

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing ATORAT

registrikood: 10149559

tänavatalu nimi, Pikk 4

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65604

e-posti aadress: urmas@atorat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Atorat tegeleb oma põhivara rendiga. 2003.a. soetatud hoone renditulu 2011.a. on 133965 eurot Juhatus koosneb ühest liikmest (üksikosanik)

OÜ Atorat töötajate arv on 2 ja töötasu brutosumma oli 5638 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksed summas 1860 eurot ja töötuskindlustusmaksed summas 79 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 577	16 345	
Nõuded ja ettemaksed	59 398	48 077	2
Kokku käibevara	76 975	64 422	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	481 950	450 457	4
Kokku põhivara	481 950	450 457	
Kokku varad	558 925	514 879	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 714	7 642	5
Kokku lühiajalised kohustused	13 714	7 642	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	45 684	19 173	
Kokku pikaajalised kohustused	45 684	19 173	
Kokku kohustused	59 398	26 815	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 252	468 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 463	16 705	
Kokku omakapital	499 527	488 064	
Kokku kohustused ja omakapital	558 925	514 879	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	133 965	113 663
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-42 240	-35 486
Mitmesugused tegevuskulud	-36 826	-26 563
Tööjõukulud	-7 577	-7 325
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 647	-24 671
Muud ärikulud	0	-2 729
Ärikasum (kahjum)	12 675	16 889
Finantstulud ja -kulud	-1 212	-184
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 463	16 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 463	16 705

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 675	16 889
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 647	24 672
Muud korrigeerimised	-5 249	-10 714
Kokku korrigeerimised	29 398	13 958
Laekunud intressid	15	0
Makstud intressid	-1 227	0
Kokku rahavood äritegevusest	40 861	30 847
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-66 140	-41 111
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-66 140	-41 111
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	32 000	19 173
Saadud laenude tagasimaksed	-5 489	-8 265
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-184
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	26 511	10 724
Kokku rahavood	1 232	460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 345	15 885
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 232	460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 577	16 345

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	468 547	471 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 705	16 705
31.12.2010	2 556	256	485 252	488 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 463	11 463
31.12.2011	2 556	256	496 715	499 527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atorat 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis kooaneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimisest tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Väheolulise maksumusega varad kuni 1000 eurot kantakse ostmisel kuludesse

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	6 408	5 476
Kokku nõuded ostjate vastu	6 408	5 476

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	771		876
Üksikisiku tulumaks		67	67
Sotsiaalmaks			155
Kohustuslik kogumispension		155	
Töötuskindlustusmaksed		14	14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	771	236	1 112

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	31 540	467 884	134 764	634 188
Akumuleeritud kulum		-96 593	-103 578	-200 171
Jääkmaksumus	31 540	371 291	31 186	434 017
Ostud ja parendused		41 111		41 111
Amortisatsioonikulu		-20 360	-4 311	-24 671
31.12.2010				
Soetusmaksumus	31 540	508 995	134 764	675 299
Akumuleeritud kulum		-116 953	-107 889	-224 842
Jääkmaksumus	31 540	392 042	26 875	450 457
Ostud ja parendused		35 760	30 380	66 140
Amortisatsioonikulu		-20 360	-14 287	-34 647
31.12.2011				
Soetusmaksumus	31 540	544 755	165 144	741 439
Akumuleeritud kulum		-137 313	-122 176	-259 489
Jääkmaksumus	31 540	407 442	42 968	481 950

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	13 478	6 530
Kokku võlad tarnijatele	13 478	6 530

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 965	113 663
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 965	113 663
Kokku müügitulu	133 965	113 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu	133 965	113 663
Kokku müügitulu	133 965	113 663

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	5 638	5 450
Sotsiaalmaksud	1 860	1 798
töötuskindlustus	79	77
Kokku tööjõukulud	7 577	7 325
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ATORAT (registrikood: 10149559) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS UDER	Juhatuse liige	07.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 463
Kokku	496 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	133965	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Uder	36407056514	Mündi 1, Viru küla, Varstu vald, Võru maakond, 66309, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urmas@atorat.ee