

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.11.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Rannavesi Ehitus

registrikood: 12014042

tänava/talu nimi, Linda 9-7

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90502

telefon: +372 5145869

e-posti aadress: taavi@rannavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ RANNAVESI EHITUS kanti äriregistrisse 01.11.2010.a.

Firma põhiliseks tegevusalaks on üldehitus, sealhulgas vee, kanalisatsiooni- ning kütetrasside rajamine.

Keskmine töötajate arv oli 2011. aastal 5 inimest. Palkade ja lisatasude summa oli 25934 eurot.

2010. aasta lõpus valmistuti 2011. aasta töödeks.

2011. aastal toimusid järgnevad olulisemad sündmused:

1. Kütetrassi ehitamine, mis moodustas olulise osa ettevõtte aasta käibest

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmetasu aastal 2011 oli 2658 eurot.

Suurt tähelepanu pöörati aastal 2011.a töötajate oskuste arendamisele ning töö kvaliteedi tõstmisele.

2012. Leida uusi usaldusväärseid koostööpartnereid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	01.11.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	557	2 556	
Nõuded ja ettemaksed	99 118	0	2
Kokku käibevara	99 675	2 556	
Kokku varad	99 675	2 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	34 464	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	34 464	0	
Kokku kohustused	34 464	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 655	0	
Kokku omakapital	65 211	2 556	
Kokku kohustused ja omakapital	99 675	2 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.11.2010 - 31.12.2011	01.11.2010 - 01.11.2010	Lisa nr
Müügitulu	257 609	0	
Muud äritulud	937	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 687	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-149 978	0	5
Tööjõukulud	-34 940	0	6
Ärikasum (kahjum)	62 941	0	
Finantstulud ja -kulud	-286	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 655	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 655	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.11.2010 - 31.12.2011	01.11.2010 - 01.11.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	62 941	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-35 001	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 464	0
Kokku rahavood äritegevusest	62 404	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-70 516	0
Antud laenude tagasimaksed	6 400	0
Laekunud intressid	3	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-64 113	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	0
Makstud intressid	-290	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-290	2 556
Kokku rahavood	-1 999	2 556
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 999	2 556
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	557	2 556

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.11.2010	2 556		2 556
Korrigeeritud saldo 01.11.2010	2 556		2 556
01.11.2010	2 556		2 556
Korrigeeritud saldo 01.11.2010	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		62 655	62 655
31.12.2011	2 556	62 655	65 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rannavesi Ehitus aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Rannavesi Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonides eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

1. ettevõtte omanikud ja juhtkond
2. ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	35 002
Ostjatelt laekumata arved	35 002
Muud nõuded	64 116
Laenunõuded	64 116
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 118

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011
	Maksuvõlg
Käibemaks	-249
Üksikisiku tulumaks	712
Sotsiaalmaks	1 734
Kohustuslik kogumispension	38
Töötuskindlustusmaksed	170
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 405

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 337	
Võlad töövõtjatele	2 711	
Maksuvõlad	2 405	3
Muud võlad	11	
Muud viitvõlad	11	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 464	

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.11.2010 - 31.12.2011
Üür ja rent	37 515
Energia	26 926
Kütus	26 926
Mitmesugused bürookulud	2 001
Lähetuskulud	667
Transporditeenuse kulud	3 979
Masinate, seadmete teenused ja hooldus	8 369
Ehitus-parandusteenuste kulud	37 453
Raamatupidamisteenused	2 025
Autokompensatsioon	5 397
Muud	25 646
Kokku mitmesugused tegevuskulud	149 978

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.11.2010 - 31.12.2011
Palgakulu	25 934
Sotsiaalmaksud	8 911
Töövõimetushüvitised	95
Kokku tööjõukulud	34 940
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rannavesi OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Nõuded
Emaettevõtja	47 956

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	01.11.2010 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	2 658

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Rannavesi Ehitus (registrikood: 12014042) 01.11.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI KÄSK	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 655
Kokku	62 655
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 655
Kokku	62 655

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 655
Kokku	62 655
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 655
Kokku	62 655

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	107368	41.68%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	150241	58.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Rannavesi	11616595	Linda 9-7,	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145869
E-posti aadress	taavi@rannavesi.ee