

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: korteriühistu "MEREMÄE TIIGIKE"

registrikood: 80240103

tänavatalu nimi, maja nr 2

maja ja korteri number:

küla: Meremäe küla

vald: Meremäe vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65302

telefon: +372 5200750, +372 56208871, +372 56917713

e-posti aadress: marju.agafonova@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegeleb maja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Meremäe Tiigike deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti finantsseisundit, majandustulemust;
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (11.04.2012), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	6 204	5 603
Nõuded ja ettemaksed	4 419	2 975
Kokku käibevara	10 623	8 578
Kokku varad	10 623	8 578
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	21	0
Kokku lühiajalised kohustused	21	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 500	13 923
Kokku pikaajalised kohustused	9 500	13 923
Kokku kohustused	9 521	13 923
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 300	3 300
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-8 645	-14 503
Aruandeaasta tulem	6 447	5 858
Kokku netovara	1 102	-5 345
Kokku kohustused ja netovara	10 623	8 578

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 564	13 432
Muud tulud	0	5
Kokku tulud	13 564	13 437
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-6 303	-7 579
Kokku kulud	-6 303	-7 579
Põhitegevuse tulem	7 261	5 858
Finantstulud ja -kulud	-814	0
Aruandeaasta tulem	6 447	5 858

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	7 261	5 858
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 444	1 123
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21	145
Laekunud intressid	0	5
Kokku rahavood põhitegevusest	5 838	7 131
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-4 423	-4 123
Makstud intressid	-814	-295
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 237	-4 418
Kokku rahavood	601	2 713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 603	2 890
Raha ja raha ekvivalentide muutus	601	2 713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 204	5 603

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	3 300	-14 503	-11 203
Aruandeaasta tulem		5 858	5 858
31.12.2010	3 300	-8 645	-5 345
Aruandeaasta tulem		6 447	6 447
31.12.2011	3 300	-2 198	1 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Tööjõu kulused ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

korteriühistu "MEREMÄE TIIGIKE" (registrikood: 80240103) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE KIVISTE	Juhatuse liige	16.04.2012
MARJU AGAFONOVA	Juhatuse liige	28.05.2012
KAJA JUHKAM	Juhatuse liige	28.05.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56208871
Mobiiltelefon	+372 56917713
Mobiiltelefon	+372 5200750
E-posti aadress	marju.agafonova@mail.ee