

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osühing Rändur Projekt

registrikood: 10063467

tänava/talu nimi, Ehitaja 3-28

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: EE2400

telefon: +372 5187297

e-posti aadress: randur@riiska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2011.aastal oli OÜ Rändur Projekt käive 263 719 eurot mis oli võrreldes eelmise 2010 aasta käibega 77% suurem.. Aasta 2011 lõppes 3439 suuruse kasumiga. Põhivarasse ei investeeritud 2011 aastal.

Peamised finantssuhtarvud

2011

Müügitulu (euro)	263 719
Tulu kasv	76,5 %
Brutokasumi määr %	1,3%
Puhaskasum (euro)	3 439
Kasumi kasv	-116,8%
Puhasrentaablus	1,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,2
ROA	3,62%
ROE	6,35%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$
2. Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
3. Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2011 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010 * 100$
4. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
6. ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
7. ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 889	72 154	2
Finantsinvesteeringud	7 543	10 173	
Nõuded ja ettemaksed	44 022	10 498	3,4
Varud	1 288	0	6
Kokku käibevara	89 742	92 825	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 215	5 987	7
Kokku põhivara	5 215	5 987	
Kokku varad	94 957	98 812	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	40 793	48 087	5,8
Kokku lühiajalised kohustused	40 793	48 087	
Kokku kohustused	40 793	48 087	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 913	68 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439	-20 452	
Kokku omakapital	54 164	50 725	
Kokku kohustused ja omakapital	94 957	98 812	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	263 719	149 424	10
Muud äritulud	781	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 570	-133 643	
Mitmesugused tegevuskulud	-190 611	-19 997	
Tööjõukulud	-14 139	-8 924	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-772	-776	7
Muud ärikulud	-3 015	-2 549	
Ärikasum (kahjum)	3 393	-16 465	
Finantstulud ja -kulud	46	-3 987	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 439	-20 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439	-20 452	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 393	-16 465
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	772	776
Kokku korrigeerimised	772	776
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-33 524	4 619
Varude muutus	-1 288	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 294	16 889
Muud rahavood äritegevusest	2 630	-4 845
Kokku rahavood äritegevusest	-35 311	974
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	46	858
Kokku rahavood investeerimistegevusest	46	858
Kokku rahavood	-35 265	1 832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 154	70 322
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 265	1 832
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 889	72 154

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	68 365	71 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-20 452	-20 452
31.12.2010	2 556	256	47 913	50 725
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	47 913	50 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 439	3 439
31.12.2011	2 556	256	51 352	54 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Rändur Projekt 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rändur Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 Eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	36 889	72 154
deposiidikonto	0	0
Kokku raha	36 889	72 154

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	43 970	9 386
Ostjatelt laekumata arved	43 970	9 386
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 112
Muud nõuded	52	0
muud ettemakstud tulevaste perioodide kulu	52	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 022	10 498

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	43 970	9 386
Kokku nõuded ostjate vastu	43 970	9 386

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	310	1 112	0
Üksikisiku tulumaks	0	105	0	80
Sotsiaalmaks	0	367	0	275
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	6
Töötuskindlustusmaksed	0	35	0	23
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	828	1 112	384

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	1 288	0
Kokku varud	1 288	0

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Kokku
			Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	6 347	2 973	4 263	4 263	13 583
Akumuleeritud kulum	-3 851	-2 970			-6 821
Jääkmaksumus	2 496	3	4 263	4 263	6 762
Amortisatsioonikulu	-772	-3			-775
31.12.2010					
Soetusmaksumus	6 347	0	4 263	4 263	10 610
Akumuleeritud kulum	-4 623	0			-4 623
Jääkmaksumus	1 724	0	4 263	4 263	5 987
Amortisatsioonikulu	-772				-772
31.12.2011					
Soetusmaksumus	6 347			4 263	10 610
Akumuleeritud kulum	-5 395				-5 395
Jääkmaksumus	952	0	4 263	4 263	5 215

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	4 042	1 398
Võlad töövõtjatele	1 005	731
Maksuvõlad	828	384
Muud võlad	34 918	45 574
Muud viitvõlad	34 918	45 574
Kokku võlad ja ettemaksed	40 793	48 087

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	263 719	149 424
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	263 719	149 424
Kokku müügitulu	263 719	149 424
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener tehniline projekteerimine ja nõustamine	39 400	40 154
Muu huvikoolitus	19 666	18 696
Eriehitustööd	194 515	87 378
muu teenindus	10 138	3 196
Kokku müügitulu	263 719	149 424

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	10 202	6 672
Sotsiaalmaksud	3 937	2 252
Kokku tööjõukulud	14 139	8 924
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	2

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	46	858
Intressitulu hoiustelt	46	858
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-4 845
Kokku finantstulud ja -kulud	46	-3 987

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	4 453	4 437

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid ja osanikke. Juhatuse liikmele ja osanikule Andres Rändurile on tasusid arvestatud ja välja makstud koos sotsiaalmaksudega kokku 2011 aastal 4453 Eurot

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Rändur Projekt (registrikood: 10063467) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄNDUR	Juhatuse liige (juhataja)	29.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439
Kokku	51 352

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439
Kokku	51 352

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	194515	73.76%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	39400	14.94%	Ei
Muu huvikoolitus	85529	19666	7.46%	Ei
Muu teenindus	96099	10138	3.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Rändur	35508235717	Ehitaja 3-26, Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5187297
E-posti aadress	randur@riiska.ee