

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Järvejaam

registrikood: 10334386

tänava/talu nimi, Jakobsoni 11

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71020

telefon: +372 7308205

faks: +372 7308208

e-posti aadress: mare@markoil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Muud võlad	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Järvejaam aktiivne majandustegevus 2011.aastal puudus, kütuste müüki ei toimunud.

Ettevõtte majandustegevust korraldab ettevõtte juhatus. Aruandeaastal ei ole juhatuse liikmele tehtud väljamakseid töötasude osas. Aruandeaastal ei ole juhatuse liikmele tehtud täiendavaid töötasudega võrdsustatavaid väljamakseid.

Osaühingus ei ole töötajaid ja sellest tulenevalt puuduvad aruandeaastal töötasude väljamaksed.

Osaühingu osaga aruandeaastal tehinguid tehtud ei ole.

Edaspidi kaalutakse võimalust OÜ Järvejaam ühendada emaettevõttega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Järvejaam tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2011. aasta (periood 01.01.2011-31.12.2011) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Järvejaam finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (12.06.2012), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

OÜ Järvejaam majandustegevus on ajutiselt peatatud ja kaalumisel on ühendamine emaettevõttega.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 482	1 809	
Nõuded ja ettemaksed	78 611	77 076	
Kokku käibevara	82 093	78 885	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 113	1 121	
Materiaalne põhivara	15 268	15 704	4
Kokku põhivara	16 381	16 825	
Kokku varad	98 474	95 710	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	81	81	
Kokku lühiajalised kohustused	81	81	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 928	15 009	
Kokku pikaajalised kohustused	14 928	15 009	
Kokku kohustused	15 009	15 090	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-47 203	-49 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 845	2 591	
Kokku omakapital	83 465	80 620	
Kokku kohustused ja omakapital	98 474	95 710	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Muud äritulud	1 849	1 660	7
Mitmesugused tegevuskulud	-373	-623	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-436	-436	
Muud ärikulud	-189	0	
Ärikasum (kahjum)	851	601	
Finantstulud ja -kulud	1 994	1 990	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 845	2 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 845	2 591	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	851	601
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	436	436
Kokku korrigeerimised	436	436
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 668	-1 660
Kokku rahavood äritegevusest	2 955	-623
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	6	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6	8
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-81	-75
Makstud intressid	-1 207	-1 213
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 288	-1 288
Kokku rahavood	1 673	-1 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 809	3 712
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 673	-1 903
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 482	1 809

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	127 823	-49 794	78 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 591	2 591
31.12.2010	127 823	-47 203	80 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 845	2 845
31.12.2011	127 823	-44 358	83 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Järvejaam raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

OÜ Järvejaam on kasutusel kasumiaruande skeem 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on ettevõtte arvestusvaluutaks alates 1.jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1.jaanuar 2011 on ettevõtte teoatanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ehk kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglase väärtuses, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõtte kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Kauplemisväärtpaberitelt saadud müügikasumid/kahjumid, õiglase väärtuse muutus ja intressid vastavatelt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real Finantstulud ja –kulud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on arvel hoonestusõigus. Amortisatsiooniperioodiks on hoonestusõiguse kestus s.o. 50 aastat.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hoonestusõigus	50 aastat

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidi ei kajastata finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära, kuna ettevõtte juhtkond on seisukohal, et krediidiasutuse poolt riskide hindamise tulemusel määratud intressimäär on vastavuses ettevõtte juhtkonna poolt määratava diskontomääraga.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse perioodikuluna kasumiaruande real Finantstulud ja –kulud, v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse

teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	0	1 660
Kokku nõuded ostjate vastu	0	1 660

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	63 912	63 912		
Intressinõuded	14 699	14 699		
muud nõuded	1 113		1 113	
Kokku muud nõuded	79 724	78 611	1 113	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	63 912	63 912		
Intressinõuded	11 504	11 504		
muud nõuded	1 121		1 121	
Kokku muud nõuded	76 537	75 416	1 121	

Emaettevõttele antud laen 63912 EUR (1000000EEK), intress 5% aastas, tagastustähtaeg 2012.a.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	20 938	20 938
Akumuleeritud kulum	-4 798	-4 798
Jääkmaksumus	16 140	16 140
Amortisatsioonikulu	-436	-436
31.12.2010		
Soetusmaksumus	20 938	20 938
Akumuleeritud kulum	-5 234	-5 234
Jääkmaksumus	15 704	15 704
Amortisatsioonikulu	-436	-436
31.12.2011		
Soetusmaksumus	17 449	17 449
Akumuleeritud kulum	-2 181	-2 181
Jääkmaksumus	15 268	15 268

Lisa 5 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
muud võlad	15 090	81	15 009	
Kokku muud võlad	15 090	81	15 009	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
muud võlad	15 009	81	14 928	
Kokku muud võlad	15 009	81	14 928	

Muu võlakohustusena on arvel hoonestusõiguse tasu. Hoonestusõigus on seatud 50.aastaks. Viimane makse toimub 2046.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	127 823	127 823
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 127823 eurot ja maksimumkapital 511292 eurot. Osakapital koosneb ühest osast.		

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
hoonestusõiguse edasimüük	1 849	1 660
Kokku muud äritulud	1 849	1 660

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-189
hoonestusõiguse kallinemine	-372	-373
Muud	-1	-61
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-373	-623

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3 201	3 203
Intressikulud	-1 207	-1 213
Muud intressikulud	-1 207	-1 213
Kokku finantstulud ja -kulud	1 994	1 990

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Proovikivi
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	78 611	77 076

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Järvejaam (registrikood: 10334386) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE TEDER	Juhatuse liige	12.06.2012
ÜLLAR LOPER	Juhatuse liige	12.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-47 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 845
Kokku	-44 358

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-47 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 845
Kokku	-44 358

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing PROOVIKIVI	10842467		127823 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7308205
Faks	+372 7308208
E-posti aadress	mare@markoil.ee