

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

03-07-2003

L-12

OÜ DORBEK EHITUS

Helika TÖNNUS

**2002. majandusaasta aruanne
(periood 01.03.2002 - 31.12.2002)**

Juriidiline aadress:	Kreutzwaldi 24, Tallinn
Äriregistri nr.:	10857606
Majandusaasta algus:	01.03.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Telefon:	6 421 858

Dorbek Ehitus OÜ põhitegevus on üldehitus-ja remonditööd.



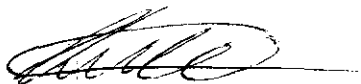
Juhatuse esimees
Roman Karpov

SISSE TULNUD

Sisukord

03 -07- 2003

Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	8
arvestusmeetodid ja hindamiselused	
Lisa 1 Maksud	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	9
Majandusaasta jaotomata kasumi ettepanek	10
Majandusaasta aruande järelsõna ja allkirjad	11
Osanike nimekiri	12



Juhatuse esimees
Roman Karpov

SISSE TULNUD

**OÜ Dorbek Ehitus
Juhatuse Deklaratsioon**

03 -07- 2003

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1 kuni 12 toodud OÜ Dorbek Ehitus 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 23.05.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Dorbek Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhatuse esimees
Roman Karpov

Tallinnas, 23. mail 2003.a.

SISSE TULNUD

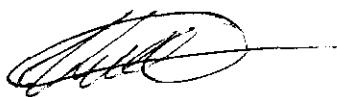
03-07-2003

TEGEVUSARUANNE

2002. aastal oli OÜ Dorbek Ehitus käive 1091 tuhat krooni. 2002 aastal netokäibest moodustasid 100 % ehitustöödega seotud teenused.

Aastaks 2003 on OÜ Dorbek Ehitus planeeritud neto realisatsiooni kasvu ja mitmesuguste tegevuskulude vähenemist.

2002. aastal oli OÜ Dorbek Ehitus keskmine töötajate arv 3, palgakulu ja sotsiaalmaksu maksti 46 tuhat krooni, ja tegevjuhi töötasu koos sotsiaalmaksudega oli 19 tuhat krooni.



Juhatuse esimees
Roman Karpov

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilans
(kroonides)

03-07-2003

31.12.02 01.03.02 Lisa nr.

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod

40214

40000

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

296255

0

Nõuded ostjate vastu kokku

296255

0

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud

616

0

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

616

0

Käibevara kokku

337085

40000

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed

63000

0

2

Akumuleeritud põhivara kulum (-)

-8400

0

2

Materiaalne põhivara kokku

54600

0

Põhivara kokku

54600

0

VARAD KOKKU

391685

40000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Võlakohustused

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

155633

0

Võlad hankijatele kokku

155633

0

Maksuvõlad

5183

0

1

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

5106

0

Muud viitvõlad

146346

0

Viitvõlad kokku

151452

0

Lühiajalised kohustused kokku

312268

0

KOHUSTUSED KOKKU

312268

0

Omakapital

Aktsiakapital

40000

40000

Aruandeaasta kasum

39417

0

OMAKAPITAL KOKKU

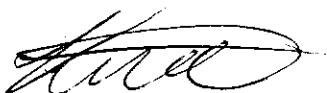
79417

40000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

391685

40000



03-07-2003

KASUMIARUANNE**(kroonides)****SKEEM 1**

	31.12.02	01.03.02	Lisa nr.
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	1091458	0	
Muud äritulud	0	0	
Äritulud kokku	1091458	0	
Ärikulud			
Kaubad, toore ja materjalid	902687	0	
Mitmesugused tegevuskulud	95046	0	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	34089	0	
Sotsiaalmaksud+töötuskin.	11423	0	
Tööjõu kulud kokku	45512	0	
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8400	0	2
Kulum kokku	8400	0	
Muud ärikulud	424	0	
Ärikulud kokku	1052069	0	
Ärikasum (-ärikahjum)	39389	0	
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud	28	0	
Finantstulud kokku	28	0	
Kahjum majandustegevusest	39417	0	
Aruandeaasta puhaskasum	39417	0	



