

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Naimer

registrikood: 10224143

tänavatalu nimi, Pronksi 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 6601115

e-posti aadress: pronksiilusalong@hotmail.ee, finantsproff@hotmail.ee

*Ern
Lopanen
M...*

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	14



Tegevusaruanne

OÜ Naimer majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ Naimer omab ilusalongi ruume Tallinnas Pronksi tänav 4.

OÜ Naimer tegevusalaks on endale kuuluvate ruumide haldamine (EMTAK kood 68201).

Suurimaks miinuseks salongi jaoks on parkimiskohtade puudus ja liikluse korraldus Tallinna kesklinnas. Plussiks on pikaajaline asumine samas kohas ja varane lahtioleku aeg.

2012.aastal planeeritakse teha remonti naiste saalis.

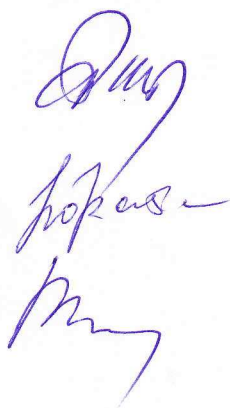
2011.aastal viidi osakapital Äriregistris Eesti kroonidelt eurodele. Osaühingul on 15 võrdse osalusega osanikku. 2012.aasta kevadel valiti uus 3-liikmeline juhatus.

OÜ-s Naimer töötas 2011.aastal keskmiselt 2 töötajat. Töötasud kokku olid 5556 eurot.

Juhatus on kolmeliikmeline. Nüüdseks endisele juhatuse liikmele Marje Kukele maksti

2011.aastal tasu 1917 eurot. Teised juhatuse liikmed tasusid ei saanud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

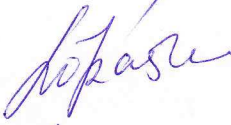


Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 438	4 724	2
Nõuded ja ettemaksed	2 785	3 520	3,4
Kokku käibevara	13 223	8 244	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	35 763	36 988	5
Kokku põhivara	35 763	36 988	
Kokku varad	48 986	45 232	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 066	2 449	4,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	2 066	2 449	
Kokku kohustused	2 066	2 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 250	17 256	9
Kohustuslik reservkapital	1 726	1 726	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 807	18 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 137	5 016	
Kokku omakapital	46 920	42 783	
Kokku kohustused ja omakapital	48 986	45 232	


Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	27 987	45 524	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-576	-898	11
Mitmesugused tegevuskulud	-14 621	-15 361	12
Tööjõukulud	-7 473	-22 971	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 225	-1 280	5
Ärikasum (kahjum)	4 092	5 014	
Finantstulud ja -kulud	45	2	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 137	5 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 137	5 016	

*Siim
Lopanen
Mun*

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 092	5 014	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 225	1 280	5
Kokku korrigeerimised	1 225	1 280	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	735	-1 383	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-383	-7 458	
Kokku rahavood äritegevusest	5 669	-2 547	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	45	2	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	45	2	
Kokku rahavood	5 714	-2 545	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 724	7 269	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 714	-2 545	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 438	4 724	

Arutan
lopetas-
Mmm

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	17 256	1 719	18 792	37 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 016	5 016
Muutused reservides		7	-7	0
31.12.2010	17 256	1 726	23 801	42 783
Emiteeritud osakapital	-6		4 143	4 137
31.12.2011	17 250	1 726	27 944	46 920

Handwritten signatures in blue ink:
Mey
Jõpär
Mey

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Naimer 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on ettevõtte arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 1000 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Muu materiaalne põhivara	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 938	1 528
Tähtajalised hoiused	8 500	3 196
Kokku raha	10 438	4 724

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	2 785	3 520
Ostjatelt laekumata arved	2 785	3 520
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 785	3 520

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	396	401
Üksikisiku tulumaks	30	37
Sotsiaalmaks	146	146
Kohustuslik kogumispension	0	3
Töötuskindlustusmaksed	12	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	584	599

