hetkeks on aktsiakapital eurodeks konverteerimata. Vastavalt põhikirjale koosneb aktsiakapital 4 000 lihtaktsiast nimiväärtusega 100 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 945 061	1 187 408
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	152 940	129 970
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 098 001	1 317 378
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	20 578
Valgevene	50 062	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	50 062	20 578
Kokku müügitulu	2 148 063	1 337 956
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode müük	2 138 553	1 324 959
Sõiduautodega seotud muude teenuste osutamine	8 040	11 773
Kindlustusvahendustegevus	1 470	1 224
Kokku müügitulu	2 148 063	1 337 956

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	3 451
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 952 290	1 160 257
Müügi eesmärgil ostetud teenused	100 377	102 802
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 052 667	1 266 510

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	5 355	9 239
Mitmesugused bürookulud	14 699	14 029
Uurimis- ja arengukulud	210	0
Lähetuskulud	128	2 137
Koolituskulud	109	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	11
Muud	1 147	629
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 648	26 045

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	22 894	18 833
Sotsiaalmaksud	8 890	7 580
Kokku tööjõukulud	31 784	26 413
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Intressitulud	0	20	
Intressikulud	-14 037	-16 977	
Intressikulu laenudelt	-14 037	-16 977	6
Kokku finantstulud ja -kulud	-14 037	-16 957	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Mobile OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	124 259	0	124 259
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 318	56 854	1 449	71 408

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	19 953	7 414
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 446	14 882	45 827	1 065

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Hansa Autokeskus (registrikood: 10998844) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GEORG PÄRN	Juhatuse liige	28.06.2012
IVAR KULBIN	Juhatuse liige	28.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Hansa Autokeskus aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Hansa Autokeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Hansa Autokeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Türi 9, Tallinn 11314

28.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Hansa Autokeskus (registrikood: 10998844) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	299 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938
Kokku	300 141
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	300 141
Kokku	300 141

Jätta AS Hansa Autokeskus omakapital tulevaste perioodide investeeringute katteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2138553	99.56%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	8040	0.37%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6069070
Faks	+372 6069071
E-posti aadress	info@hansa-autokeskus.ee
Veebilehe aadress	www.hansa-autokeskus.ee