

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Kõo Agro

registrikood: 10070214

küla: Kõo küla

vald: Kõo vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 70501

telefon: +372 4351474, +372 6140200

faks: +372 4351474

e-posti aadress: raamatupidamine@k-agro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Müügioteel põhivara	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Bioloogilised varad	13
Lisa 11 Kasutusrent	13
Lisa 12 Laenukohustused	14
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Võlad tarnijatele	15
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 16 Muud võlad	16
Lisa 17 Osakapital	16
Lisa 18 Müügitulu	16
Lisa 19 Muud äritulud	17
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 21 Üldhalduskulud	17
Lisa 22 Tööjõukulud	18
Lisa 23 Muud ärikulud	18
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 25 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2011.aastal oli Kõo Agro OÜ põhitegevuseks jätkuvalt põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine ning teenuste osutamine.

Võrreldes 2010.aastaga on müügitulu vähenenud 158133 eurot, samas on vähenenud ka tootmiskulud 174138 eurot. Väetiste ja taimekaitsevahendite kõrge hinna tõttu on neid kasutatud minimaalsetes kogustes. Väetistest on valitud kallite kompleksväetiste asemel hinnalt soodsamad lämmastikväetised. 2011.aasta teraviljatoodangu saagikusele avaldas olulist mõju ka suvive põuaperiood, mille tõttu jäi viljatera peeneks.

2011.aastal investeeriti põhivarasse 143780 eurot uute põhivarade soetamisena ja parendustena 2101.- eurot. Suurim investeering oli uue ratastraktori FENT 930 VARIO soetus maksumusega 137000 eurot.

Tulud, kulud ja kasum

2011.aastal moodustas OÜ Kõo Agro müügitulu 935495 eurot, vähenedes 2010.aastaga võrreldes 14,5%. Müügitulust moodustas taimekasvatustoodang 47,15%, 52,85% teenuste müük. 2011.aastal oli külvipinda 824,71ha (2010.a. 836,85ha)

	külvipind ha	kogusaak tonn	saagikus tonn/ha
teravili	698,84	2087,5	2,99
raps	125,87	142,34	1,13

2011.aastal on saagikus hektari kohta vähenenud teravilja osas 20,48%, rapsi osas 22%. Teraviljade saagikus jäi madalaks eriti taliviljade osas. Lumerohke talve tõttu taliviljad talvitusid halvasti, mõnel põllul oli vili täielikult hävinenud ja tuli kevadel üle külvata suviviljaks. Sellega seoses kaasnesid täiendavad kulud seemnete ja tööde osas.

2011.aastal oli rohumaid kasutuses 398,64 ha, millelt toodeti rohusilo 5034 tonni. 377hektari odra saak 1339 tonni tehti konservviljaks, mis realiseeritakse loomasöödana OÜ-le Mangeni PM.

2011.aastal realiseeriti teraviljatoodangust rukis müügihinnaga 180.- eurot tonn ja söödanisu 166 eurot tonn, keskmiseks müügihinnaks kujunes 173,09 eurot/tonn, 2010.aastal oli keskmine müügihind 185,28 eurot/tonn. Rapsi keskmine müügihind 2011.aastal oli 415,7eurot/tonn, 2010.aastal oli 287,47 eurot/tonn.

2011.aastal fikseeritud kogustega müügilepingud suudeti täita nii teravilja kui ka rapsi osas.

OÜ Kõo Agro brutokasumiks kujunes 2011.aastal -46432 eurot, 2010.aastal oli -62437 eurot. Ettevõtte puhaskasum 2011.aastal 21259 eurot (2010.a 2603 eurot)

Riiklikke toetusi saadi 2011.aastal 180660 eurot (2010.aastal 172494 eurot), seega rohkem 8166 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
müügitulu (tuh. EUR)	935	1093
tulu kasv %	-14,5	21,9
brutokasumi määra %	-5,0	-5,7
puhaskasum (tuh.EUR)	21,3	2,6
puhasrentaablus %	2,28	0,24
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,28	1,9
ROA %	1,0	0,11

ROE %	2,5	0,3
-------	-----	-----

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

2011.aastal jätkus koostöö Olustvere Maamajanduskooliga, nimetatud ametikoolist sooritas tootmispraktika meie ettevõttes kaks noort. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada maanoorte huvi põllumajanduse vastu.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

2011.aastal toimusid tehingud tarnijate ja klientidega eurodes.

