

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv

registrikood: 10361578

tänavanimi, maja number: Vabaduse väljak 10

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6191630

faks: +372 6404653

e-posti aadress: marina@apilv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 13 Aktsiakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Tulumaks	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Advokaadibüroo Aivar Pilv põhitegevusalaks oli advokaaditeenuste osutamine nii juriidilistele kui ka füüsilistele isikutele. Majandusaasta kujunes advokaadibüroole edukaks ja kordaläinuks nii sisulise töö kui ka majandusnäitajate poolest.

Möödunud aruandeaastal oli üheks oluliseks positiivseks märksõnaks Advokaadibüroole Aivar Pilv jätkuvalt mitmete rahvusvaheliselt tunnustatud kataloogide poolt antud kõrged hinnangud õigusteenuste kvaliteedi ja taseme osas.

Juhtiv ülemaailmne ärijuhtidele, majanduskonsultantidele ja rahastajatele suunatud väljaanne "Corporate INTL Magazine" on omistanud Advokaadibüroole Aivar Pilv tiitli "Parim vaidluste lahendamise advokaadibüroo Eestis 2011" (Dispute Resolution Law Firm of the Year in Estonia).

Sama väljaande 2011. aastal emakordselt avaldatud "25 Best Lawyers in Estonia" nimekirjas tunnustatakse Aivar Pilve kui kõrgelt hinnatud advokaati vaidluste kohtuliku lahendamise (Dispute Resolution) valdkonnas.

Rahvusvaheliselt väljaandelt "Lawyer Monthly" on büroo pälvinud tiitli "Aasta tolliõiguse büroo Eestis 2011" (Customs Law Firm of the Year – Estonia). 2011. aasta alguses sai väljaandelt kõrge tunnustuse ka vandeadvokaat Pirkka-Marja Põldvere, kes valiti "Leading Lawyer 100" nimekirja kui kõrgelt hinnatud advokaat vaidluste kohtuliku lahendamise ja vahekohtumenetluse valdkonnas.

"The Legal 500: Europe, Middle East & Africa" hindab meid kõrgeima tasemega bürooks nii vaidluste lahendamise (kohtumenetluse) kui ka maksuõiguse alal, lisaks tunnustab ka äri- ja lepinguõiguse, kinnisvara- ja ehitusõiguse, pangandus- ja finantsõiguse, intellektuaalse omandi ja telekommunikatsiooni valdkondades. Maksuõiguse spetsialistidena tuuakse välja vandeadvokaadid Jaak Siim ja Aivar Pilv.

"The Tax Directors Handbook 2012" tunnustab Advokaadibürood Aivar Pilv kui turuliidrit maksuõiguse alal ja nimetab vandeadvokaat Aivar Pilve üheks juhtivamaks spetsialistiks maksude alal.

"Global Law Experts" hindab meie bürood kui eksperti vaidluste kohtuliku lahendamise valdkonnas, omistades tiitli "Soovitatud vaidluste lahendamise advokaadibüroo Eestis 2011" (Recommended Dispute Resolution Law Firm in Estonia 2011).

Lisaks eeltoodule on rahvusvaheline finantsajakiri „World Finance“ omistanud Advokaadibüroole Aivar Pilv „Legal Awards 2011“ raames tiitli „Parim vaidluste lahendamise advokaadibüroo“.

Advokaadibüroo pööras jätkuvalt suurt tähelepanu õigusteenuste kõrge kvaliteedi tagamisele ja klientide paremaks teenindamiseks uute lahenduste leidmisele.

Möödunud majandusaastal on märkimisväärselt investeeritud ka advokaadibüroo IT arengusse ja läbi viidud täielik IT taristu standardiseerimine.

Edukat majandusaastat kinnitab lisaks sisulisele tööle antud kõrgetele hinnangutele ka 2011.a saavutatud käibe kasv (kokku 1 603 902 eurot), mis võrreldes aastaga 2010 kasvas 14 %. Ühtlasi on tegemist advokaadibüroo senises tegevuses kõige suurema teenuste käibega, mis kujunenud majanduskeskkonnas ületas eelnevalt büroo enda poolt tehtud prognoose ja kavandatud näitajaid. Advokaadibüroo puhaskasumiks kujunes 419 420 eurot, mis on ca 33% (ca 146 000 eurot) suurem kui 2010.a. Samasugust majandusnäitajate jätkuvat tõusu ja olulist muutust ei saa 2012.a pidada tõenäoliseks ning advokaadibüroo peab eelkõige keskenduma järjest kasvavas konkurentsisiselle taseme säilitamisele ning järgnevatel aastatel järk-järgulisele edasi liikumisele.

Ettevõtte ROA (varade tulukus) 2011. a oli 40 %, võrreldes aastaga 2010 kasv 12 % ning ROE (omakapitali tulukus) 59 %, võrreldes aastaga 2010 kasv 10 %. Puhasrentaablus oli 2011. aastal 26 %, mis on võrreldes aastaga 2010 kasvanud 7 %.

