

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Hobbit

registrikood: 10350327

tänava/talu nimi, Soojamäe talu
maja ja korteri number:

küla: Örsava küla

vald: Värskä vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64001

telefon: +372 5091307

e-posti aadress: enn.jaama@puidutali.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kasutusrent	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on jäänud raamatupidamise ja kasutusrendi teenuste osutamine. 100 % teenustest on osutatud Eesti ettevõtetele. Aruandeaastal ei tehtud arengu- ja uurimis-väljaminekuid, samuti ei ole neid plaanis teha 2012 aastal.

2012 aastal on plaanis tegevust laiendada pakkudes erinevaid metsa kasvatuse, - kaitse ja- varumisega seotud teenuseid.

OÜ Hobbit juhatuse liikmed 2011 aastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	267	36
Nõuded ja ettemaksed	28 262	21 877
Kokku käibevara	28 529	21 913
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 153	4 613
Kokku põhivara	1 153	4 613
Kokku varad	29 682	26 526
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	760	2 365
Võlad ja ettemaksed	1 951	1 149
Kokku lühiajalised kohustused	2 711	3 514
Kokku kohustused	2 711	3 514
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 065	15 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 959	-1 350
Kokku omakapital	26 971	23 012
Kokku kohustused ja omakapital	29 682	26 526

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	9 174	6 550
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 915	-1 006
Brutokasum (-kahjum)	7 259	5 544
Üldhalduskulud	-3 300	-6 313
Äri kasum (kahjum)	3 959	-769
Finantstulud ja -kulud	0	-581
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 959	-1 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 959	-1 350

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 959	-769
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 460	5 353
Kokku korrigeerimised	3 460	5 353
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 195	-2 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	-1 857
Laekunud intressid	0	72
Makstud intressid	0	-654
Kokku rahavood äritegevusest	231	-215
Kokku rahavood	231	-215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36	251
Raha ja raha ekvivalentide muutus	231	-215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	267	36

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	6 391	2 556	15 415	24 362
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 350	-1 350
31.12.2010	6 391	2 556	14 065	23 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 959	3 959
31.12.2011	6 391	2 556	18 024	26 971

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Finantsaruanded on koostatud vastavalt raamatupidamisstandarditele, mis on välja antud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt ja vastavuses Raamatupidamise seadusele.

OÜ Hobbit kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivara aastased amortisatsiooninormid on järgmised:

Masinad ja seadmed: 25-40 %

Arvutus- ja kontoritehnika 33 %

Varade amortisatsiooni hakatakse arvestamise soetamise või eksploatatsiooni andmise päevale järgneva kuu esimesest kuupäevast.

Kasutusrendile antud varasid amortiseeritakse kooskõlas eelpooltoodud amortisatsiooni põhimõtetega, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga. Renditulud ja jooksvad kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	4

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt[, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	6 774	4 249

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	0	683

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 000	0
Sotsiaalmaksud	381	0
Kokku tööjõukulud	1 381	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	7 311		7 311	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 276	760	3 430	32

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Hobbit (registrikood: 10350327) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN JAAMA	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 959
Kokku	18 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6774	73.84%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2400	26.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING VIGDIS	10404307	Haljas tee 21, Tallinn, Harju maakond, Eesti	100000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091307
E-posti aadress	enn.jaama@puidutali.eu