

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osühing Sahkar TT

registrikood: 10628225

küla: Reola küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61701

telefon: +372 7353874, +372 5118174

e-posti aadress: sahkar@sahkar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustused	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 16 Osakapital	15
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Sahkar TT asutati 2000.aastal. Osaühing põhineb 100% Eesti kapitalil. Osaühingu tegevusvaldkondadeks on teede, platside ja välisvõrkude ehitus ning suuremahulised mulla ja kaevetööd. Tööde põhitellijateks on suuremad ehitusfirmad, kinnisvaraarendajad, korteriühistud, kohalikud omavalitsused. Tegevuskohaks on Eesti Vabariik.

Ettevõtte aruandeaasta käive oli 3,4 miljonit eurot, millest 2,5 miljonit moodustas teede ja kiirteede ehitus.

2012. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingul on 1 osanik, juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikme tööd ei tasustatud. 2011 aastal oli osaühingus Sahkar TT palgal 25 töötajat.

Peamised finantssuhtarvud:	2011	2010
Lühiajaliste kohustuste maksevõime		
(käibevara/lühiajaliste kohustustega)	1,64	2,84
Likviidsuskordaja		
(käibevara-varud/lühiajaliste kohustustega)	1,58	2,83
Käiberentaablus		
(kasum/netokäive x 100)	2,46	3,41
Võlakordaja		
(lühiajalised kohustused+pikaajalised kohustused/koguvaraga)	37,1 %	32,1%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	386 373	260 412	2
Nõuded ja ettemaksed	981 807	1 103 441	3
Varud	49 000	6 258	7
Kokku käibevara	1 417 180	1 370 111	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	46 187	0	5
Nõuded ja ettemaksed	1 067 198	1 002 199	3
Kinnisvarainvesteeringud	24 791	25 560	8
Materiaalne põhivara	1 833 300	1 539 465	9
Kokku põhivara	2 971 476	2 567 224	
Kokku varad	4 388 656	3 937 335	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	324 582	170 725	11
Võlad ja ettemaksed	540 417	311 989	12
Kokku lühiajalised kohustused	864 999	482 714	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	766 129	780 722	11
Kokku pikaajalised kohustused	766 129	780 722	
Kokku kohustused	1 631 128	1 263 436	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	16
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 671 087	2 588 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 629	82 534	
Kokku omakapital	2 757 528	2 673 899	
Kokku kohustused ja omakapital	4 388 656	3 937 335	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 393 615	2 422 847	17
Muud äritulud	13 913	73 496	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 631 761	-1 954 958	
Mitmesugused tegevuskulud	-117 927	-102 824	
Tööjõukulud	-367 293	-285 048	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-96 517	-85 013	8, 9
Muud ärikulud	-7 696	-21 149	
Ärikasum (kahjum)	186 334	47 351	
Finantstulud ja -kulud	-102 705	35 183	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83 629	82 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 629	82 534	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	186 334	47 351	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 517	85 013	8, 9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	4 709	9 912	9
Kokku korrigeerimised	101 226	94 925	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-78 128	369 885	3
Varude muutus	-42 742	-6 258	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	228 429	-236 020	12
Kokku rahavood äritegevusest	395 119	269 883	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-55 592	-122 934	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	22 000	63 592	9
Antud laenud	-84 490	-174 095	3
Antud laenude tagasimaksed	107 060	68 385	3
Laekunud intressid	48	31 783	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 974	-133 269	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 159	11
Saadud laenude tagasimaksed	-71 381	-87 036	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-150 054	-170 358	11
Makstud intressid	-36 749	-31 888	20
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-258 184	-288 123	
Kokku rahavood	125 961	-151 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	260 412	412 114	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	125 961	-151 509	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-193	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	386 373	260 412	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	2 588 553	2 591 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	82 534	82 534
31.12.2010	2 556	256	2 671 087	2 673 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	83 629	83 629
31.12.2011	2 556	256	2 754 716	2 757 528

