

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing SKELTMER

registrikood: 11248009

tänavatänu nimi, Kapteni 2-1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80012

telefon: +372 5277762

e-posti aadress: info@skeltmer.ee

veebilehe aadress: www.skeltmer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Skeltmer tegeles 2011. aastal põhitegevusena veekogude seire- ja hooldusteenuste pakkumisega nii era- kui riikliku sektori tellijatele. Ettevõtte suutis hoida oma tegevuskulusid küllaltki madalal, samas pole tööde maht piisaval määral suurenenud. Jätkati samade tegevustega, kuid väiksemas mahus kui varasematel aastatel: turukonjunktuur antud sektoris veel soodsamaks muutunud ei ole. Müügitulu 2011. aastal oli 36 972 eurot (2010: 38 150 eurot).

Ettevõtte tegevus toimub endiselt Eestis, peamise tegevuskohaga Pärnus.

Aruandeperioodil Ettevõtte palgal töötajaid ei olnud (2010: 0 töötajat), töötasu ei makstud (2010: 0 eurot). Aruandeperioodil oli ettevõtte juhatuses üks liige, juhatuse liikmele töötasu ei makstud kuid firma osanike ja juhatuse koosseis muutus.

2012. a. on plaanis lõpetada suuremas osas senised tegevused ning keskenduda konsultatsiooni- ja teenuste vahendustegevusele. Tulenevalt üldise majandusseisu paranemisest ootame OÜ Skeltmer müügitulu suurenemist.

Ivar Tenson,

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 959	3 218	
Nõuded ja ettemaksed	4 940	9 423	2,3
Varud	4 606	5 850	4
Kokku käibevara	18 505	18 491	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 942	6 304	5,6
Kokku põhivara	2 942	6 304	
Kokku varad	21 447	24 795	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 942	1 456	6,7
Võlad ja ettemaksed	4 066	7 682	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	7 008	9 138	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 942	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	0	2 942	
Kokku kohustused	7 008	12 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	9
Kohustuslik reservkapital	257	257	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 889	14 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 724	-4 827	
Kokku omakapital	14 439	12 715	
Kokku kohustused ja omakapital	21 447	24 795	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	36 972	38 150	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 799	-22 135	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 819	-12 821	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 362	-7 160	5
Muud ärikulud	-86	-62	
Ärikasum (kahjum)	1 906	-4 028	
Finantstulud ja -kulud	-182	-799	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 724	-4 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 724	-4 827	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 906	-4 028
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 362	7 160
Kokku korrigeerimised	3 362	7 160
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 485	-730
Varude muutus	1 244	10
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 616	-425
Kokku rahavood äritegevusest	7 381	1 987
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	10 865
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	10 865
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 456	-12 933
Makstud intressid	-184	-799
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 640	-13 732
Kokku rahavood	5 741	-880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 218	4 098
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 741	-880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 959	3 218

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 569	257	14 716	17 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-4 827	-4 827
31.12.2010	2 569	257	9 889	12 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 724	1 724
31.12.2011	2 569	257	11 613	14 439

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud ja materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus

on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 639,11 eurot. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest. Keskmised kasulikud tööeas ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Masinad ja seadmed 25-50 % aastas

inventar 40 % aastas.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 643	2 368	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	487	3
Muud nõuded	2 297	6 568	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 940	9 423	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	328	0	3 026
Ettemaksukonto jääk	0		487	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	328	487	3 026

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	4 606	5 850
Kokku varud	4 606	5 850

Aasta lõpu seisuga on varud inventeeritud, müügikõlbmatuid kaupu arvel ei ole.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009					
Soetusmaksumus	14 137	20 456	34 593	5 020	39 613
Akumuleeritud kulum	-7 401	-3 587	-10 988	-4 297	-15 285
Jääkmaksumus	6 736	16 869	23 605	723	24 328
Amortisatsioonikulu	-976	-5 461	-6 437	-723	-7 160
Muud muutused	0	-10 864	-10 864	0	-10 864
31.12.2010					
Soetusmaksumus	14 136	1 923	16 059	5 020	21 079
Akumuleeritud kulum	-8 376	-1 379	-9 755	-5 020	-14 775
Jääkmaksumus	5 760	544	6 304	0	6 304
Amortisatsioonikulu	-2 818	-544	-3 362	0	-3 362
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 136	1 923	16 059	5 020	21 079
Akumuleeritud kulum	-11 194	-1 923	-13 117	-5 020	-18 137
Jääkmaksumus	2 942	0	2 942	0	2 942

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	2 942	2 942	0	0	3,5%+ 6k Euribor	EUR	30.07.2012
Kapitalirendikohustused kokku	2 942	2 942	0	0			

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	4 398	1 456	2 942	0	3,5%+ 6k Euribor	EUR	30.07.2012
Kapitalirendikohustused kokku	4 398	1 456	2 942	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	2 942	4 398
Kokku	2 942	4 398

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	2 942	2 942	0	0
Laenukohustused kokku	2 942	2 942	0	0

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	4 398	1 456	2 942	0
Laenukohustused kokku	4 398	1 456	2 942	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 738	4 656	
Maksuvõlad	328	3 026	3
Kokku võlad ja ettemaksed	4 066	7 682	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte kohustusliku reservkapitali nõue on seisuga 31.12.2011 100%-liselt täidetud.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 972	38 150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 972	38 150
Kokku müügitulu	36 972	38 150
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	30 064	21 637
Kaupade müük	6 908	16 513
Kokku müügitulu	36 972	38 150

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2011. aastal Ettevõttel töötajaid ei olnud (2010: 0 töötajat) ja töötasu ei makstud, samuti ei saanud 2011.aastal töötasu juhatuse liikmed.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	9 174	7 812
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 439	2 077
Kokku tingimuslikud kohustused	11 613	9 889

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 572	256	6 568	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 635	539	4 546	14 295

Tehingud seotud osapooltega toimusid vastavalt kokkuleppele arvestades turutingimusi. Aruandeaastal seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole alla hinnatud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing SKELTMER (registrikood: 11248009) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR TENSON	Juhatuse liige	18.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 724
Kokku	11 613
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 613
Kokku	11 613

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	30064	81.32%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	6908	18.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Tenson	37809094245	Kapteni 2-1, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5277762
E-posti aadress	info@skeltmer.ee
Veebilehe aadress	www.skeltmer.ee