Ettevõtte laenulepingud on seotud EURIBOR-iga, intressimäärade muutmine toimub 6 kuulise intrevalliga. Intressimäärade aluseks on 2% aastas + 6 kuu EURIBOR.

Personal

OÜ Kõo Agro keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat (2010.aastal oli sama arv). 2011.aastal moodustasid tööjõukulud 108707 eurot, võrreldes eelmise aastaga on suurenenud 15,6% ehk 14656 eurot. Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest, juhatus on üheliikmeline. Juhatusel maksti 2011.aastal töötasu 15154 eurot.

Eesmärgid ja investeeringud järgmiseks majandusaastaks

Peamiseks eesmärgiks 2012.aastal on suurendada teravilja saagikust. Majansustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks tuleb saavutada teravilja saagiks vähemalt 4 tonni kuiva vilja hektari kohta.

Investeeringutena oleks vaja muretseda uus taimekaitseprits, rohkem ei ole kavas tehnikasse investeerida. Peamine suund on olemasolevate tootmishoonete kapitaalremont. Suuremaks tööks on teraviljahoidla katus, mis tuleb 1/4 osas välja vahetada, terve katuse väljavahetamiseks ei jätku rahalisi vahendeid.

Suuremat rõhku peame pöörama olemasolevate rohumaade saagikuse suurendamiseks, selleks on vaja teha soistele ja turbamaadele täiendavaid heinaseemnekülve.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 537	261	2
Nõuded ja ettemaksed	233 247	734 839	3
Varud	349 460	213 803	7
Bioloogilised varad	98 563	59 104	10
Müügiootel põhivara	5 143	10 287	8
Kokku käibevara	714 950	1 018 294	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	888	888	
Materiaalne põhivara	1 354 102	1 413 539	9
Bioloogilised varad	54 060	0	
Kokku põhivara	1 409 050	1 414 427	
Kokku varad	2 124 000	2 432 721	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	172 773	420 187	12
Võlad ja ettemaksed	140 026	112 335	13
Kokku lühiajalised kohustused	312 799	532 522	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	970 395	1 080 659	12
Võlad ja ettemaksed	3 627	3 627	13
Kokku pikaajalised kohustused	974 022	1 084 286	
Kokku kohustused	1 286 821	1 616 808	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	511 300	511 293	17
Ülekurss	294 381	294 381	
Kohustuslik reservkapital	7 636	7 636	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 603	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 259	2 603	
Kokku omakapital	837 179	815 913	
Kokku kohustused ja omakapital	2 124 000	2 432 721	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	935 495	1 093 628	18
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-981 927	-1 156 065	20
Brutokasum (-kahjum)	-46 432	-62 437	
Üldhalduskulud	-44 663	-45 318	21
Muud äritulud	180 660	172 494	19
Muud ärikulud	-6 783	-20 733	23
Ärikasum (kahjum)	82 782	44 006	
Finantstulud ja -kulud	-61 523	-41 403	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 259	2 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 259	2 603	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	82 782	44 006	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	185 250	168 939	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 655	3 528	
Kokku korrigeerimised	190 905	172 467	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	501 592	-118 273	
Varude muutus	-175 116	-1 382	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	27 691	-15 966	
Makstud intressid	-61 531	-41 374	24
Muud rahavood äritegevusest	-54 060	0	10
Kokku rahavood äritegevusest	512 263	39 478	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-153 825	-148 829	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	27 500	14 060	9
Laekunud intressid	9	0	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-29	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-126 316	-134 798	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	142 600	199 139	
Saadud laenude tagasimaksed	-186 194	-103 009	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-313 177	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	7	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-907	-907	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-357 671	95 223	
Kokku rahavood	28 276	-97	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	261	358	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 276	-97	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 537	261	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	511 293	344 029	7 636	-49 648	813 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 603	2 603
Muud muutused omakapitalis		-49 648		49 648	0
31.12.2010	511 293	294 381	7 636	2 603	815 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)				21 259	21 259
Muutused muudest omanike sissemaksetest	7				7
31.12.2011	511 300	294 381	7 636	23 862	837 179

