

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing ROXOR EHITUS

registrikood: 10521705

tänava/talu nimi, Männiku tee 106 B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

telefon: +372 6559464

e-posti aadress: roxor@roxor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15

Tegevusaruanne

OÜ ROXOR EHITUS on spetsialiseerunud ehitusobjektide betoonitöödele alates aastast 1994.

2011.a. lõpetati Narva Sadama rekonstrueerimise ehitustööd, osaleti mitmetel ehituskonkurssidel, kuid edutult, alapakkumistega kaasa ei mindud ja seetõttu ühtegi tellijat ei sponsoreeritud.

Tulud, kulud ja kasum

2011.aasta OÜ Roxor Ehituse müügitulu moodustas 97762 eurot. Kogu müügitulu saadi Eestist. Brutokasumiks kujunes 65195 eurot ja ka puhaskasumiks 65195 eurot. 2011. aasta põhivarade kulum moodustas 18670 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

			2011			2010
Müügitulu (eurot)			97762			1466034
Tulu kasv			-93%			150%
Brutokasumi määr %			67%			22%
Puhaskasum (eurot)			65195			324116
Kasumi kasv			-80%			195%
Puhasrentaablus			67%			22%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja			7,6			4,9
ROA			4%			17%
ROE			4%			22%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
- * Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil märkimisväärsed investeeringuid ei tehtud.

Personal

OÜ Roxor Ehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2011.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 23263 eurot, sealhulgas ettevõtte tegevjuhtkonna töötasud 6355 eurot. Tööjõukulud kahanesisid aastaga 88%. Kahanemise tingis tööde vähenemine. Ettevõtte tegevjuhtkonnale muid hüvitisi ega soodustusi ei ole ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamispäeva 25.06.2012 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on osaühing Roxor Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	951 413	928 815	2
Nõuded ja ettemaksed	796 174	842 990	3,5
Kokku käibevara	1 747 587	1 771 805	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	43 456	81 299	6
Immateriaalne põhivara	0	3 531	7
Kokku põhivara	43 456	84 830	
Kokku varad	1 791 043	1 856 635	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	230 760	361 547	4,9
Kokku lühiajalised kohustused	230 760	361 547	
Kokku kohustused	230 760	361 547	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	11
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 466 967	1 142 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 195	324 116	
Kokku omakapital	1 560 283	1 495 088	
Kokku kohustused ja omakapital	1 791 043	1 856 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	97 762	1 466 034	12
Muud äritulud	22 074	82	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 637	-874 761	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 980	-44 609	
Tööjõukulud	-23 263	-196 048	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 670	-22 452	
Muud ärikulud	-2 891	-14 412	
Ärikasum (kahjum)	38 395	313 834	
Finantstulud ja -kulud	26 800	10 282	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 195	324 116	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 195	324 116	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	38 395	313 834
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 670	22 452
Kasum (kahjum) põhivara müügist	19 888	0
Kokku korrigeerimised	38 558	22 452
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 815	132 632
Varude muutus	0	127 823
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-71 241	-36 685
Kokku rahavood äritegevusest	52 527	560 056
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-996
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	42 593	0
Antud laenude tagasimaksed	1 944	7 669
Laekunud intressid	26 800	10 290
Kokku rahavood investeerimistegevusest	71 337	16 963
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-80 000	-63 912
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 266	-17 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101 266	-80 912
Kokku rahavood	22 598	496 107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	928 815	432 708
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 598	496 107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	951 413	928 815

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556	1 142 851	1 170 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)			324 116	324 116
31.12.2010	25 565	2 556	1 466 967	1 495 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)			65 195	65 195
31.12.2011	25 565	2 556	1 532 162	1 560 283

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisa 1. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused. Informatsiooni ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses 1.jaanuaril 2005.aastal jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatustega on sisse viidud järgmised korrektuurid:

Korrigeeritud on bilansikirjete nimetusi ning tegevusaruandes ja lisades on avalikustatud info 01.01.2005 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonide kohaselt.

