

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu LEVKOI

registrikood: 80124153

tänava/talu nimi, Ravila 66-23

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50408

telefon: +372 53951910

e-posti aadress: kiriana.joffe@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

HÜ LEVKOI ei tegele äritegevusega ja ei kasuta palgalist tööjõudu, ei rendi kellegi ruumi.

HÜ LEVKOI eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühese majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tartu linn, Ilmatsalu tn.54, ning selle

osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

HÜ LEVKOI on 3 juhatuse liiget. Juhatuse liikmed töötasu ei ole saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

HÜ LEVKOI 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostanud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arves-

tuse ja aruadluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

Juhatus kinnitab HÜ LEVKOI 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikust. Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande

koostamise eest ja kinnitab, et : raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ LEVKOI finantsseisundist ja majandustulemust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	157	0
Kokku käibevara	157	0
Põhivara		
Materiaalne põhivara	19 173	19 173
Kokku põhivara	19 173	19 173
Kokku varad	19 330	19 173
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157	0
Kokku omakapital	19 330	19 173
Kokku kohustused ja omakapital	19 330	19 173

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud äritulud	660	422
Mitmesugused tegevuskulud	-503	-422
Ärikasum (kahjum)	157	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	157	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Muud rahavood äritegevusest	157	0
Kokku rahavood äritegevusest	157	0
Kokku rahavood	157	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	157	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	157	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	19 173	0	19 173
31.12.2010	19 173		19 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)		157	157
31.12.2011	19 173	157	19 330

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ IEVKOI on koostanud 2011.a.raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

HÜ LEVKOI kasutab kasumiaruande asemel tulemiaruanne asendades tulud sihtotstarbeliste laekumistega ja kulud väljaminekutega sihtotstarbeliste muude laekumiste arvelt.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	113	0
Arvelduskontod	44	0
Kokku raha	157	0

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud.Sularaha jääk kassas võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ei kasuta palgalist tööjõudu.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

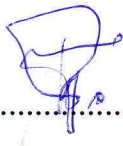
seotud osapooltega tehinguid ei sooritatud

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2011.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

HÜ LEVKOI 2011.a. Majandusaasta aruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

2011.a. Majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike otsusega.....*26. juuni*

2012.a. Tartus

JUHATUS: M.Pärn.....

V.Kantšukov.....

K.Joffe.....

Aruande elektroonilised kinnitused

Hooneühistu LEVKOI (registrikood: 80124153) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kiriana Joffe	Juhatuse liige	29.06.2012
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157
Kokku	157

juhatus tegi ettepaneku aruandeaasta kasum jätta järgmiseks majandusaastaks. Jääb jaotamata kasum 157 eurot.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53951910
E-posti aadress	kiriana.joffe@mail.ee