

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu Muru 8

registrikood: 80030481

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Muru 8 krt. 28

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50303

maakond: Tartu maakond

telefon: 7400264

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Bumma

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE

1

Sisukord

2

Tegevusaruanne

3

Raamatupidamise aruanne

4

Tegevusjuhtkonna deklaratsioon

4

Bilans

5

Tulemiaruanne

6

Rahavoogude aruanne

7

Netovara muutuste aruanne

8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

9

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

9

Lisa 2 Tööjõukulud

9



Tegevusaruanne

Korteriühistu Muru 8 põhitegevuseks on elamu haldamine.

2011.a. Kuludest suurima osa moodustasid sihtotstabelised kulud.

Tehtud remonttöödest suurimad kulutusi nõudis kanalisatsiooni, külma ja - sooja vectorustikke renoveerimine. Majas olid võlgnikud ja nende võlg on umbes 2800 EUR.

Järgmiseks aastaks on plaanis asfalteerimis tööd, mis teostavad KÜ Muru 6, 8, 10 ja 12 .

KÜ Muru 8 juhatuse on 5 liikmeline.

Keskmine töötajate arv on 4.



Buurman

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Muru 8 juhatus on äirseedustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajatab õigesti ja õiglaselt korteriühistu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.



Bilanss

(EUR)

	31.12.2011.a.	31.12.2010.a.
Varad		
Käibevara		
Raha	10076	6361
Nõuded ja ettemaksed	5973	6362
Kokku käibevara	16049	12723
Kokku varad	16049	12723
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3649	4310
Kokku lühiajalised kohustused	3649	4310
Kokku kohustused	3649	4310
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	0	0
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	8413	9847
Aruandeaasta tulem	3987	-1434
Kokku netovara	12400	8413
Kokku kohustused ja netovara	16049	12723



 Andres

Tulemiaruanne

(EUR)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	36885	38263
Kokku tulud	36885	38263
Kulud		
Sihtotstabeliselt finanseeritud projektide otsesed kulud	-26783	-33204
Mitmesugused tegevuskulud	-1067	-1797
Tööjõukulud	-5057	-4706
Kokku kulud	-32907	-39707
Kokku põhitegevuse tulem	3978	-1444
Finantskulud ja -kulud	9	10
Aruandeaasta tulem	3987	-1434

Shaf
Direct
PC
Ala
Brunson

Rahavoogude aruanne
(EUR)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3978	-1444
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	389	-427
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-661	440
Kokku rahavood põhitegevusest	3706	-1431
Rahavood investeerimistegevusest		
Lackunud intressid	9	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9	10
Kokku rahavood	3715	-1421
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6361	7782
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3715	-1421
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10076	6361



Netovara muutuste aruanne
(EUR)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2009.a.	0	9847	9847
Aruandeaasta tulem		-1434	-1434
31.12.2010.a.	0	8413	8413
Aruandeaasta tulem		3987	3987
31.12.2011.a.	0	12400	12400

[Handwritten signatures]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
Buuma

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Üldine informatsioon

Korterühistu Muru 8 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR.

**Lisa 2 Tööjõukulud
(EUR)**

	2011	2010
Palgatulu	3782	3501
Sotsiaalmaksud	1275	1205
Kokku tööjõukulud	5057	4706
Töötajate keskmine arv taandatuna täistöötajal	5	4

Aleksandr Jurevitš , isikukood 35405242715

Oleg Tjutrjumov , isikukood 35001312723

Valentina Skripnitsenko , isikukood 43706022722

Andrey Lesnitsky , isikukood 36105112714

Mihhail Vilgats , isikukood 35309062712



Aruande elektrooniline edastamine

korteriühistu Muru 8 (registrikood: 80030481) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Aune Harujõe	Notar	28.06.2012