

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing KENDRA

registrikood: 11232179

tänavatalu nimi, maja ja korteri number: Vainu talu

küla: Vihi küla

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71402

telefon: +372 56688104

e-posti aadress: info@kendra.ee

veebilehe aadress: www.kendra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Tulumaks	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Osaühing KENDRA on asutatud 2006. aastal. Osaühing tegeleb erinevate puhastusteenuste pakkumisega äri- ja eraklientidele. Teenused on osutatud Eestis.

Osaühingu tegevusaasta on olnud edukas läbi kliendiportfelli kasvu. Sisenetud on Tallinna turule, mille eesmärgiks on haarata võimalikult suur turuosa ettevõtte edaspidiseks kasvuks.

2011. aastal soetati kinnisvarainvesteeringuid 75 907 euro väärtuses ning materiaalsel põhivara 37 869 euro väärtuses.

Ettevõtte tööjõukulu oli aruandeperioodil 42 765 eurot, millest 10 805 eurot moodustasid sotsiaalmaksud. Osaühingul on üks juhatuse liige, kellele aruandeperioodil juhatuse liikme tasu ei arvestatud.

2012. a eesmärk on jätkuvalt Tallinna turul tegevust laiendada ning hoida osaühing Kendra stabiilselt kasumit tootva ettevõtteks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	54 701	27 863	2
Finantsinvesteeringud	8 699	0	3
Nõuded ja ettemaksed	36 659	32 235	4
Varud	169	16 683	5
Kokku käibevara	100 228	76 781	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	11 469	20 421	4
Kinnisvarainvesteeringud	138 088	65 647	6
Materiaalne põhivara	39 566	10 665	7
Kokku põhivara	189 123	96 733	
Kokku varad	289 351	173 514	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 498	3 789	10
Võlad ja ettemaksed	8 933	24 822	11
Kokku lühiajalised kohustused	16 431	28 611	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	74 386	41 743	10
Kokku pikaajalised kohustused	74 386	41 743	
Kokku kohustused	90 817	70 354	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 648	39 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 074	60 502	
Kokku omakapital	198 534	103 160	
Kokku kohustused ja omakapital	289 351	173 514	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	312 281	252 791	14
Muud äritulud	3 725	1 679	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 764	-46 898	16
Mitmesugused tegevuskulud	-125 147	-39 797	17
Tööjõukulud	-42 765	-87 224	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 262	-5 891	6,7
Muud ärikulud	4	-639	19
Ärikasum (kahjum)	106 072	74 021	
Finantstulud ja -kulud	-4 749	-1 627	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	101 323	72 394	
Tulumaks	-1 249	-11 892	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 074	60 502	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	106 072	74 021	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 262	5 891	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 203	-1 044	7
Muud korrigeerimised	0	-6 775	
Kokku korrigeerimised	5 059	-1 928	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 988	-19 781	4
Varude muutus	16 514	-16 550	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 889	11 368	11
Kokku rahavood äritegevusest	107 768	47 130	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 869	-5 486	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 375	6 164	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-75 907	-67 107	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-10 618	-7 617	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 880	7 560	
Antud laenud	0	-24 606	
Antud laenude tagasimaksed	6 636	2 139	
Laekunud intressid	1 285	505	20
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	304	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-107 218	-88 144	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	41 540	47 934	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 188	-2 402	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-7 340	
Makstud intressid	-4 115	-2 054	20
Makstud dividendid	-4 700	-44 738	21
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 249	-11 892	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	26 288	-20 492	
Kokku rahavood	26 838	-61 506	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 863	89 389	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	26 838	-61 506	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-20	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 701	27 863	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	84 584	87 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)			60 502	60 502
Makstud dividendid			-44 738	-44 738
31.12.2010	2 556	256	100 348	103 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100 074	100 074
Makstud dividendid			-4 700	-4 700
31.12.2011	2 556	256	195 722	198 534

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing KENDRA majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna, varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu või renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Ehitiste soetusmaksumust amortiseeritakse lineaarselt, maad ei amortiseerita. Määratud on järgmised amortisatsiooninormid:

Põhivara grupp	Amortisatsioonimäär (%)
Ehitised	3

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Inventar	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- rentijal on õigus renditava varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeest;
- rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud

- osanikud;
- juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	22 406	0
Arvelduskontod	32 295	27 863
Kokku raha	54 701	27 863

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	10 618	10 618
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 919	-1 919
31.12.2011	8 699	8 699
Kajastatud õiglases väärtuses	8 699	8 699

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 064	9 099	
Ostjatelt laekumata arved	13 064	9 099	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	9	12
Muud nõuded	20 421	41 299	
Laenunõuded	15 831	22 467	
Nõuded aruandvale isikule	0	12 256	
Muud nõuded	0	106	
Kapitalirendinõue	4 590	6 470	8
Ettemaksed	14 643	2 249	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 128	52 656	

Laenu- ja kapitalirendinõue ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses, kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	169	16 683
Kokku varud	169	16 683

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	2 190	64 917	67 107
Amortisatsioonikulu		-1 460	-1 460
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 190	64 917	67 107
Akumuleeritud kulum		-1 460	-1 460
Jääkmaksumus	2 190	63 457	65 647
Ostud ja parendused		75 907	75 907
Amortisatsioonikulu		-3 466	-3 466
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 190	140 824	143 014
Akumuleeritud kulum		-4 926	-4 926
Jääkmaksumus	2 190	135 898	138 088

