

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: **Upin OÜ**

registrikood: 11634825

tänava/talu nimi, Mäe-Ura talu

maja ja korteri number:

küla: Karisöödi küla

vald: Mõniste vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66005

e-posti aadress: toomas.pihu@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Bioloogilised varad	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2009. a loodud ettevõtte UPIN OÜ paikneb Võru maakonnas Mõniste vallas. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on jätkuvalt põllumajandussaaduste tootmine (eelkõige teraviljakasvatus).

Aruandeaasta põhiline tulu saadi rapsi ja teravilja müügist ning sihtfinantseerimisest.

2011.aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Upin OÜ juhatuse liikmed ja juhatuse liikmed 2011.aastal tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 729	9 108	2
Nõuded ja ettemaksed	29 117	16 244	3
Varud	0	5 752	
Kokku käibevara	31 846	31 104	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	21 492	17 752	
Kokku põhivara	21 492	17 752	
Kokku varad	53 338	48 856	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 390	7 308	3
Kokku lühiajalised kohustused	2 390	7 308	
Kokku kohustused	2 390	7 308	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	81	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 911	38 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 400	81	
Kokku omakapital	50 948	41 548	
Kokku kohustused ja omakapital	53 338	48 856	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	26 800	6 809	
Muud äritulud	5 356	3 780	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-1 184	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 475	-6 069	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 172	-1 079	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 109	-2 109	
Muud ärikulud	0	-81	
Ärikasum (kahjum)	9 400	67	
Finantstulud ja -kulud	0	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 400	81	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 400	81	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	19 581	5 116	
Muud äritegevuse tulude laekumised	952	0	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-25 119	-7 193	
Laekunud intressid	7	14	
Makstud intressid	0	-82	
Laekumised sihtfinantseerimisest	5 348	3 780	
Muud rahavood äritegevusest	-768	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1	1 635	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 020	0	
Antud laenud	0	-639	
Antud laenude tagasimaksed	640	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 380	-639	
Kokku rahavood	-6 379	996	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 108	8 112	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 379	996	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 729	9 108	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		38 911	41 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)			81	81
31.12.2010	2 556		38 992	41 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 400	9 400
Muutused reservides		81	-81	0
31.12.2011	2 556	81	48 311	50 948

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja arvelduskontol olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt.

Nõudena kajastatakse lühiajalised laenud (alla ühe aasta).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab ühing tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel

väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Bioloogiliste käibevaradena arvestatakse varasid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa, arvestades samal ajal ka nende kasutusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Sihtfinantseerimine

PRIA-lt saadud sihtotstarbelised toetused kajastatakse sihtfinantseerimisena. Ettevõtte on lähtunud põllumajandusliku sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks on 21/79 netodividendidelt. Tulumaksukohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäevaks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1, kus kulud klassifitseeritakse kululiikide viisi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 341	3 850
Arvelduskontod	388	5 258
Kokku raha	2 729	9 108

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 332	279
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 332	279

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.12.2009	1 184	1 184
Soetused	4 588	4 588
Müügid	-5 772	-5 772
31.12.2010	0	0
Soetused	25 647	25 647
Müügid	-25 647	-25 647
31.12.2011	0	0

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasuta tööjõudu

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 480	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 586	10 226

	2011		2010
	Ostud	Müügid	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	10 752	6 480	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200		2 674

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Upin OÜ (registrikood: 11634825) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PIHU	Juhatuse liige	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 400
Kokku	48 311
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	175
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 136
Kokku	48 311

Upin OÜ juhatus teeb ettepaneku 2011.aasta kasumi arvelt summas 175 eurot suurendada kohustuslikku reservkapitali ja summas 9225 eurot suurendada eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 400
Kokku	48 311
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	175
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 136
Kokku	48 311

Upin OÜ üldkoosolek otsustas 2011.aasta kasumi arvelt summas 175 eurot suurendada kohustuslikku reservkapitali ja summas 9225 eurot suurendada eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	26800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Pihu	37510146510		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas.pihu@eesti.ee