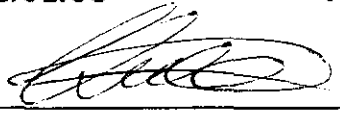
**Rahavoogude aruanne
(kroonides)**

03-07-2003

	2002	2001 Lisa nr.
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	39417	0
Korrigeerimine kulumiga	8400	0
Ostjatelt laekumata arved	-296255	0
Tulevaste perioodide kulud	-616	0
Hankijate tasumata arved	155633	0
Maksuvõlad	5183	0 1
Viitvõlad	151452	0
Kokku rahavood äritegevusest	63214	0
Rahavood investeerimisest		
Põhivara soetused	-63000	0 2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-63000	0
Rahavood finantseerimisest		
Tehingud omaaktsiatega	40000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40000	0
Rahavood kokku	40214	0
Rahavoog kokku:	40214	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40214	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40214	0

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia- kapital	Reserv kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
01.03.02	40000				40000
Aruandeaasta kasum				39417	39417
31.12.02	40000		0	39417	79417
31.12.02	40000	0	0	39417	79417
Aruandeaasta kasum			37446	-37446	0
Reservkapital		1971		-1971	0
Aruandeaasta kasum					0
01.01.03	40000	1971	37446	0	79417



Juhatuse esimees
Roman Karpov

03-07-2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Dorbek Ehitus 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning see on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Dorbek Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud, lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumuses üle 10000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20%
--------------------	-----

Tulude ja kulude arvestus

Teenuste müügist tulenevad tulud ja kulud näidatakse nende tekkimise hetkel.



Juhatuse esimees
Roman Karpov

Lisa 1 Maksud

(kroonides)

03-07-2003

31.12.02

Maksuvõlg

Maksuliik	põhivõlg	intress	maksuvõlg kokku
Käibemaks	2019	17	2036
Üksikisiku tulmaks	747		747
Sotsiaalmaks	2145	2	2147
Tulumaks erisoodust.	105		105
kogumispensioon	50		50
Töötuskindlustusmaks	98		98
Kokku	5164	19	5183

Lisa 2 Materiaalne põhivara

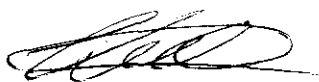
(kroonides)

Masinad ja seadmed	Kokku
---------------------------	--------------

Soetusmaksumus 01.03.2002	0	0
Soetamine	63000	63000
Soetusmaksumus 31.12.2002	63000	63000
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	0
Arvestatud kulum	8400	8400
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	8400	8400
Jääkmaksumus 01.03.2002	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2002	54600	54600

Lisa 3 Realiseerimise netokäive

2002.a. netokäive moodustus teenuste müügist Eesti Vabariigis.



Juhatuse esimees
Roman Karpov

03 -07- 2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Dorbek Ehitus juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

1.	2002. a. kasum	39417
2.	Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	1971
3.	2002. a. jaotamata kasumi jääk	37446
4.	Jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	37446



Juhatuse esimees
Roman Karpov

Tallinnas, 23. mail 2003.a.

Majandusaasta aruande järeleõna ja allkirjad

03 -07- 2003

OÜ Dorbek Ehitus juhatus on koostanud 2002 aasta tegevusaruanne ja raamatupidamise aastaaruande ning majandusaasta kasumijaotamise ettepaneku.

OÜ Dorbek Ehitus 2002. majandusaasta aruande kinnitas omanike üldkoosolek oma otsusega 23. mail 2003. a. ja allkirjastas 23. mail 2003. a.:



Juhatuse esimees
Roman Karpov

Tallinnas, 23. mail 2003.a.

03 -07- 2003

OÜ Dorbek Ehitus
Osanike nimekiri

Nimi ja Perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
Roman Karpov	37409172721	Tartu Hiie 26	40000	2002


Juhatusesimees
Roman Karpov

Tallinnas, 23. mail 2003.a.