Kõik võrdlusandmed möödunud majandusaasta kohta on esitatud 2011.aastast kehtivate nõuete kohaselt.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimisvõõri finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestatdes teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 511 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

maa ja ehitised 2-10%

masinad ja seadmed 10-20%

inventar 20-40%

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende(maksumäär 21/79 netodividendina välja makstud summalt. Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide väljamaksmisega suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks".

Tulud**Tulude arvestus**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	634	2 729
Arvelduskontod	5 779	12 149
Tähtajalised hoiused	945 000	913 937
Kokku raha	951 413	928 815

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	0	49 785
Ostjatelt laekumata arved	0	49 785
Muud nõuded	790 911	792 855
Laenunõuded	22 751	24 695
muud nõuded	768 160	768 160
Ettemaksed	394	349
Garantii kohustus	4 869	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	796 174	842 989

*Antud garantii 4869 eurot Narva Sadama rekonstrueerimise ehitustööde garantiiperioodi kohustuste täitmise tagatiseks kuni 15.08.2013

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-881	6 372
Üksikisiku tulumaks	167	3 667
Erisoodustuse tulumaks	5 321	37
Sotsiaalmaks	570	7 392
Kohustuslik kogumispension		52
Töötuskindlustusmaksed	71	933
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 248	18 453

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	22 751	22 751		
Muud nõuded	768 160	768 160		
Kokku muud nõuded	790 911	790 911		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	24 695	24 695		
Muud nõuded	768 160	768 160		
Kokku muud nõuded	792 855	792 855		

Laenunõuded:

Nimi kuupäev laenusumma aastaintress maksetähtaeg laekunud saadudintressid 2011 jääk

Roman Goidov	26.01.2007	1 597,79 €	20%	26.12.2007	26,33 €	56,45 €	1 571,46 €
Eduard Naumkin	6.02.2006	1 917,35 €	10%	31.12.2007	191,74 €	- €	1 725,61 €
Jelissei Brovarki	3.07.2007	1 022,59 €	12,50%	3.01.2008	383,47 €	- €	639,12 €
Vjatseslav Bogautov	19.06.2007	2 556,47 €	8%	19.06.2008	1 022,59 €	- €	1 533,88 €
Gennadi Pishta	20.04.2007	1 917,35 €	8%	20.10.2008	383,47 €	- €	1 533,88 €
Nikolai Borissov	30.04.2007	1 917,35 €	8%	30.10.2008	191,74 €	- €	1 725,61 €
Aleksandr Sergejev	19.06.2006	1 150,41 €	8%	19.12.2008	191,73 €	- €	958,68 €
Ilja Dolmanov	23.01.2008	1 118,45 €	10%	23.07.2009	- €	- €	1 118,45 €
Dmitri Anushin	24.01.2008	1 533,88 €	10%	24.07.2009	- €	- €	1 533,88 €
Valeri Kashevarov	21.01.2008	1 981,26 €	10%	21.07.2009	- €	- €	1 981,26 €
Dmitri Baulinski	15.09.2008	127,82 €	50%	15.03.2009	- €	- €	127,82 €
Jelissei Brovarki	4.11.2008	958,68 €	10%	4.11.2009	- €	- €	958,68 €
Nikolai Borissov	21.01.2008	1 853,44 €	10%	21.01.2010	- €	- €	1 853,44 €
Dmitri Baulinski	21.02.2008	2 460,60 €	10%	21.02.2010	- €	- €	2 460,60 €
Vjatseslav Fefelov	12.06.2008	2 364,73 €	10%	12.12.2010	287,60 €	- €	2 077,13 €
Dmitri Anushin	27.02.2009	236,47 €	10%	24.07.2009	- €	- €	236,47 €
Vassili Tshernov	27.02.2009	715,81 €	10%	27.02.2010	- €	- €	715,81 €

(Vassili Tshernov nõue täidetud täielikult 08.05.2012.a.)