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sahkar TT 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvates summas. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arvet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruande tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude all on kajastatud materjalid või tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on antud kinnisvarainvesteeringu puhul 2,8%.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest

põhivaragruppide lõikes. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20
Hooned ja rajatised	50

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara grupile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtja kui rendilevõtja.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	14 371	0
Arvelduskontod	372 002	260 412
Kokku raha	386 373	260 412

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	236 481	156 267	
Ostjatelt laekumata arved	236 481	156 267	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	12 633	13
Muud nõuded	1 594 862	1 796 301	4
Laenunõuded	1 594 862	1 796 301	
Ettemaksed	14 852	3 116	
Intressid	202 196	135 519	
Muud nõuded	614	1 804	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 049 005	2 105 640	

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 594 862	527 664	1 067 198	
Kokku muud nõuded	1 594 862	527 664	1 067 198	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 796 301	794 102	1 002 199	
Kokku muud nõuded	1 796 301	794 102	1 002 199	

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	46 187	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	46 187	0

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
11232185	Germanfort OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
Germanfort OÜ	0	178 868	-132 681	46 187
Kokku	0	178 868	-132 681	46 187

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2011 92 373 eurot

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2010 -227 615 eurot

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	49 000	6 258
Kütus	0	6 258
Ehituskruus	49 000	0
Kokku varud	49 000	6 258

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	15 978	11 462	27 440
Akumuleeritud kulum	-818	-294	-1 112
Jääkmaksumus	15 160	11 168	26 328
Amortisatsioonikulu	-447	-321	-768
31.12.2010			
Soetusmaksumus	15 978	11 462	27 440
Akumuleeritud kulum	-1 265	-615	-1 880
Jääkmaksumus	14 713	10 847	25 560
Amortisatsioonikulu	-447	-322	-769
31.12.2011			
Soetusmaksumus	15 978	11 462	27 440
Akumuleeritud kulum	-1 712	-937	-2 649
Jääkmaksumus	14 266	10 525	24 791

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	13 754	442 638	169 682	1 283 489	1 453 171	0	0	1 909 563
Akumuleeritud kulum	0	-44 003	-47 654	-407 464	-455 118	0	0	-499 121
Jääkmaksumus	13 754	398 635	122 028	876 025	998 053	0	0	1 410 442
Ostud ja parendused	0	0	0	268 748	268 748	18 023	18 023	286 771
Amortisatsioonikulu	0	-11 352	-5 768	-67 124	-72 892	0	0	-84 244
Müügid	0	0	-39 574	-33 930	-73 504	0	0	-73 504
31.12.2010								
Soetusmaksumus	13 754	442 638	109 094	1 507 499	1 616 593	18 023	18 023	2 091 008
Akumuleeritud kulum	0	-55 355	-32 408	-463 780	-496 188	0	0	-551 543
Jääkmaksumus	13 754	387 283	76 686	1 043 719	1 120 405	18 023	18 023	1 539 465
Ostud ja parendused	1 000	0	0	433 315	433 315			434 315
Amortisatsioonikulu	0	-11 353	-5 455	-78 940	-84 395	0	0	-95 748
Müügid				-26 709	-26 709	-18 023	-18 023	-44 732
31.12.2011								
Soetusmaksumus	14 754	442 638	109 094	1 882 145	1 991 239			2 448 631
Akumuleeritud kulum	0	-66 708	-37 863	-510 760	-548 623			-615 331
Jääkmaksumus	14 754	375 930	71 231	1 371 385	1 442 616	0	0	1 833 300

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	22 000	63 592
Transpordivahendid	0	25 565
Muud masinad ja seadmed	22 000	38 027
Kokku	22 000	63 592

2010. aastal müüdi põhivara soetusmaksumuses 105 326 eurot, akumuleeritud kulum müüdnud põhivaral oli 31 823 eurot.

