

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Viklink OÜ

registrikood: 11588976

postisihnumber:

telefon: +372 56274437

e-posti aadress: viklink.info@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud äritulud	10
Lisa 5 Muud ärikulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Täiendav lisa 1	10



Tegevusaruanne

OÜ Viklink registreeriti Äriregistris 2009.a. veebruaris ja oma majandustegevust alustas 2009.a. juuli kuus.

OÜ Viklink peamiseks tegevusalaks on ärikinnisvara üürile andmine ja opereerimine.

Seisuga 31.12.2010.a. OÜ-l Viklink ei ole kehtivaid töölepinguid.

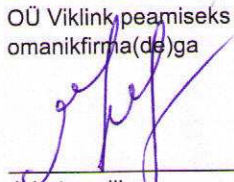
Ettevõtte juhatuse liikmetele rahalisi väljamakseid ei ole teostatud.

2010. aasta tegevused

Tallinna linnas Lootsi tn. 8 uue kaubanduskeskuse avamisega 2010.a. jaanuaris hoone omanik vahetas ootamatult ja põhjendamatult operaatorit ja äriühing oli sunnitud alustama õiguslikku vaidlust.

2011.a. eesmärk

OÜ Viklink peamiseks ülesandeks on sõlmida uued operaatorleping(ud) usaldusväärsete ärikinnisvara omanikfirma(de)ga


Juhatuse liige

Aleksandr Poluektov



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ-i Viklink 2010. a. raamatupidamise aastaaruande (lk 5-10) koostamise õigsust ja täielikkust.

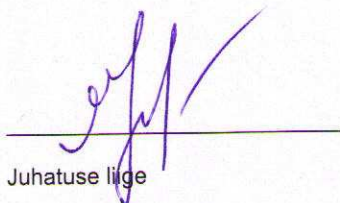
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava

nõuetega;

1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

1. OÜ Viklink on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuses liige

Aleksandr Poluektov



Bilanss

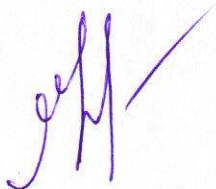
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	739	247 663
Nõuded ja ettemaksed	247 608	281 307
Kokku käibevara	248 347	528 970
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	450 000	0
Kokku põhivara	450 000	0
Kokku varad	698 347	528 970
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	35 342	248 110
Kokku lühiajalised kohustused	35 342	248 110
Kokku kohustused	35 342	248 110
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 860	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 145	240 860
Kokku omakapital	663 005	280 860
Kokku kohustused ja omakapital	698 347	528 970

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	11.02.2009 - 31.12.2009
Müügitulu	0	713 337
Muud äritulud	671 004	8 468
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-479 337
Mitmesugused tegevuskulud	-282 877	-542
Muud ärikulud	-7 590	-1 066
Ärikasum (-kahjum)	380 537	240 860
Finantstulud ja -kulud	1 608	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	382 145	240 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 145	240 860



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	11.02.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	380 537	240 860
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-168 693	-281 307
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-212 768	248 110
Kokku rahavood äritegevusest	-924	207 663
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-246 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-246 000	0
Kokku rahavood	-246 924	207 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	247 663	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-246 924	207 663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	739	247 663



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Kokku	
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)
11.02.2009	40 000	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		240 860
31.12.2009	40 000	240 860
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		382 145
31.12.2010	40 000	623 005



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Kokku	
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)
11.02.2009	40 000	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		240 860
31.12.2009	40 000	240 860
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		382 145
31.12.2010	40 000	623 005



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viklink OÜ 2010. a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viklink 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja

aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi

Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Viklink kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse

lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes

kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, allahindlus

kajastatakse bilansi eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on

Kantud bilansist välja.

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis

Esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Muud nõuded	247 608
Laenunõuded	246 000
Intressinõuded	1 608
Kokku Nõuded ja ettemaksed	247 608

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25 386	25 540
Intress	6 656	1 066
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 042	26 606

Lisa 4 Muud äritulud (kroonides)

	2010	11.02.2009 - 31.12.2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	671 004	8 468
Kokku muud äritulud	671 004	8 468

Lisa 5 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	11.02.2009 - 31.12.2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 590	1 066
Kokku muud ärikulud	7 590	1 066

Lisa 6 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ei ole
--	--------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0

	11.02.2009 - 31.12.2009	
	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0

Lisa 7 Täiendav lisa 1

Tegevjuhtkonna, juhatuse allkiri 2010. majandusaasta aruandele

OÜ Viklink juhatus on koostanud 2010. aasta tegevusaruande,
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Viklink 2010 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. 06 2011

Juhatuses liige

Aleksandr Poluektov

Aruande elektroonilised kinnitused

Viklink OÜ (registrikood: 11588976) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aleksandr Poluektov	Juhatuse liige	21.06.2012
Resolutsioon:	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 145
Kokku	623 005

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Poluektov	35709070312	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56274437
E-posti aadress	viklink.info@gmail.com