

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing SUUR VISIIT

registrikood: 10941850

tänavatalu nimi: Edu 18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11616

telefon: +372 5077744, +372 6261305, +372 5139062

faks: +372 6261105

e-posti aadress: katlin@kaksti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Suur Visiit OÜ jätkas 2010. aastal tegevust traditsionaalse valdusfirmana, mille ainsaks eesmärgiks oli strateegilise kapitalimahutuse käekäigu jälgimine ja mõjutamine.

Majandusaasta jooksul oli Suur Visiit OÜ aktsiaosalus AS-s Fertilitas 49%.

Ettevõtte juhatus jätkas tööd kaheliikmelisena, juhatusele töötasu ega juhatuse liikmetasu ei arvestatud ega makstud. Ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud, seega 2011. aastal tööjõukulusid ei olnud.

Aastal 2011 ettevõttel müügitulu puudus.

2012. aastal plaanib OÜ Suur Visiit jätkata juba harjumuspärast edukat investeeringu haldamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	292	2 004	
Nõuded ja ettemaksed	632	1 963	
Kokku käibevara	924	3 967	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	607 978	639 060	2
Nõuded ja ettemaksed	0	159 778	3
Kokku põhivara	607 978	798 838	
Kokku varad	608 902	802 805	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	162 080	3
Võlad ja ettemaksed	39	0	
Kokku lühiajalised kohustused	39	162 080	
Kokku kohustused	39	162 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Ülekurss	194 291	194 291	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439 404	387 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 862	51 419	
Kokku omakapital	608 863	640 725	
Kokku kohustused ja omakapital	608 902	802 805	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused tegevuskulud	-858	-760
Ärikasum (kahjum)	-858	-760
Finantstulud ja -kulud	-31 004	52 179
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31 862	51 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 862	51 419

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-858	-760
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 331	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	39	-79
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-2 699	-13 315
Kokku rahavood äritegevusest	-2 187	-14 153
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	66
Antud laenude tagasimaksed	159 779	0
Laekunud intressid	2 776	15 977
Kokku rahavood investeerimistegevusest	162 555	16 043
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-162 080	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-162 080	0
Kokku rahavood	-1 712	1 890
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 004	114
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 712	1 890
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	292	2 004

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391	194 291	639	387 985	589 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	51 419	51 419
31.12.2010	6 391	194 291	639	439 404	640 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-31 862	-31 862
31.12.2011	6 391	194 291	639	407 542	608 863

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suur Visiit OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Suur Visiit OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja raturufondi oskuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10391415	Fertilitas AS	Eesti	Med.teenuste osutamine	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Fertilitas AS	639 060	-31 082	607 978
Kokku	639 060	-31 082	607 978

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0	0	0	0
Kokku muud nõuded	0	0	0	0

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	159 778	0	159 778	0
Kokku muud nõuded	159 778	0	159 778	0

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustus	0	0		
Laenukohustused kokku	0	0		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustus	162 080	162 080		
Lühiajalised laenud kokku	162 080	162 080		
Laenukohustused kokku	162 080	162 080	0	0

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2011. aastal ettevõttele palgalisi töötajaid ei olnud, seega tööjõukulud puudusid.

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-31 082	48 184
Intressitulud	2 778	17 309
Intressitulu laenudelt	2 778	17 309
Intressikulud	-2 700	-13 314
Intressikulu laenudelt	-2 700	-13 314
Kokku finantstulud ja -kulud	-31 004	52 179

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	159 779	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	162 080

Seotud osapoolteks loetakse:

* sidusettevõtja

* omanikega seotud firma

2011. aastal juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SUUR VISIIT (registrikood: 10941850) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK SEIRE	Juhatuse liige	04.06.2012
SVEN TROOST	Juhatuse liige	29.06.2012
Resolutsioon:	Kinnitan 2011 a aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 862
Kokku	407 542
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	407 542
Kokku	407 542

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6261305
Faks	+372 6261105
Mobiiltelefon	+372 5139062
Mobiiltelefon	+372 5077744
E-posti aadress	katlin@kaksi.ee