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kõo Agro 2011.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu tootmisega seotud kaudsed kulud, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud võimalikud müügikulutused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt: Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	10
mootorsõidukid	6
muu inventar	5

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumidele vastavad lepingud, kus: renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest

amortiseerimisühimõtetest.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Intrssikandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud rahasummas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagstatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	404	261
Arvelduskontod	28 133	0
Kokku raha	28 537	261

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 645	211 841	4
Ostjatelt laekumata arved	8 645	211 841	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	363	432	5
Muud nõuded	33 903	67 345	6
Viitlaekumised	33 903	67 345	
Nõuded ematettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	190 336	455 221	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	233 247	734 839	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	8 645	211 841
Kokku nõuded ostjate vastu	8 645	211 841

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-1 030		30 651
Üksikisiku tulumaks		833		2 578
Sotsiaalmaks		4 365		3 672
Kohustuslik kogumispension		82		41
Töötuskindlustusmaksed		281		375
Intress				0
Ettemaksukonto jääk	363		432	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	363	4 531	432	37 317

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	33 903	33 903		
Kokku muud nõuded	33 903	33 903		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	67 345	67 345		
Kokku muud nõuded	67 345	67 345		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	100 372	138 852
Valmistoodang	249 088	74 951
Kokku varud	349 460	213 803

Lisa 8 Müügiotel põhivara (eurodes)

31.12.2009	11 330
Muud muutused	-1 043
31.12.2010	10 287
31.12.2010	10 287
Muud muutused	-5 144
31.12.2011	5 143

Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009							
Soetusmaksumus	362 889	85 117	1 524 152	16 649	430	430	1 989 237
Akumuleeritud kulum	0	-16 515	-508 922	-13 605	0	0	-539 042
Jääkmaksumus	362 889	68 602	1 015 230	3 044	430	430	1 450 195
Ostud ja parendused			144 121	903	3 805	3 805	148 829
Amortisatsioonikulu		-4 257	-162 705	-1 977			-168 939
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-16 546				-16 546
31.12.2010							
Soetusmaksumus	362 889	85 117	1 622 349	17 551	4 235	4 235	2 092 141
Akumuleeritud kulum		-20 772	-642 249	-15 581			-678 602
Jääkmaksumus	362 889	64 345	980 100	1 970	4 235	4 235	1 413 539
Ostud ja parendused		2 101	141 800	1 980	7 944	7 944	153 825
Amortisatsioonikulu		-4 281	-174 890	-936			-180 107
Müügid			-33 155				-33 155
31.12.2011							
Soetusmaksumus	362 889	87 218	1 662 040	16 554	12 179	12 179	2 140 880
Akumuleeritud kulum		-25 053	-748 185	-13 540			-786 778
Jääkmaksumus	362 889	62 165	913 855	3 014	12 179	12 179	1 354 102

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	27 500	14 061
Kokku	27 500	14 061

müügiototel põhivara hinnatud alla summas 5144.-

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2009		65 237	0	65 237
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-65 237		-65 237
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		53 472	5 632	59 104
31.12.2010		53 472	5 632	59 104
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-53 472	-5 632	-59 104
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		96 138	2 425	98 563
31.12.2011		96 138	2 425	98 563
Põhivara				Kokku
	Mets	Vili	Rohumaad	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	54 060			54 060
31.12.2011	54 060			54 060

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	6 797	341
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	4 883	341
1-5 aasta jooksul	12 471	682
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		

Muud varad	61 918	16 548
Kokku	61 918	16 548

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	19 360	14 027
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	19 360	14 027

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
AS Silikaat	1 125 239	171 866	953 373	
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 125 239	171 866	953 373	
Muud laenukohustused				
Viljandi Maavalitsus	17 929	907	3 628	13 394
Muud laenukohustused kokku	17 929	907	3 628	13 394
Laenukohustused kokku	1 143 168	172 773	957 001	13 394
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS Silikaat Grupp	313 177	313 177		
Lühiajalised laenud kokku	313 177	313 177		
Pikaajalised laenud				
AS Silikaat	1 168 833	106 103	1 062 730	
Pikaajalised laenud kokku	1 168 833	106 103	1 062 730	
Muud laenukohustused				
Viljandi Maavalitsus	18 836	907	17 929	
Muud laenukohustused kokku	18 836	907	17 929	
Laenukohustused kokku	1 500 846	420 187	1 080 659	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Maa		29 877
Kokku		29 877

