

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Vormsi Suuremõisa Farm

registrikood: 10504701

tänava/talu nimi, Suuremõisa,
maja ja korteri number:

küla: Suuremõisa küla

vald: Vormsi vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 91301

telefon: +372 5027684

e-posti aadress: rjar@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Oü Vormsi Suuremõisa Farm põhitegevusalaks on karjakasvatus ja taimekasvatus. Firmal on karjauladad, kus varem piima toodeti. Saarel piimatootmine on logistiliselt siiski liialt keeruline, mistõttu edendatakse enam taimekasvatust ja karjakasvatust.

Karjauladad on antud rendile, maid haritakse ise.

2011. aasta müügitulu oli 2053 eurot.

Palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud, teenused osteti sisse.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 835	1 240	2
Nõuded ja ettemaksed	2 474	2 299	
Kokku käibevara	7 309	3 539	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	53 300	53 300	
Materiaalne põhivara	19 349	19 349	3
Kokku põhivara	72 649	72 649	
Kokku varad	79 958	76 188	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	674	674	
Võlad ja ettemaksed	14	776	4
Kokku lühiajalised kohustused	688	1 450	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 648	11 322	4
Kokku pikaajalised kohustused	10 648	11 322	
Kokku kohustused	11 336	12 772	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 113	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 793	58 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 206	-364	
Kokku omakapital	68 622	63 416	
Kokku kohustused ja omakapital	79 958	76 188	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 053	927	5
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 822	-863	
Brutokasum (-kahjum)	-1 769	64	
Üldhalduskulud	-484	-395	
Muud äritulud	7 656	0	
Muud ärikulud	-197	-34	
Ärikasum (kahjum)	5 206	-365	
Finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 206	-364	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 206	-364	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 206	-365	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	361	
Kokku korrigeerimised	0	361	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-175	449	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-762	-108	
Kokku rahavood äritegevusest	4 269	337	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-674	-674	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-674	-673	
Kokku rahavood	3 595	-336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 240	1 576	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 595	-336	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 835	1 240	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 113	511	58 156	63 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-364	-364
31.12.2010	5 113	511	57 792	63 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 206	5 206
Muud muutused omakapitalis	-1		1	0
31.12.2011	5 112	511	62 999	68 622

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vormsi Suuremõisa Farm 2011. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke, kassas olevat sularaha ja lühiajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga nõuet hinnatakse eraldi, lähtudes tehingupartneri maksevõimest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud, nõustajate tasud). Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ning kasulik tööiga on pikem kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooninorm on põhivarade gruppidele järgmine:

ehitised - 10 %

mehhanismid, seadmed - 20 %

Maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Vormsi Suuremõisa Farm olulist mõju omavad osanikud
- Olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased
- eeltoodud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on teenuse müügi puhul selle osutamise periood ja ostjale üleandmisvalmiks tunnistamise hetk.

Alates 01.01.2011 on Eestis arvestus- ja esitusvaluutaks euro ning kõik varasemad summad on konverteeritud Eesti kroonidest eurodesse kursiga 15,6466.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	4 835	1 240
Kokku raha	4 835	1 240

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	19 349	484	2 031	21 864
Akumuleeritud kulum		-462	-1 692	-2 154
Jääkmaksumus	19 349	22	339	19 710
Amortisatsioonikulu		-22	-339	-361
31.12.2010				
Soetusmaksumus	19 349	0	0	19 349
Jääkmaksumus	19 349	0	0	19 349
31.12.2011				
Soetusmaksumus	19 349			19 349
Jääkmaksumus	19 349			19 349

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	14	9
Saadud ettemaksed	0	767
Pikaajalised võlad	10 648	11 322
Kokku võlad ja ettemaksed	10 662	12 098

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 053	927
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 053	927
Kokku müügitulu	2 053	927
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	553	927
70221	1 500	0
Kokku müügitulu	2 053	927

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 500

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vormsi Suuremõisa Farm (registrikood: 10504701) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND METSA	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 206
Kokku	62 999

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	1500	73.06%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	553	26.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MRC	10696439	Lastekodu 6-10, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027684
E-posti aadress	rjar@hotmail.ee