

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AS Taebla Kodu

registrikood: 10447162

tänava/talu nimi, Pargi tn. 6
maja ja korteri number:

alevik: Taebla alevik

vald: Taebla vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90801

telefon: +372 4796175

faks: +372 4796175

e-posti aadress: info@taeblakodu.ee

veebilehe aadress: www.taeblakodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Taebla Kodu on jätkanud 2011 majandusaastal põhikirja järgset tegevust. Ettevõtte müügitulu oli 744 tuhat eurot. Tegevus jätkus samades valdkondades, mis 2010 aastal. Vähenes vee- ja kanalisatsiooni teenuse pakkumine kuna Palivere alevikus Taebla Kodu 2011 aastal enam teenust ei pakkunud, selleks oli AS Haapsalu Veevärk.

Aastal 2012 algavad AS Haapsalu Veevärgi poolt renoveerimistööd Nigula ja Taebla alevikus, seejärel võtab teenuse pakkumise vee ja kanalisatsiooni osas Haapsalu Veevärk Taebla Kodult täielikult üle.

AS Taebla Kodu aitas 2011 aastal moodutada 3 korteriühistut. 2012 on plaanis jätkata korteriühistute moodustamist. Paremaks ja ülevaatlikumaks andmete edastamiseks võtab AS Taebla Kodu poolt hallatavatele elamutele kasutusele Kortreriühistu.net keskkonna.

Kõige suurema käibe moodustas soojusenergia müük 55,2%. Taebla Kodu teeninduspiirkonnas on kolm katlamaja: Taebla, Palivere ja Taebla Gümnaasiumi katlamaja.

Ettevõtte lõpetas 2011 majandusaasta 27 tuhande eurose kasumiga.

Investeeringud

AS Taebla Kodul on plaanis renoveerida soojatrassid Taeblas. Eesmärk on teostada soojatrassi ehitustööd ajavahemikus mai-september 2012.

Personal

Ettevõttes töötas aasta lõpu seisuga 11 töötajat. Töötajate palgakulu oli 82 841 eurot. Juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liige esindab ettevõtet üksinda. Juhatus liikme tasu 2011 aastal oli 14 872 eurot. Nõukogu on kolmeliikmeline. Nõukogu liikmed said 2011 aastal tasu 767 eurot.

Suhtarvud

	31.12.2011	31.12.2010
Lühiajalise võla kattekordaja	1,48	1,53
Likviidsuskordaja	1,48	1,53
Võlakordaja	0,51	0,58
Debitoorse võla laekumine	112	126
Põhivara käibekordaja	2,08	2,51
Koguvara käibekordaja	1,22	1,27
Kapitaliseerituse tase	0,32	0,39
Tegevustulukus	0,04	0,03
Omakapitali tulutase	0,09	0,08
Koguvarede puhasrentaablus	0,05	0,03
Käibe puhasrentaablus	0,04	0,03

Anneli Kollom

juhatuse liige

30.03.2012

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 194	5 102	2
Nõuded ja ettemaksed	219 689	286 575	3;5
Kokku käibevara	241 883	291 677	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	341 187	326 490	4
Kokku põhivara	341 187	326 490	
Kokku varad	583 070	618 167	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	28 556	28 558	6
Võlad ja ettemaksed	134 602	161 467	5;7
Kokku lühiajalised kohustused	163 158	190 025	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	49 388	77 943	6
Sihtfinantseerimine	83 631	90 405	8
Kokku pikaajalised kohustused	133 019	168 348	
Kokku kohustused	296 177	358 373	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	9
Ülekurss	38 347	38 347	
Kohustuslik reservkapital	19 173	19 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 451	53 805	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 099	20 646	
Kokku omakapital	286 893	259 794	
Kokku kohustused ja omakapital	583 070	618 167	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	709 299	818 274	10
Muud äritulud	35 677	21 915	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-510 704	-558 570	12
Mitmesugused tegevuskulud	-12 088	-14 907	13
Tööjõukulud	-132 153	-138 771	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 695	-24 887	4
Muud ärikulud	-35 178	-78 248	15
Ärikasum (kahjum)	30 158	24 806	
Finantstulud ja -kulud	-3 059	-4 160	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 099	20 646	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 099	20 646	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	30 158	24 806
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 695	24 887
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 756
Muud korrigeerimised	-6 774	-3 739
Kokku korrigeerimised	17 921	19 392
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	66 886	-19 348
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-26 865	25 223
Kokku rahavood äritegevusest	88 100	50 073
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-39 392	-23 008
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 564
Laekunud intressid	31	79
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 361	-14 365
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-28 557	-28 300
Makstud intressid	-3 090	-4 238
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 647	-32 538
Kokku rahavood	17 092	3 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 102	1 932
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 092	3 170
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 194	5 102

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	127 823	38 347	31 955	41 023	239 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)				20 646	20 646
Muutused reservides			-12 782	12 782	0
31.12.2010	127 823	38 347	19 173	74 451	259 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)				27 099	27 099
31.12.2011	127 823	38 347	19 173	101 550	286 893

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Taebla Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid. AS Taebla Kodu kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr2 toodud kasumiaruande skeemi nr1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit.

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutused kõikides raamatupidamiskohustuslase omakapitali kirjetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes on põhivara see varaobjekt, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25
Tootmiseseadmed	4
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.) Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu eraldist ei moodustata enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglasest väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Taebila Vallavalitsust, juhatuse ja nõukogu liikmeid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	120	0
Arvelduskontod	22 074	5 102
Kokku raha	22 194	5 102

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	208 023	270 230
Ostjatelt laekumata arved	208 023	270 230
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	667	433
Muud nõuded	10 999	15 912
Viitlaekumised	10 999	15 912
Kokku nõuded ja ettemaksed	219 689	286 575

Viitlaekumised on AS Taebla Kodu poolt hallatavatele majadele tehtud suuremad remonttööd, mis laekuvad vastavalt majanduskavadele.

