

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hall OÜ

registrikood: 11834145

tänava/talu nimi, Risti 2c-19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11624

e-posti aadress: meelis.bergmann@email.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Muud nõuded	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Hall on asutatud 2009. aasta detsembris. Ettevõtte põhitegevusala on juhtimisalane nõustamine, spetsialiseerumisega tootmisettevõtete protsessidele. Kõrvaltegevusena tegeleb ettevõtte investeerimisega.

2011. aasta müügitulu on 13555 eurot, sellest põhitegevusega seotud teenuste eest 10375 eurot.

Ettevõttes töötajaid ei ole, 2011. aastal töötasusid ei arvestatud ega makstud. Samuti ei arvestatud ega makstud tasusid või muid soodustusi ettevõtte juhatuse liikmele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 060	38	
Nõuded ja ettemaksed	49 673	19 156	2
Kokku käibevara	57 733	19 194	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	15 737	10 548	3
Kokku põhivara	15 737	10 548	
Kokku varad	73 470	29 742	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	120	0	
Kokku lühiajalised kohustused	120	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	48 893	35 193	8
Kokku pikaajalised kohustused	48 893	35 193	
Kokku kohustused	49 013	35 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 007	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 907	-8 007	
Kokku omakapital	24 457	-5 451	
Kokku kohustused ja omakapital	73 470	29 742	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	13 555	3 221	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 140	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-241	-111	
Ärikasum (kahjum)	10 174	3 110	
Finantstulud ja -kulud	19 733	-11 118	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 907	-8 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 907	-8 008	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 174	3 110	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 217	-3 221	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	120	0	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood äritegevusest	7 078	-110	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-5 100	-59 848	4
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	20 213	
Antud laenud	-20 500	0	2
Laekunud intressid	11 739	2 047	
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 104	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 757	-37 588	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 700	39 948	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 755	
Makstud intressid	0	-13	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 701	35 180	
Kokku rahavood	8 022	-2 518	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38	2 556	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 022	-2 518	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 060	38	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-8 007	-8 007
31.12.2010	2 556	-8 007	-5 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)		29 907	29 907
Muutused muudest omanike sissemaksetest	1		1
31.12.2011	2 557	21 900	24 457

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hall OÜ 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on konkreetse finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel tingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, st päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Varem allahinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam.

Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavaid asjaolusid. Vastaval juhul hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Hall OÜ seotud osapooled on tegevjuht ja tema lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu) ja otsejoones sugulased ning nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Hall OÜ põhikirjas on ette nähtud reservkapitali moodustamine ning selleks kantakse igal aastal puhaskasumist vähemalt 1/20 reservkapitali, kuni selle suurus on 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti krooni asemel tuli riigis käibe euro. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Hall 1. jaanuaril 2011 oma raamatupidamiskontode saldod Eesti kroonidest eurodesse ametliku valuutakursi 15,6466 EEK / 1 EUR alusel. Vastavalt on konverteeritud ka käesolevas aruandes esitatud 2010. aasta võrdlusandmed.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	37 500	37 500			8
Intressinõuded	5 735	5 735			8
Viitlaekumised	6 438	6 438			
Kokku muud nõuded	49 673	49 673			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	17 000	10 200	6 800		8
Intressinõuded	5 735	5 735			8
Viitlaekumised	3 221	3 221			
Kokku muud nõuded	25 956	19 156	6 800		

Laenu- ja intressinõuded moodustavad seotud isikule antud laenu.

Viitlaekumiste reale on kantud aruandeaastal teenitud tulu, mille kohta esitatakse arve järgneval aastal.

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	15 737	3 748	4
Laenuõuded	0	6 800	2
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	15 737	10 548	

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	59 848	59 848
Müük müügihinnas või lunastamine	-20 213	-20 213
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-35 887	-35 887
31.12.2010	3 748	3 748
Soetamine	5 100	5 100
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	6 889	6 889
31.12.2011	15 737	15 737

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 555	3 221
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 555	3 221
Kokku müügitulu	13 555	3 221
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine	10 375	3 221
Kauba edasimüük	3 180	0
Kokku müügitulu	13 555	3 221

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes töötajaid ei ole ja töötasusid ei makstud.

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	8 153	-35 887
Intressitulud	11 740	7 783
Intressitulu hoiustelt	1	1
Intressitulu laenudelt	11 739	7 782
Intressikulud	0	-14
Intressikulu laenudelt	0	-14
Muud finantstulud ja -kulud	-160	17 000
Kokku finantstulud ja -kulud	19 733	-11 118

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	48 893	0	35 193
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 235		22 735	0

Kohustuste real on kajastatud ettevõtte omaniku antud laen, mille tähtaeg on 2014. aasta detsember ja intressimäär 0%.

Nõuete real on kajastatud seotud isikule antud laen, mille tähtaeg on 2012. aasta. Laenult arvestatakse turutingimustega kooskõlas olevat intressi.

2011. aastal seotud isikutele tasu või muid soodustusi ei makstud ega arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Hall OÜ (registrikood: 11834145) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS BERGMANN	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 907
Kokku	21 900
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 644
Kokku	21 900

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 907
Kokku	21 900
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 644
Kokku	21 900

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	10375	76.54%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	3180	23.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Bergmann	38309040231		2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meelis.bergmann@email.ee