2011. aastal müüdi põhivara soetusmaksumuses 54 324 eurot, akumuleeritud kulum müüdnud põhivaral oli 27 615 eurot. 2011. aastal kanti maha põhivara soetusmaksumuses 4 344 eurot, akumuleeritud kulum mahakantud põhivaral oli 4 344 eurot.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	656 565	261 803	394 762		4,66-5,43	EUR	15.12.2016
Kapitalirendikohustused kokku	656 565	261 803	394 762				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	445 920	99 257	346 663	0	4,05 -5,43%	EUR	09.09.2015
Kapitalirendikohustused kokku	445 920	99 257	346 663	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	915 756	645 830
Kokku	915 756	645 830

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen AS-It SEB Pank	434 146	62 779	371 367		1,4% +6 kuu EURIBOR	EUR	20.05.2015
Pikaajalised laenud kokku	434 146	62 779	371 367				
Kapitalirendikohustused kokku	656 565	261 803	394 762				
Laenukohustused kokku	1 090 711	324 582	766 129				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen AS-It SEB pank	69 859	69 859			1,4% +6 kuu EURIBOR	EUR	20.05.2015
Muud lühiajalised laenud	1 609	1 609			0%	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	71 468	71 468					
Pikaajalised laenud							
Laen AS-It SEB	434 059		434 059				
Pikaajalised laenud kokku	434 059		434 059				
Kapitalirendikohustused kokku	445 920	99 257	346 663	0			
Laenukohustused kokku	951 447	170 725	780 722	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	12 405	12 405
Ehitised	325 235	332 421
Kokku	337 640	344 826

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	457 802	245 002	
Võlad töövõtjatele	44 751	33 645	14
Maksuvõlad	37 864	22 527	13
Saadud ettemaksed	0	10 814	
Kokku võlad ja ettemaksed	540 417	311 988	

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	82	0	5 425
Käibemaks	17 570	0	1 363
Üksikisiku tulumaks	4 284	0	2 879
Sotsiaalmaks	13 586	0	10 623
Kohustuslik kogumispension	228	0	52
Töötuskindlustusmaksed	1 224	0	904
Intress	890	0	1 281
Ettemaksukonto jääk		12 633	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 864	12 633	22 527

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palgavõlg	16 882	14 401
Puhkusetasu kohustus	27 869	19 244
Kokku võlad töövõtjatele	44 751	33 645

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Dividendide tulumaks	578 490	560 928
Dividendid	2 176 226	2 110 159
Kokku tingimuslikud kohustused	2 754 716	2 671 087

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 393 615	2 422 847
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 393 615	2 422 847
Kokku müügitulu	3 393 615	2 422 847
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	2 537 632	1 927 111
Muud kaeve ja mullatööd	845 878	491 225
Muu realiseerimine	10 105	4 511
Kokku müügitulu	3 393 615	2 422 847

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Tulu sihtfinantseerimisest	6 359	0
Kindlustushüvitised	0	670
Muud	7 554	72 826
Kokku muud äritulud	13 913	73 496

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	273 707	212 333
Sotsiaalmaksud	93 586	72 715
Kokku tööjõukulud	367 293	285 048
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	24

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-132 681	0
Intressitulud	66 725	67 264
Intressikulud	-36 749	-31 888
Intressikulu laenudelt	-13 797	-13 728
Intressikulu kapitalirendilt	-22 952	-18 160
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-193
Kokku finantstulud ja -kulud	-102 705	35 183

Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 240 905	0	1 381 179	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	562 474	10 645	544 191	1 609

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	75	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	203 583	33 700	142 113	38 027

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	9 673	10 348

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ROOSIORG	Juhatuse liige	29.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Sahkar TT osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Sahkar TT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Sahkar TT finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitorbüroo Fides OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

29.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Sahkar TT (registrikood: 10628225) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 671 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 629
Kokku	2 754 716

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	2537632	74.78%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	845878	24.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Roosiorg	37504162714		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7353874
Mobiiltelefon	+372 5118174
E-posti aadress	sahkar@sahkar.ee