

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu PURILA TEE 3

registrikood: 80040969

tänavatalu nimi, Purila tee 3

maja ja korteri number:

küla: Hagudi küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79602

e-posti aadress: andralibek@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tööd korraldab 3 liikmeline juhatuse. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. Palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Aruandeaastal remonditi kortermaja katust ja koridori.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Purila tee 3 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. KÜ Purila tee 3 on jätkuvalt tegutsev ühistu.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	3 895	2 791
Nõuded ja ettemaksed	1 628	1 462
Kokku käibevara	5 523	4 253
Kokku varad	5 523	4 253
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	82
Kokku pikaajalised kohustused	0	82
Kokku kohustused	0	82
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	460	460
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 711	2 792
Aruandeaasta tulem	1 352	919
Kokku netovara	5 523	4 171
Kokku kohustused ja netovara	5 523	4 253

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 973	5 160
Kokku tulud	4 973	5 160
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 624	-4 243
Kokku kulud	-3 624	-4 243
Põhitegevuse tulem	1 349	917
Finantstulud ja -kulud	3	2
Aruandeaasta tulem	1 352	919

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 349	917
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-166	-202
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-82	14
Kokku rahavood põhitegevusest	1 101	729
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	2
Kokku rahavood	1 104	731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 791	2 060
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 104	731
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 895	2 791

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	460	2 792	3 252
Aruandeaasta tulem		919	919
31.12.2010	460	3 711	4 171
Aruandeaasta tulem		1 352	1 352
31.12.2011	460	5 063	5 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Purila tee 3 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusprintsiibiks on tulude ja kulude vastavuse printsiip.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja nende lähisugulased.

Tulud

KÜ Purila tee 3 tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. MTÜ põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	537
Arvelduskontod	3 895	2 254
Kokku raha	3 895	2 791

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	1 628	1 462
Kokku nõuded ostjate vastu	1 628	1 462

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	2 388	1 908
Sihotstarbelised tasud		
Majandamistasud	2 585	3 252
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 973	5 160

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Majandamiskulud	2 359	3 262
Remondikulud	525	424
Hoolduskulud	91	38
Raamatupidamiskulud	630	499
Muud	19	20
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 624	4 243

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu PURILA TEE 3 (registrikood: 80040969) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR LEHTLA	Juhatuse liige	27.06.2012
AIVAR MÜNTER	Juhatuse liige	27.06.2012
PILLE AINSAR	Juhatuse liige	27.06.2012
HEVELI MARTPÖLD	Juhatuse liige	27.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andraliibek@hotmail.ee