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	83 777	34 439	14
Võlad töövõtjatele	10 793	5 304	15
Maksuvõlad	4 531	37 317	
Muud võlad	12 552	35 275	16
Intressivõlad	8 925	17 782	
Muud viitvõlad	3 627	3 627	
maksmata trahvid	0	13 866	
Saadud ettemaksed	32 000	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	143 653	112 335	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
tarnijatele maksmata arved	83 777	34 439
Kokku võlad tarnijatele	83 777	34 439

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	4 042	0
Puhkusetasude kohustus	6 751	5 304
Kokku võlad töövõtjatele	10 793	5 304

Lisa 16 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	17 782	17 782		
Muud viitvõlad	3 627		3 627	
maksmata trahvid	17 493	17 493		
Kokku muud võlad	38 902	35 275	3 627	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	8 925	8 925		
Muud viitvõlad	3 627		3 627	
Kokku muud võlad	12 552	8 925	3 627	

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	511 300	511 293
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	935 495	1 093 628
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	935 495	1 093 628
Kokku müügitulu	935 495	1 093 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatustoodang	441 046	620 634
ostetud kauba edasimüük	40 942	55 658
Teenused	443 061	385 378
Muu müük	10 446	31 958
Kokku müügitulu	935 495	1 093 628

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Toetused riigieelarvest	180 660	172 398
Muud	0	96
Kokku muud äritulud	180 660	172 494

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	543 596	630 631
Energia	140 336	191 163
Elektrienergia	10 470	9 469
Kütus	129 866	181 694
Maarent	19 360	15 435
Mitmesugused bürookulud	467	504
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 617	4 028
Tööjõukulud	74 233	56 530
Amortisatsioonikulu	180 106	168 939
Kulu varade väärtuse langusest	5 144	0
Muud	13 068	88 835
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	981 927	1 156 065

Lisa 21 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	1 630	1 227
Kütus	1 630	1 227
Mitmesugused bürookulud	3 448	2 725
Koolituskulud	401	99
Tööjõukulud	34 474	37 521
Muud	4 710	3 746
Kokku üldhalduskulud	44 663	45 318

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	81 222	70 685
Sotsiaalmaksud	27 485	23 366
Kokku tööjõukulud	108 707	94 051
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-5 655	-2 076
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-17 205
kahjum põhivara mahakandmisest	-1	-409
kahjum müügiotel põhivara mahakandmisest	0	-1 043
Muud	-1 127	0
Kokku muud ärikulud	-6 783	-20 733

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	4	0
Intressitulu hoiustelt	4	0
Intressikulud	-61 531	-41 374
Intressikulu laenudelt	-45 312	-41 086
Muud intressikulud	-16 219	-288
Muud finantstulud ja -kulud	4	-29
Kokku finantstulud ja -kulud	-61 523	-41 403

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Silikaat
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Esraven
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		1 125 239		1 193 066
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	190 336		455 221	

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	32 335		24 233	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	382 446	698 646	190 366	658 664

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	15 154	9 684

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kõo Agro (registrikood: 10070214) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENDRIK ALLSAAR	Juhatuse liige	03.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kõo Agro osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Kõo Agro raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusse teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusse piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Kõo Agro finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ille Randjärv

Vandeauditori number 156

Audiitorettevõtja nimi

Mercur-Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 110

Audiitorettevõtja asukoha aadress

Torma alevik, Jõgevamaa

06.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kõo Agro (registrikood: 10070214) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLE RANDJÄRV	Vandeaudiitor	06.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 259
Kokku	23 862
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 259
Kokku	21 259

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	398497	42.60%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	302803	32.37%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	138244	14.78%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	56664	6.06%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	28841	3.08%	Ei
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused	39001	10446	1.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Silikaat	10022296		511300 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351474
Telefon	+372 6140200
Faks	+372 4351474
E-posti aadress	raamatupidamine@k-agro.ee