

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Bestorkate Tartu

registrikood: 10436553

tänava/talu nimi, Tähe 114

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 7301150

faks: +372 7471296

e-posti aadress: info@bestorkatetartu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Bestorkate Tartu alustas tegevust 01.05.1998. Ettevõtte põhitegevusaladeks on katusekattetööd ja sellega seonduvate ehitusmaterjalide hulgimüük. Ettevõtte tegutseb peamiselt Lõuna-Eesti piirkonnas.

OÜ Bestorkate Tartu 2011. aasta kogukäive oli 927 tuhat eurot. Võrreldes 2010. aastaga, mil käive oli 636 tuhat, kasvas 2011. aasta käive 45,8%.

100% käibest moodustas 2011. aastal Eesti Vabariigi sisene käive.

Katusekattetöid teostati 2011. aastal järgmistes mahtudes:

- uusi katuseid ehitati 7 727 m²
- vanu bituumenkatuseid kaeti 20 825 m²

Katusetöödel kasutatakse peamiselt bituumenrullmaterjale. Hankijaks on AS Bestor Grupp, kes impordib materjale Belgiast, Venemaalt ja Leedust.

Peamised finantssuhtarvud:

	ühik	valem	2011	2010
Maksevõime kordaja	kordades	(käibevarad - varud)/ lühiajalised kohustused	1,58	1,05
Puhasrentaabilus	%	puhaskasum/müügitulu * 100	11,30	7,65
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	kordades	käibevara/lühiajalised kohustused	1,63	1,08
ROA	%	puhaskasum/varad kokku * 100	18,3	-6,43
ROE	%	puhaskasum/omakapital kokku * 100	31,4	-15,09

OÜ Bestorkate Tartu juhatus koosneb kahest liikmest. 2011. aastal juhatuse liikmetele liikmeks oleku tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 17 ning nende arvestuslike töötasude kogusumma oli 169 459 eurot.

Katusekattetööde ja kaupade hulgimüügi käibeks on 2012. aastal planeeritud 1 miljon eurot. 2012.a. on OÜ Bestorkate Tartu tegevusvaldkonnaks jätkuvalt katusekattetööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Bestorkate Tartu 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Bestorkate Tartu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Bestorkate Tartu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

31.05.2012

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	84 096	11 101	2
Nõuded ja ettemaksed	292 118	287 980	3,4
Varud	13 407	9 076	6
Kokku käibevara	389 621	308 157	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	182 433	187 977	7
Kokku põhivara	182 433	187 977	
Kokku varad	572 054	496 134	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	9 307	
Võlad ja ettemaksed	230 706	266 641	5,8,9
Eraldised	7 673	8 728	
Kokku lühiajalised kohustused	238 379	284 676	
Kokku kohustused	238 379	284 676	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Registreerimata osakapital	17 445	0	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 646	240 561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 772	-31 915	
Kokku omakapital	333 675	211 458	
Kokku kohustused ja omakapital	572 054	496 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	927 262	635 892	12
Muud äritulud	1 820	1 567	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	413	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-530 992	-422 438	13
Mitmesugused tegevuskulud	-64 479	-57 697	14
Tööjõukulud	-228 976	-188 249	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 649	-6 556	
Muud ärikulud	-501	-200	
Ärikasum (kahjum)	97 898	-37 681	
Finantstulud ja -kulud	6 874	5 766	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 772	-31 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 772	-31 915	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	97 898	-37 681	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 649	6 556	
Kokku korrigeerimised	6 649	6 556	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 253	-37 009	
Varude muutus	-4 331	-9 919	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-36 990	50 312	
Kokku rahavood äritegevusest	65 479	-27 741	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 105	-11 779	
Laekunud intressid	536	26	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-569	-11 753	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 307	-21 864	
Makstud intressid	-54	-651	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	17 446	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 085	-22 515	
Kokku rahavood	72 995	-62 009	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 101	73 110	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	72 995	-62 009	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 096	11 101	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		256	240 562	243 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-31 916	-31 916
31.12.2010	2 556		256	208 646	211 458
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556		256	208 646	211 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)				104 772	104 772
Muutused muudest omanike sissemaksetest		17 445			17 445
31.12.2011	2 556	17 445	256	313 418	333 675

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bestorkate Tartu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2011 ühines Eesti euroalaga ning seetõttu muutus Eesti ettevõtete arvestus- ja esitusvaluuta Eesti kroonidest eurodeks. 2011 aasta aastaaruanne on koostatud eurodes. Et võrreldavad andmed oleksid esitatud samas valuutas, on need käesolevas aruandes ümber arvestatud valuutakursiga 1 euro = 15,6466 Eesti krooni, mis oli kuni eurole üleminekuni kehtinud Eesti Panga ametlik valuutakurs.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja

kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Raamatupidamises kasutatavad amortisatsioonimäärad on järgmised:

masinad ja seadmed 40% aastas

muu inventar 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu inventar	3

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest.

Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Garantiieraldise arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike garantiikulude osas. Seisuga 31.12.2011 arvestati garantiieraldiseks 0,5% nende lõpetatud lepingute mahust, mille 2-aastane garantii bilansipäeva seisuga ei ole lõppenud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Bestorkate Tartu olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	279	291
Arvelduskontod	83 817	10 810
Kokku raha	84 096	11 101

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	128 303	111 342
Ostjatelt laekumata arved	144 281	142 889
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15 978	-31 547
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	493	356
Muud nõuded	13 726	34 347
Ehitustööde tellijatelt saada	12 088	29 415
Muud nõuded	1 638	4 932
Ettemaksed	7 029	5 759
Lühiajalised laenunõuded	142 567	136 176
Kokku nõuded ja ettemaksed	292 118	287 980

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	144 281	142 889
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-15 978	-31 547
Kokku nõuded ostjate vastu	128 303	111 342
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-31 547	-55 615
Lootusetuks tunnistatud nõuded	15 569	24 068
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-15 978	-31 547

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 139		92
Üksikisiku tulumaks		6 787		5 068
Erisoodustuse tulumaks		625		204
Sotsiaalmaks		14 275		10 816
Kohustuslik kogumispension		606		373
Töötuskindlustusmaksed		1 669		1 278
Intress		93		40
Ettemaksukonto jääk	493		356	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	493	29 194	356	17 871

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	13 407	9 076
Kokku varud	13 407	9 076

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009									
Soetusmaksumus	111 818	21 444	12 697	2 771	36 912	11 623	65 234	65 234	225 587
Akumuleeritud kulum	0	-18 601	-12 495	-2 003	-33 099	-9 734			-42 833
Jääkmaksumus	111 818	2 843	202	768	3 813	1 889	65 234	65 234	182 754
Ostud ja parendused		10 673	722		11 395		385	385	11 780
Muud ostud ja parendused		10 673	722		11 395		385	385	11 780
Amortisatsioonikulu		-4 188	-490	-342	-5 020	-1 537			-6 557
31.12.2010									
Soetusmaksumus	111 818	32 117	13 419	2 771	48 307	11 298	65 619	65 619	237 042
Akumuleeritud kulum	0	-22 789	-12 985	-2 345	-38 119	-10 946			-49 065
Jääkmaksumus	111 818	9 328	434	426	10 188	352	65 619	65 619	187 977
Ostud ja parendused			894		894		211	211	1 105
Muud ostud ja parendused			894		894		211	211	1 105
Amortisatsioonikulu		-5 547	-408	-342	-6 297	-352			-6 649
31.12.2011									
Soetusmaksumus	111 818	32 117	14 313	2 771	49 201	11 298	65 830	65 830	238 147
Akumuleeritud kulum		-28 336	-13 393	-2 687	-44 416	-11 298			-55 714
Jääkmaksumus	111 818	3 781	920	84	4 785	0	65 830	65 830	182 433

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	185 003	225 558
Võlad töövõtjatele	16 477	14 766
Maksuvõlad	29 194	17 871
Muud võlad	0	2 057
Ehitustööde tellijatel saada	0	2 057
Saadud ettemaksed	32	6 389
Kokku võlad ja ettemaksed	230 706	266 641

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palgavõlg	12 916	9 482
Puhkusetasu eraldis	3 561	5 284
Kokku võlad töövõtjatele	16 477	14 766

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	247 600	164 831
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	65 818	43 816
Kokku tingimuslikud kohustused	313 418	208 647

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	927 262	635 892
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	927 262	635 892
Kokku müügitulu	927 262	635 892
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	910 628	623 976
Ehitusmaterjalide müük	16 634	11 916
Kokku müügitulu	927 262	635 892

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	-451 926	-366 900
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-14 795	-7 384
Energia	-12 531	-11 077
Kütus	-12 531	-11 077
Alltöövõtutööd	-11 785	-6 416
Transpordikulud	-22 562	-20 090
Tööriistad ja inventar	-15 102	-11 558
Muud teenused	-3 346	-3 560
Garantiieraldis	1 055	4 547
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-530 992	-422 438

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	-8 769	-12 399
Energia	-1 512	-1 942
Elektrienergia	-1 512	-1 942
Mitmesugused bürookulud	-20 536	-11 872
Lähetuskulud	-2 912	0
Koolituskulud	0	-277
Riiklikud ja kohalikud maksud	-5 411	-6 276
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	591
Turustuskulud	-2 028	-2 861
Kindlustuskulud	-4 562	-3 603
Transpordivahenditega seotud kulud	-15 775	-18 899
Muud	-2 974	-159
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-64 479	-57 697

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-169 459	-140 908
Sotsiaalmaksud	-59 517	-47 341
Kokku tööjõukulud	-228 976	-188 249
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	18

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 260	169 606	159 355	190 733

	2011	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	380 340	8 376

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	28 798	14 885

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Bestorkate Tartu (registrikood: 10436553) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET TORILA	Juhatuse liige	01.06.2012
KERSTI TILGAR	Juhatuse liige	01.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Bestorkate Tartu osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Bestorkate Tartu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Bestorkate Tartu finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

01.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Bestorkate Tartu (registrikood: 10436553) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	01.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 772
Kokku	313 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	313 418
Kokku	313 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	910628	98.21%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Paalberg	36307120219	Nurmenuku tee 13, Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK
Kurmet Ossip	36608080335	Tallinn, Harju maakond, Eesti	32000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7301150
Faks	+372 7471296
E-posti aadress	kersti@bestorkatetartu.ee