

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Heltermaa 29

registrikood: 80215849

tänavatalu nimi, Heltermaa mnt 29

maja ja korteri number:

linn: Kärdla linn

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92414

telefon: +372 5137061

e-posti aadress: Kerli333.@.hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Heltermaa 29 tegeleb antud aadressil asuva maja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond on valitud ja tegutseb vastavalt kinnitatud põhikirjale. Juhtkond ei ole tasustatud.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	7 392	4 729
Nõuded ja ettemaksed	1 923	3 142
Kokku käibevara	9 315	7 871
Kokku varad	9 315	7 871
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 590	2 297
Kokku lühiajalised kohustused	1 590	2 297
Kokku kohustused	1 590	2 297
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	255	255
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 319	4 041
Aruandeaasta tulem	2 151	1 278
Kokku netovara	7 725	5 574
Kokku kohustused ja netovara	9 315	7 871

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 381	2 381
Tulu ettevõtlusest	12 524	13 032
Muud tulud	5	3
Kokku tulud	14 910	15 416
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 759	-14 138
Kokku kulud	-12 759	-14 138
Põhitegevuse tulem	2 151	1 278
Aruandeaasta tulem	2 151	1 278

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 151	1 278
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	512	400
Kokku rahavood põhitegevusest	2 663	1 678
Kokku rahavood	2 663	1 678
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 729	3 051
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 663	1 678
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 392	4 729

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	255	4 041	4 296
Aruandeaasta tulem		1 278	1 278
31.12.2010	255	5 319	5 574
Aruandeaasta tulem		2 151	2 151
31.12.2011	255	7 470	7 725

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

KÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministeeriumi määrustes ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei ole.

Seotud osapooled

KÜ tegevusega on seotud kõik maja 18 korterit.

Tulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	17	17
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Heltermaa 29 (registrikood: 80215849) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR KÕRM	Juhatuse liige	20.06.2012
EVI TAMMEVESKI	Juhatuse liige	24.06.2012
SIIM SAARNAK	Juhatuse liige	26.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5137061
E-posti aadress	Kerli333.@.hot.ee