

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooldusproff OÜ

registrikood: 11714866

tänava/talu nimi, Siidisaba 14-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11311

telefon: +372 5099647

e-posti aadress: indrek@3grupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Hooldusproff OÜ asutati septembris 2009 ning põhitegevusalaks on hoonete, üürimajada haldus (EMTAK 68321).

2011 majandusaastal Hooldusproff OÜ käive oli 10 tuhat eurot, tegevus toimus Eesti Vabariigis.

2011 majandusaastal Hooldusproff OÜ-s töötajaid ei olnud, töö- ja juhatuse liikmetasu ei makstud.

2011 a. Hooldusproff OÜ juhatus hindab majandustegevuse heaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	17 616	12 171
Nõuded ja ettemaksed	7 095	6 519
Kokku käibevara	24 711	18 690
Kokku varad	24 711	18 690
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 134	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 021	16 134
Kokku omakapital	24 711	18 690
Kokku kohustused ja omakapital	24 711	18 690

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	10 150	18 816
Mitmesugused tegevuskulud	-4 142	-2 695
Ärikasum (kahjum)	6 008	16 121
Finantstulud ja -kulud	13	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 021	16 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 021	16 134

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 008	16 121
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-576	-6 519
Laekunud intressid	13	13
Kokku rahavood äritegevusest	5 445	9 615
Kokku rahavood	5 445	9 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 171	2 556
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 445	9 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 616	12 171

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		16 134	16 134
31.12.2010	2 556	16 134	18 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 021	6 021
31.12.2011	2 556	22 155	24 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hooldusproff raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. Arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Hooldusproff OÜ (registrikood: 11714866) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK TOOL	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 021
Kokku	22 155

jätta eelmiste perioodide kasum jagamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 021
Kokku	22 155

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	10150	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Haldusproff OÜ	11515167	Siidisaba 14-1, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099647
E-posti aadress	indrek@3grupp.ee