Juhataja tasu tema tegevuse eest juhtorgani liikmena oli 34,4 tuhat Eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

AS Advokaadibüroo Aivar Pilv keskmine töötajate arv majandusaastal oli 22 töötajat. Majandusaasta 2011 aastaaruande kinnitamise hetkel töötab advokaadibüroos

24 töötajat: 12 vandeadvokaati (lisaks on 2 vandeadvokaadi kutsetegevus peatatud seoses avaliku teenistuse või tööga erasektoris; lapsehoolduspuhkusel viibimisega), 1 vandeadvokaadi vanemabi, 4 vandeadvokaadi abi, haldus-ja finantsjuht, kantselei juhataja, 1 jurist, 3 assistenti ja 1 sekretär.

Advokaadibüroo jätkas ka möödunud aruandeaastal aktiivselt koostööd koolituste läbiviimiseks erinevate koostööpartneritega ning erinevates väljaannetes avaldati advokaatide artikleid aktuaalsete õiguslaste küsimuste käsitlemiseks ja enda teenuste tutvustamiseks.

Peamisteks käsitletud valdkondadeks olid äriõigus, lepinguõigus, ehitusõigus, maksuõigus, kohtute menetluspraktika ja -põhimõtted jms.

Advokaadibüroo jätkas pikajalist koostööd AS-ga Äripäeva Kirjastus perioodilise väljaande „Lepingute käsiraamat“ täiendamisel ja uuendamisel.

Aivar Pilv
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	676 742	654 895	2
Nõuded ja ettemaksed	159 358	98 626	3
Varud	1 597	854	6
Kokku käibevara	837 697	754 375	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	213 199	204 676	7
Immateriaalne põhivara	4 070	2 498	8
Kokku põhivara	217 269	207 174	
Kokku varad	1 054 966	961 549	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	38 322	52 913	9
Võlad ja ettemaksed	233 521	262 581	10
Kokku lühiajalised kohustused	271 843	315 494	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	75 856	88 112	9
Kokku pikaajalised kohustused	75 856	88 112	
Kokku kohustused	347 699	403 606	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	13
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 726	256 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 420	273 708	
Kokku omakapital	707 267	557 943	
Kokku kohustused ja omakapital	1 054 966	961 549	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 603 902	1 376 048	14
Muud äritulud	14 277	18 589	
Mitmesugused tegevuskulud	-331 362	-321 516	15
Tööjõukulud	-744 669	-663 256	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-37 139	-59 521	7,8
Muud ärikulud	-11 550	-14 614	
Ärikasum (kahjum)	493 459	335 730	
Finantstulud ja -kulud	-2 241	-623	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	491 218	335 107	
Tulumaks	-71 798	-61 399	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 420	273 708	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	493 459	335 730	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	37 139	59 521	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 838	0	
Kokku korrigeerimised	29 301	59 521	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60 731	-8 260	
Varude muutus	-743	355	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	76 118	-4 892	
Makstud intressid	-6 131	-7 169	
Makstud ettevõtte tulumaks	-93 885	-59 354	
Kokku rahavood äritegevusest	437 388	315 931	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 067	0	7,8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 838	0	7,8
Laekunud intressid	1 430	1 162	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 799	1 162	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-56 016	-44 635	9
Makstud dividendid	-353 186	-223 284	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-409 202	-267 919	
Kokku rahavood	19 387	49 174	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	654 895	600 337	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 387	49 174	
Valuutakursside muutuste mõju	2 460	5 384	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	676 742	654 895	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	2 556	487 090	515 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)			273 708	273 708
Makstud dividendid			-230 976	-230 976
31.12.2010	25 565	2 556	529 822	557 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)			419 420	419 420
Makstud dividendid			-270 096	-270 096
31.12.2011	25 565	2 556	679 146	707 267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Advokaadibüroo Aivar Pilv 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes

AS Advokaadibüroo Aivar Pilv kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2011 ja lõppes 31.12.2011. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning tähtajalisi deposiite tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3196 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

*Ehitised ja rajatised	3-5% aastas
*Tootmiseseadmed	8-10% aastas
*Muud masinad ja seadmed	10-20% aastas
*Muu inventar ja IT seadmed	20-30% aastas

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

*Arendusväljaminekud	20%
*Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	10-20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3196**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimusel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2004 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;
juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtteid;
ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	10 801	2 046
Arvelduskontod	588 663	261 723
Tähtajalised hoiused	77 278	391 126
Kokku raha	676 742	654 895

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	120 879	55 208	4
Ostjatelt laekumata arved	120 879	55 208	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 524	2 062	5
Muud nõuded	304	16 462	
Intressinõuded	22	0	
Viitlaekumised	282	16 462	
Ettemaksed	26 651	24 894	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 358	98 626	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	120 879	55 208
Kokku nõuded ostjate vastu	120 879	55 208
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-8 200
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-23 469	-32 889
Lootusetuks tunnistatud nõuded	23 469	41 089
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		33 515		38 189
Käibemaks		27 839		18 843
Üksikisiku tulumaks		20 094		15 503
Erisoodustuse tulumaks		938		160
Sotsiaalmaks		37 058		28 098
Kohustuslik kogumispension		1 772		1 398
Töötuskindlustusmaksed		4 506		3 522
Intress		392		0
Ettemaksukonto jääk	11 524		2 062	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 524	126 114	2 062	105 713