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	7 146	468 993	2 708		5 090	483 937
Akumuleeritud kulum		-103 545	-1 715			-105 260
Jääkmaksumus	7 146	365 448	993		5 090	378 677
Ostud ja parendused			23 008			23 008
Amortisatsioonikulu		-19 703	-5 183			-24 886
Müügid		-45 219				-45 219
Ümberklassifitseerimised					-5 090	-5 090
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest					-5 090	-5 090
31.12.2010						
Soetusmaksumus	7 146	412 857	23 008			443 011
Akumuleeritud kulum		-112 331	-4 190			-116 521
Jääkmaksumus	7 146	300 526	18 818		0	326 490
Ostud ja parendused		18 739	12 353	8 300	8 300	39 392
Amortisatsioonikulu		-18 177	-6 518			-24 695
31.12.2011						
Soetusmaksumus	7 146	431 596	35 361	8 300	8 300	482 403
Akumuleeritud kulum		-130 508	-10 708			-141 216
Jääkmaksumus	7 146	301 088	24 653	8 300	8 300	341 187

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Ehitised	0	6 966
Masinad ja seadmed	0	1 598
Muud masinad ja seadmed	0	1 598
Kokku	0	8 564

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		358		573
Käibemaks		5 793		11 743
Üksikisiku tulumaks		1 738		1 724
Sotsiaalmaks		3 314		3 165
Kohustuslik kogumispension		73		30
Töötuskindlustusmaksed		344		347
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		759		
Ettemaksukonto jääk	667		433	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	667	12 379	433	17 582

Lisa 6 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	18 638	18 638			4,83%	EUR	
SEB Pank AS	9 918	9 918			1,8%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	28 556	28 556					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	3 107		3 107			EUR	2013
SEB Pank AS	46 281		46 281			EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	49 388		49 388				
Laenukohustused kokku	77 944	28 556	49 388				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	18 640	18 640				EUR	
SEB Pank AS	9 918	9 918				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	28 558	28 558					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	21 745		21 745			EUR	2013
SEB Pank AS	56 198		56 198			EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	77 943		77 943				
Laenukohustused kokku	106 501	28 558	77 943				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Maa	1 757	1 757
Ehitised	28 530	35 433
Kokku	30 287	37 190

Swedbanga laenu tagatiseks on kinnistu Papli4, Pargi 6 Taebla
SEB Panga laenu tagatiseks on kinnistu Lähtru 8, Palivere.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	55 166	79 817
Võlad töövõtjatele	19 556	20 177
Maksuvõlad	12 379	17 582
Muud võlad	47 501	43 891
Kokku võlad ja ettemaksed	134 602	161 467

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Tagastatud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivara soetamine	137 645	-38 411	-8 829	90 405
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	137 645	-38 411	-8 829	90 405
Kokku sihtfinantseerimine	137 645	-38 411	-8 829	90 405
	31.12.2010	Tagastatud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivara soetamine	90 405		-6 774	83 631
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	90 405		-6 774	83 631
Kokku sihtfinantseerimine	90 405		-6 774	83 631

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	127 823	127 823
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus	63.91	63.91

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	709 299	818 274
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	709 299	818 274
Kokku müügitulu	709 299	818 274
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Auru ja kond õhuga varustamine	411 248	511 251
Elamumajandus	72 198	59 964
Vesi	29 598	34 052
Kanaliseatsioon	40 614	38 838
Remonttööd jm tulu	71 597	72 531
Tavajäätmete kogumine	24 553	26 505
Heakord	34 749	41 818
TV	93	90
Elektrienergia müük	24 649	33 225
Kokku müügitulu	709 299	818 274

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 756
Tulu sihtfinantseerimisest	10 924	8 829
Trahvid, viivised ja hüvitised	21 821	11 330
Riigilõivud	2 932	0
Kokku muud äritulud	35 677	21 915

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	450 873	484 601
Energia	45 616	48 948
Elektrienergia	32 871	36 490
Kütus	12 745	12 458
Üür ja rent	2 129	6 737
Saastetasud, vee erikasutustasud	12 086	18 284
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	510 704	558 570

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	1 978	2 777
Uurimis- ja arengukulud	2 440	2 109
Koolituskulud	229	258
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 619	6 725
Juriidilised kulud	355	578
Auditeerimine	900	767
Sideteenused	1 567	1 693
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 088	14 907

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	98 480	103 418
Sotsiaalmaksud	33 673	35 353
Kokku tööjõukulud	132 153	138 771
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-35 178	-78 248
Kokku muud ärikulud	-35 178	-78 248

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	31	79
Intressikulud	-3 090	-4 239
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 059	-4 160

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Taebla Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	22 345	38 365	20

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	350	159 861	341	199 249

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	15 639	15 339

Aruande digitaalallkirjad

AS Taebbla Kodu (registrikood: 10447162) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KOLLOM	Juhatuse liige	04.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Taebla Kodu osanikele

Olen auditeerinud AS Taebla Kodu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 3 kuni 15 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Taebla Kodu finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

10.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Taebila Kodu (registrikood: 10447162) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	10.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 099
Kokku	101 550
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	101 550

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 099
Kokku	101 550

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	411248	57.98%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	72198	10.18%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	71597	10.09%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	40614	5.73%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	34749	4.90%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	29598	4.17%	Ei
Elektrienergia müük	35141	24649	3.48%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	24553	3.46%	Ei
Muu telekommunikatsioon	61901	93	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4796175
Faks	+372 4796175
E-posti aadress	info@taeblakodu.ee
Veebilehe aadress	www.taeblakodu.ee