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 089	6 066
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	11 733	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	21 789	731	2 663	25 183		25 183
Akumuleeritud kulum	-9 319	-244	-890	-10 453		-10 453
Jääkmaksumus	12 470	487	1 773	14 730		14 730
Ostud ja parendused					5 486	5 486
Amortisatsioonikulu	-2 761	-146	-619	-3 526	-905	-4 431
Müügid	-5 120			-5 120		-5 120
31.12.2010						
Soetusmaksumus	6 258	731	2 663	9 652	5 486	15 138
Akumuleeritud kulum	-1 669	-390	-1 509	-3 568	-905	-4 473
Jääkmaksumus	4 589	341	1 154	6 084	4 581	10 665
Ostud ja parendused	36 150		1 719	37 869		37 869
Amortisatsioonikulu	-2 525	-146	-753	-3 424	-1 372	-4 796
Müügid	-4 172			-4 172		-4 172
31.12.2011						
Soetusmaksumus	36 150	731	4 382	41 263	5 486	46 749
Akumuleeritud kulum	-2 108	-536	-2 262	-4 906	-2 277	-7 183
Jääkmaksumus	34 042	195	2 120	36 357	3 209	39 566

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	7 375	6 164
Transpordivahendid	7 375	6 164
Kokku	7 375	6 164

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendinõue	4 590	1 976	2 614		5% aastas	20.03.2014
Kapitalirendinõuded kokku	4 590	1 976	2 614			

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendinõue	6 470	1 880	4 590		5% aastas	20.03.2014
Kapitalirendinõuded kokku	6 470	1 880	4 590			

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	11 339	3 718
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	10 012	5 745
1-5 aasta jooksul	46 915	27 997
Üle 5 aasta	0	14 216

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen krediidiasutuselt	40 141	3 489	36 652		6 kuu Euribor+3,35%	EUR	15.03.2016
Laen krediidiasutuselt	41 743	4 009	37 734		6 kuu Euribor+4,77%	EUR	09.04.2014
Pikaajalised laenud kokku	81 884	7 498	74 386				
Laenukohustused kokku	81 884	7 498	74 386				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenud krediidiasutuselt	45 532	3 789	41 743		Euro 6 kuu Euribor + 4,77%	EUR	09.04.2014
Pikaajalised laenud kokku	45 532	3 789	41 743				
Laenukohustused kokku	45 532	3 789	41 743				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Ehitised	135 534	
Kokku	135 534	

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 964	3 650	
Võlad töövõtjatele	679	10 066	
Maksuvõlad	3 555	10 904	12
Muud võlad	300	202	
Muud viitvõlad	300	202	
Saadud ettemaksed	435	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 933	24 822	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	133		1 702
Käibemaks	2 875		2 594
Üksikisiku tulumaks	252		1 608
Sotsiaalmaks	251		4 308
Kohustuslik kogumispension	12		125
Töötuskindlustusmaksed	32		567
Ettemaksukonto jääk		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 555	9	10 904

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	256	5 881
Puhkusetasude kohustus	423	4 185
Kokku võlad töövõtjatele	679	10 066

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	312 281	252 791
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	312 281	252 791
Kokku müügitulu	312 281	252 791
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	300 022	225 807
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) müük	0	14 944
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	11 601	6 066
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	0	5 974
Koolitus	200	0
Transportteenus	458	0
Kokku müügitulu	312 281	252 791

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 203	1 673
Muud	522	6
Kokku muud äritulud	3 725	1 679

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	0	26 349
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	28 480	20 549
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 284	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	33 764	46 898

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	5 409	4 512	
Energia	6 573	5 656	
Mitmesugused bürookulud	11 779	11 084	
Raamatupidamisteenused	2 444	2 550	
Kasutusrendimaksud	9 386	3 023	9
Kasutusrendimaksude intress	1 953	695	9
Kulud sõidukitele	10 652	7 503	
Töövahendid	1 483	2 900	
Personalikulu	61 263	57	
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega seotud kulud	11 733	0	
Muud	2 472	1 817	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	125 147	39 797	

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	31 960	64 706
Sotsiaalmaksud	10 805	22 518
Kokku tööjõukulud	42 765	87 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	12

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	630
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9
Maksuviivised		
Ümardamine		
Muud	4	0
Kokku muud ärikulud	4	639

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-1 919	-58	
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-1 919	-58	3
Intressitulud	1 285	505	
Intressitulu laenudelt	973	56	
Intressitulu kapitalirendilt	281	397	
Muud intressitulud	31	52	
Intressikulud	-4 115	-2 054	
Intressikulu laenudelt	-4 115	-1 815	
Intressikulu kapitalirendilt	0	-239	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-20	
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 749	-1 627	

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	4 700	1 249	44 738	11 892
Kokku	4 700	1 249	44 738	11 892

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		68		70
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 421		28 937	

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	500		539	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		394		5 646

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 928	3 618

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KENDRA (registrikood: 11232179) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK SIIM	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 074
Kokku	195 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 722
Kokku	195 722

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 074
Kokku	195 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 722
Kokku	195 722

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	300021	96.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11601	3.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Siim	38408126029	Välja 6-10, Suure-Jaani vallasisene linn, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56688104
E-posti aadress	info@kendra.ee
Veebilehe aadress	www.kendra.ee