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	1 597	854
Kokku varud	1 597	854

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	35 853	353 709	353 709	88 892	478 454
Akumuleeritud kulum	-2 758	-212 809	-212 809	-15 906	-231 473
Jääkmaksumus	33 095	140 900	140 900	72 986	246 981
Ostud ja parendused		16 724	16 724		16 724
Amortisatsioonikulu	-2 509	-50 193	-50 193	-6 327	-59 029
31.12.2010					
Soetusmaksumus	35 853	314 645	314 645	88 892	439 390
Akumuleeritud kulum	-5 267	-207 214	-207 214	-22 233	-234 714
Jääkmaksumus	30 586	107 431	107 431	66 659	204 676
Ostud ja parendused		29 167	29 167	15 772	44 939
Amortisatsioonikulu	-2 510	-26 943	-26 943	-6 963	-36 416
31.12.2011					
Soetusmaksumus	35 853	323 636	323 636	104 664	464 153
Akumuleeritud kulum	-7 777	-213 981	-213 981	-29 196	-250 954
Jääkmaksumus	28 076	109 655	109 655	75 468	213 199

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	7 838	0
Transpordivahendid	7 838	0
Kokku	7 838	0

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	4 921	4 921
Akumuleeritud kulum	-1 931	-1 931
Jääkmaksumus	2 990	2 990
Amortisatsioonikulu	-492	-492
31.12.2010		
Soetusmaksumus	4 921	4 921
Akumuleeritud kulum	-2 423	-2 423
Jääkmaksumus	2 498	2 498
Ostud ja parendused	2 295	2 295
Amortisatsioonikulu	-723	-723
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 216	7 216
Akumuleeritud kulum	-3 146	-3 146
Jääkmaksumus	4 070	4 070

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	114 178	38 322	75 856	
Kapitalirendikohustused kokku	114 178	38 322	75 856	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	123 471	35 359	88 112	
Inventar	17 554	17 554	0	
Kapitalirendikohustused kokku	141 025	52 913	88 112	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010

Masinad ja seadmed	107 344	105 413
Muu materiaalne põhivara	0	56 004
Kokku	107 344	161 417

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 538	11 788	
Võlad töövõtjatele	71 814	55 384	11
Maksuvõlad	126 114	105 713	5
Muud võlad	13 937	0	
Deposiit	13 937	0	
Saadud ettemaksed	1 062	549	
Dividendivõlg	6 056	89 147	
Kokku võlad ja ettemaksed	233 521	262 581	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	41 665	31 343
Puhkusetasude kohustus	30 084	24 041
Muud võlad töövõtjatele	65	0
Kokku võlad töövõtjatele	71 814	55 384

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	536 525	418 559
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	142 621	111 263
Kokku tingimuslikud kohustused	679 146	529 822

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400

Aktsiate nimiväärtus on 1000 eesti krooni ehk 63,91 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 537 803	1 333 907
Läti	11 800	6 078
Austria	4 429	6 785
Saksamaa	8 479	2 138
Belgia	0	420
Rootsi	6 718	1 741
Suurbritannia	0	2 297
Soome	2 621	2 961
Tšehhi	13 587	6 667
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	966	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 586 403	1 362 994
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	8 573	1 000
Ameerika Ühendriigid	1 288	5 141
Šveits	0	5 773
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	7 638	1 140
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	17 499	13 054
Kokku müügitulu	1 603 902	1 376 048
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	1 603 902	1 376 048
Kokku müügitulu	1 603 902	1 376 048

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	79 875	77 530
Energia	6 102	8 774
Elektrienergia	2 730	4 042
Soojusenergia	3 372	4 732
Mitmesugused bürookulud	69 506	81 780
Lähetuskulud	12 729	10 712
Koolituskulud	7 269	3 070
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	23 469	32 889
Autodega seotud kulud	57 156	50 636
Muud	75 256	56 125
Kokku mitmesugused tegevuskulud	331 362	321 516

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	552 017	492 654
Sotsiaalmaksud	192 652	170 602
Kokku tööjõukulud	744 669	663 256
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	22	22

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1 430	1 162
Intressikulud	-6 131	-7 169
Intressikulu kapitalirendilt	-6 131	-7 169
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	2 460	5 384
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 241	-623

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	270 095	71 798	230 976	61 399
Kokku	270 095	71 798	230 976	61 399

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	141 783	141 523

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv (registrikood: 10361578) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR PILV	Juhatuse liige	28.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja täiendavaid andmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

28.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Advokaadibüroo Aivar Pilv (registrikood: 10361578) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 420
Kokku	679 146
Jaotamine	
Dividendideks	419 420
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	259 726
Kokku	679 146

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	419 420
Kokku	679 146
Jaotamine	
Dividendideks	419 420
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	259 726
Kokku	679 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	1603902	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6191630
Faks	+372 6404653
E-posti aadress	marina@apilv.ee