

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OSAÜHING NOVEFORT

registrikood: 10619380

tänavatalu nimi, Õismäe tee 126-24
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13515

telefon: +372 6101180

faks: +372 6101180

e-posti aadress: novefort@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Muud võlad	12
Lisa 9 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 10 Üldhalduskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Novefort asutati 1999. a., detsembris. Tegevuse kohta on Eesti Vabariigi. Firma põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2011. aastal oli realiseerimise netokäive 23 582 euro. OÜ Novefort müügitulust moodustas 100 % remonditööd Eestis.

Aasta 2011 kahjum põhjustatud sellega, et aasta teisel poolel tõusnud ehitusmaterjalide ja instrumentide hinnad, samas aga langesid ehitustööde hinnad. Tõusnud ehitusobjektide otsimisega ja eelarvete koostamisega seotud kulud mis ei viidud lepingute sõlmimiseni.

Aastal 2012 püüame jääda ehitustööde turul ning reageerida kiiresti turu muutustele.

2011 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Novefort juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on vastavuses Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Novefort finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Novefort jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	154 667	187 496	
Nõuded ja ettemaksed	23 447	2 843	2
Varud	5 723	1 422	
Kokku käibevara	183 837	191 761	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 969	24 597	4
Kokku põhivara	12 969	24 597	
Kokku varad	196 806	216 358	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 040	2 851	3,5,6,7
Kokku lühiajalised kohustused	4 040	2 851	
Kokku kohustused	4 040	2 851	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 695	235 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 741	-24 462	
Kokku omakapital	192 766	213 507	
Kokku kohustused ja omakapital	196 806	216 358	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	23 582	50 071	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-17 814	-43 721	9
Brutokasum (-kahjum)	5 768	6 350	
Turustuskulud	0	-142	
Üldhalduskulud	-27 338	-30 596	10
Muud äritulud	760	0	
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	-20 810	-24 391	
Finantstulud ja -kulud	69	-71	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 741	-24 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 741	-24 462	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-20 810	-24 391	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 628	11 410	4
Kokku korrigeerimised	11 628	11 410	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 604	536	
Varude muutus	-4 301	-1 422	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 189	-435	
Kokku rahavood äritegevusest	-32 898	-14 302	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-538	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-538	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-4 194	
Makstud intressid	0	-85	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	69	143	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	69	-4 136	
Kokku rahavood	-32 829	-18 976	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	187 496	206 601	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 829	-18 976	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-129	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	154 667	187 496	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	235 157	237 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-24 462	-24 462
31.12.2010	2 556	256	210 695	213 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-20 741	-20 741
31.12.2011	2 556	256	189 954	192 766

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad arvestatud euros Eesti Panka kursustele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõuded. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Varud

Varud on materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis ja teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvelevõtmine toimus soetusmaksimuses. Varude jääkide hindamisel rakendati FIFO meetodit. Varude jäägid on hinnatud omahinda alusel üksiku kaupa – täpselt määramise meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mida ettevõtte kasutab tootmises, teenuste osutamise, mille kasutamisega on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 640 euro. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Arvuti	3

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (12 kuu jooksul). Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksimuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulusid kajastatakse tulude ja kulude vastavus pintsibi alusel. Aruande perioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	14 182	2 077
Ostjatelt laekumata arved	14 182	2 077
Muud nõuded	8 809	111
Intressinõuded	43	111
Viitlaekumised	8 766	0
Ettemaksed	456	655
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 447	2 843

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		370		-142
Üksikisiku tulumaks		9		95
Erisoodustuse tulumaks		68		68
Sotsiaalmaks		332		438
Kohustuslik kogumispension		4		9
Töötuskindlustusmaksed		19		39
Ettemaksukonto jääk	43		47	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43	802	47	507

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	60 474	1 256	61 730	61 730
Akumuleeritud kulum	-25 005	-1 256	-26 261	-26 261
Jääkmaksumus	35 469	0	35 469	35 469
Ostud ja parendused		538	538	538
Amortisatsioonikulu	-11 410		-11 410	-11 410
31.12.2010				
Soetusmaksumus	60 474	1 794	62 268	62 268
Akumuleeritud kulum	-36 415	-1 256	-37 671	-37 671
Jääkmaksumus	24 059	538	24 597	24 597
Amortisatsioonikulu	-11 412	-216	-11 628	-11 628
31.12.2011				
Soetusmaksumus	60 474	1 794	62 268	62 268
Akumuleeritud kulum	-47 827	-1 472	-49 299	-49 299
Jääkmaksumus	12 647	322	12 969	12 969

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 478	389
Võlad töövõtjatele	1 427	1 571
Maksuvõlad	802	507
Muud võlad	333	385
Muud viitvõlad	333	385
Kokku võlad ja ettemaksed	4 040	2 852

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Materjalid, telefon, kütus	1 478	389
Kokku võlad tarnijatele	1 478	389

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	660	0
Puhkusetasude kohustus	767	0
Töötasu, puhkuse reserv	0	1 571
Kokku võlad töövõtjatele	1 427	1 571

Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	385	385		
Kokku muud võlad	385	385		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	333	333		
Kokku muud võlad	333	333		

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	11 612	36 214
Energia	449	739
Kütus	449	739
Transpordikulud	214	694
Tööjõukulud	3 460	2 509
Amortisatsioonikulu	2 052	2 055
Muud	27	1 510
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17 814	43 721

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	1 342	1 265
Energia	732	1 264
Kütus	732	1 264
Transpordikulud	4 105	2 239
Mitmesugused bürookulud	1 894	2 541
Lähetuskulud	160	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 612	3 120
Tööjõukulud	6 832	7 733
Amortisatsioonikulu	9 576	9 354
Muud	85	3 080
Kokku üldhalduskulud	27 338	30 596

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	7 018	7 256
Sotsiaalmaksud	3 048	2 949
Pensionikulu	100	67
Muud	126	37
Kokku tööjõukulud	10 292	10 309
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	69	143
Intressitulu hoiustelt	69	143
Intressikulud	0	-85
Intressikulu kapitalirendilt	0	-85
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-129
Kokku finantstulud ja -kulud	69	-71

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING NOVEFORT (registrikood: 10619380) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GENNADI GORBATŠJOV	Juhatuse liige	20.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	210 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 741
Kokku	189 954
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 954
Kokku	189 954

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	23582	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gennadi Gorbatšjov	35806230285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6101180
Faks	+372 6101180
E-posti aadress	novefort@hotmail.ee