

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ SUVELAID

registrikood: 11170923

tänava/talu nimi, Vahi 3-4

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50304

telefon: +372 7486737

e-posti aadress: Caress.Laur@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

Tegevusaruanne

OÜ Suvelaid põhitegevuseks on kinnisvaratehingud ja kinnisvara hooldamine ning haldamine								
OÜ Suvelaid tegevuspiirkonnaks on Eesti Vabariik.								
Juhatus koosneb kahest liikmest, kelleks on Caress Laur ja Rain Sirk.								
2011. a-l OÜ Suvelaid aktiivselt äritegevusega ei tegelenud.								
Seoses 2011ndal aastal jätkunud ebastabiilse olukorraga majanduses lükati arendustegevus								
teistel objektidel määramatuks ajaks edasi.								
2011.a-l pole juhatuse liikmetele töötasu makstud.								

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Suvelaid raamatupidamise aastaaruande									
koostamise õigsust ja täielikkust.									
Juhatus kinnitab, et:									
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses									
Eesti hea raamatupidamise tavaga;									
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit,									
majandustulemust ja rahavoogusid									
3. OÜ Suvelaid on jätkuvalt tegutsev ettevõte.									
Caress Laur									
Juhatusel liige									
Tartus, 28. juunil 2012									

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	26	231
Nõuded ja ettemaksed	0	3
Kokku käibevara	26	234
Põhivara		
Materiaalne põhivara	25 330	25 330
Kokku põhivara	25 330	25 330
Kokku varad	25 356	25 564
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	15 032	15 032
Võlad ja ettemaksed	0	-12
Kokku lühiajalised kohustused	15 032	15 020
Kokku kohustused	15 032	15 020
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 988	46 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-220	-38 186
Kokku omakapital	10 324	10 544
Kokku kohustused ja omakapital	25 356	25 564

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	0	170 788
Muud äritulud	0	9
Mitmesugused tegevuskulud	-220	-205 282
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-363
Muud ärikulud	0	-1 855
Ärikasum (kahjum)	-220	-36 703
Finantstulud ja -kulud	0	-1 483
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-220	-38 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-220	-38 186

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-220	-36 703
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-363
Kokku korrigeerimised	0	-363
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15	0
Kokku rahavood äritegevusest	-205	-37 066
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	132 171
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	132 171
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-144 057
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-144 057
Kokku rahavood	-205	-48 952
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	231	49 183
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-205	-48 952
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26	231

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	46 174	48 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-38 186	-38 186
31.12.2010	2 556	7 988	10 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-220	-220
31.12.2011	2 556	7 768	10 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Suvelaid 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ SUVELAID (registrikood: 11170923) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CARESS LAUR	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-220
Kokku	7 768
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 988
Kokku	7 988

Kahjum summas 220 eurot katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Sirk	37612092715		639 EUR
Teet Marran	36712112710		639 EUR
Caress Laur	36802152715		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7486737
E-posti aadress	Caress.Laur@mail.ee