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009			
Soetusmaksumus	44 773	4 013	48 786
Akumuleeritud kulum	-7 426	-3 092	-10 518
Jääkmaksumus	37 347	921	38 268
Amortisatsioonikulu	-895	-385	-1 280
31.12.2010			
Soetusmaksumus	44 773	3 289	48 062
Akumuleeritud kulum	-8 321	-2 753	-11 074
Jääkmaksumus	36 452	536	36 988
Amortisatsioonikulu	-895	-330	-1 225
31.12.2011			
Soetusmaksumus	44 773	3 289	48 062
Akumuleeritud kulum	-9 216	-3 083	-12 299
Jääkmaksumus	35 557	206	35 763

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	855	1 161	
Võlad töövõtjatele	478	499	7
Maksuvõlad	584	599	4
Muud võlad	149	190	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 066	2 449	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	441	438
Puhkusetasude kohustus	37	61
Kokku võlad töövõtjatele	478	499



Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	27 944	23 800
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 428	6 327
Kokku tingimuslikud kohustused	35 372	30 127

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	17 250	17 256
Osade arv (tk)	15	15

2011.aastal viidi Äriregistris osakapital Eesti kroonidelt eurodele. Lähima sobiva täisarvuni viimiseks vähendati osakapitali 6 euro võrra, selle summa võrra tõusis eelmiste aastate jaotamata kasum.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 987	45 524
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 987	45 524
Kokku müügitulu	27 987	45 524
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara käitus	27 987	26 002
Juuksuri- ja muu iluteenindus	0	19 522
Kokku müügitulu	27 987	45 524

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	576	898
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	576	898

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	3 938	5 002
Elektrienergia	1 908	2 102
Soojusenergia	2 030	2 900
Mitmesugused bürookulud	363	434
Riiklikud ja kohalikud maksud	142	294
Muud kommunaalkulud	4 702	3 970
Reklaamikulud	915	438
Raamatupidamine	2 077	2 077
Väiketarbed, abimaterjalid	1 551	1 545
Remondikulud	504	978
Telefon	276	345
Esinduskulud	0	156
Muud	153	122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 621	15 361

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	5 556	16 712
Sotsiaalmaksud	1 884	6 023
Haigusrahad	33	234
Kokku tööjõukulud	7 473	22 969
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	5

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	45	2
Intressitulu hoiustelt	45	2
Kokku finantstulud ja -kulud	45	2



Lisa 15 Seotud osapooled
(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	1 917	3 082

Arvestatud tasu on endisele juhatuse liikmele Marje Kukele makstud tasu. Muid tasusid ei makstud ja soodustusi ei tehtud.



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Naimer (registrikood: 10224143) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Mare Leetsar	Sisestaja	11.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 137
Kokku	27 944
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 944
Kokku	27 944

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 137
Kokku	27 944
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 944
Kokku	27 944

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27987	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olga Lõkašova	47106050336	Eesti	1150 EUR
Liliana Balak	46812250337		1150 EUR
Sirje Kirt	44802090294	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1150 EUR
Elvi Kurm	44603040236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1150 EUR
Sirje Haikara	45406190233	Läänemere tee 62-73, Eesti	1150 EUR
Svetlana Romet-Veiksar	45904080258		1150 EUR
Tiiu Uiibo	45108120218		1150 EUR
Siiri Parker	45205250299		1150 EUR
Olga Treiel	46007280303	Raadiku tn 12-45, Eesti	1150 EUR
Aime Tamme	46310010319		1150 EUR
Albina Migur	45701140281	Linnamäe tee 47-44, Eesti	1150 EUR
Marje Kukk	44905040255		1150 EUR
Terje Kaasik	46412250306		1150 EUR
Ljubov Lihatsjova	45007130304		1150 EUR
Kaire Kaldmäe	46403140316	Seedri põik 6, Eesti	1150 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6601115
Telefon	+372 6544393
E-posti aadress	pronksiilusalong@hotmail.ee
E-posti aadress	finantsproff@hotmail.ee