*Võlgnike suhtes algatatud kohtumäärusest tulenevad maksekärsed on edastatud kohtutäiturile sundtäitmiseks.

Muud nõuded:

*Pakri Invest OÜ laekumata arved summas 114632 eurot. Käimas pankroti menetlus.

*30.09.2009.a. Jalgpalliklubiga FCF sõlmitud kokkuleppe kohaselt on JK FCF-l jäänud veel tasuda 653528 eurot, mille tähtaeg oli 15.12.2010

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009						
Soetusmaksumus	35 151	68 336	36 567	161 835	266 738	301 889
Akumuleeritud kulum	-10 689	-54 911	-29 353	-107 184	-191 448	-202 137
Jääkmaksumus	24 462	13 425	7 214	54 651	75 290	99 752
Ostud ja parendused			996		996	996
Amortisatsioonikulu	-1 758	-2 711	-4 259	-10 721	-17 691	-19 449
31.12.2010						
Soetusmaksumus	35 151	68 336	36 273	161 836	266 445	301 596
Akumuleeritud kulum	-12 447	-57 622	-32 322	-117 906	-207 850	-220 297
Jääkmaksumus	22 704	10 714	3 951	43 930	58 595	81 299
Amortisatsioonikulu		-2 711	-2 766	-9 662	-15 139	-15 139
Müügid	-22 704					-22 704
31.12.2011						
Soetusmaksumus	0	27 114	21 000	159 164	207 278	207 278
Akumuleeritud kulum	0	-19 111	-19 815	-124 896	-163 822	-163 822
Jääkmaksumus	0	8 003	1 185	34 268	43 456	43 456

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Ehitised	42 240	
Masinad ja seadmed	353	
Transpordivahendid	353	
Kokku	42 593	

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	31 975	31 975
Akumuleeritud kulum	-25 440	-25 440
Jääkmaksumus	6 535	6 535
Amortisatsioonikulu	-3 004	-3 004
31.12.2010		
Soetusmaksumus	31 975	31 975
Akumuleeritud kulum	-28 444	-28 444
Jääkmaksumus	3 531	3 531
Amortisatsioonikulu	-3 531	-3 531
31.12.2011		
Soetusmaksumus	15 012	15 012
Akumuleeritud kulum	-15 012	-15 012
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	11 933	25 041
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	4 481	10 801
1-5 aasta jooksul	0	4 921

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 395	14 787
Võlad töövõtjatele	1 780	4 704
Maksuvõlad	5 248	18 453
Muud võlad	222 337	323 603
Dividendivõlad	222 337	323 603
Kokku võlad ja ettemaksed	230 760	361 547

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	175 646	255 646
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	46 691	67 957
Kokku tingimuslikud kohustused	222 337	323 603

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 762	1 466 034
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 762	1 466 034
Kokku müügitulu	97 762	1 466 034
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	2 215	1 466 034
4677	95 547	0
Kokku müügitulu	97 762	1 466 034

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	17 090	147 525
Sotsiaalmaksud	6 173	48 523
Kokku tööjõukulud	23 263	196 048
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	16

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ROXOR EHITUS (registrikood: 10521705) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT MILDER	Juhatuse liige	29.06.2012
KALEV RAMJALG	Juhatuse liige	29.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ROXOR EHITUS osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing ROXOR EHITUS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing ROXOR EHITUS finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaja Vatter

Vandeauditiitori number 194

OÜ CoAudit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 64

Pärnu mnt.154-324,

11317 Tallinn

29.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ROXOR EHITUS (registrikood: 10521705) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA VATTER	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 466 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 195
Kokku	1 532 162

OÜ Roxor Ehitus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2011 aasta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 466 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 195
Kokku	1 532 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	95547	97.73%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2215	2.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Koit Milder	36706110297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK
Kalev Ramjalg	36504290233	Tallinn, Harju maakond, Eesti	200000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559464
E-posti aadress	roxor@roxor.ee