

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Interesting OÜ

registrikood: 11156254

tänavatalu nimi, Kullerkupu 9-3

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75403

telefon: +372 5033861

e-posti aadress: valjo@atv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusaladeks on kinnisvara haldamine ja arendamine (EMTAK 6832)

2011.aastal tegevust antud tegevusaladel ei toimunud. Osaühing tegeles peamiselt väljaantud laenude haldamisega. 2011 aasta kahjumiks kujunes 83 krooni. (2010 a. oli kahjum 2 070 eurot).

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest. 2011.a. juhatuse liikmele töötasu makstud ei ole.

Aruandeaastal ei ole tehtud kulutusi ettevõtte arenguks.

Järgneva aasta põhieesmärgiks on jätkuvalt tegutseda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24	68	2
Nõuded ja ettemaksed	11 918	17 845	
Varud	21 960	21 960	4
Kokku käibevara	33 902	39 873	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	89 660	83 660	
Materiaalne põhivara	0	113	5
Kokku põhivara	89 660	83 773	
Kokku varad	123 562	123 646	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 556	2 556	
Kokku lühiajalised kohustused	2 556	2 556	
Kokku kohustused	2 556	2 556	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 533	120 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83	-2 069	
Kokku omakapital	121 006	121 090	
Kokku kohustused ja omakapital	123 562	123 646	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Muud äritulud	0	21	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 748	
Mitmesugused tegevuskulud	-77	-9	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-113	-151	
Ärikasum (kahjum)	-190	-2 887	
Finantstulud ja -kulud	107	817	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-83	-2 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83	-2 070	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-190	-2 887
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	113	151
Muud korrigeerimised	106	817
Kokku korrigeerimised	219	968
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 927	-9 266
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-759
Kokku rahavood äritegevusest	5 956	-11 944
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-6 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 000	0
Kokku rahavood	-44	-11 944
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68	12 012
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-44	-11 944
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24	68

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	120 603	123 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 069	-2 069
31.12.2010	2 556	118 534	121 090
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-84	-84
31.12.2011	2 556	118 450	121 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Interesting 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses eurole üleminekuga on võimalik esitada lisas informatsioon andmete konverteerimise kohta näiteks järgnevalt:
1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tolli- maksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	24	68
Kokku raha	24	68

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	6 000	0
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	83 660	83 660
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	89 660	83 660

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	21 960	21 960
Kokku varud	21 960	21 960

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	754	754	754
Akumuleeritud kulum	-490	-490	-490
Jääkmaksumus	264	264	264
Amortisatsioonikulu	-151	-151	-151
31.12.2010			
Soetusmaksumus	754	754	754
Akumuleeritud kulum	-641	-641	-641
Jääkmaksumus	113	113	113
Amortisatsioonikulu	-113	-113	-113
31.12.2011			
Soetusmaksumus	754	754	754
Akumuleeritud kulum	-754	-754	-754
Jääkmaksumus	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Interesting OÜ (registrikood: 11156254) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALJO LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	11.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83
Kokku	118 450
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valjo Liivamägi	36206280255		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033861
E-posti aadress	valjo@atv.ee