

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Tammistu Agro OÜ

registrikood: 10738089

küla: Tammistu küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60531

telefon: +372 5023529

e-posti aadress: tauno.tattar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Tammistu OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

Kasvatati järgmiseid põllukultuure: kaer, rukis, rüps. Täielikult on üle mindud mahepõllundusele.

Peamised finantssuhtarvud:

	2011	2010
Müügitulu (EUR)	284037	27876
Puhaskasum (EUR)	309799	164034
Maksevõime katte kordaja valem: $\text{likviidne vara} + \text{nõuded} + \text{varud} / \text{lühiajalised kohustused}$	2,77	1,51
Firma aktiva tulukus (ROA) valem: $\text{puhaskasum} / ((\text{algbilanss} + \text{lõppbilanss}) / 2)$	44,9 %	28,4 %
Omakapitali tulukus (ROE) valem: $\text{puhaskasum} / (\text{lõppbilanss} - \text{laen} - \text{võlg} - \text{pikaajaline võlg})$	57,9 %	63,4 %

2012.a. jätkatakse sama majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 251	54 704	
Nõuded ja ettemaksed	349 814	170 097	2
Varud	29 896	24 615	3
Kokku käibevara	397 961	249 416	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	430 864	310 179	4
Kokku põhivara	430 864	310 179	
Kokku varad	828 825	559 595	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	131 235	128 129	5
Võlad ja ettemaksed	13 302	37 542	6
Kokku lühiajalised kohustused	144 537	165 671	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	148 827	168 262	5
Kokku pikaajalised kohustused	148 827	168 262	
Kokku kohustused	293 364	333 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 850	58 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 799	164 034	
Kokku omakapital	535 461	225 662	
Kokku kohustused ja omakapital	828 825	559 595	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	284 037	27 876	10
Muud äritulud	297 307	344 401	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-190 940	-103 697	12
Mitmesugused tegevuskulud	-10 050	-7 550	13
Tööjõukulud	-12 890	-10 253	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 791	-77 320	4
Muud ärikulud	-2 630	-117	
Ärikasum (kahjum)	316 043	173 340	
Finantstulud ja -kulud	-6 244	-9 306	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	309 799	164 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 799	164 034	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	316 043	173 340	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 791	77 320	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-21 418	12 212	4
Kokku korrigeerimised	27 373	89 532	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 273	29 816	2
Varude muutus	-5 281	-6 649	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24 240	-106 660	6
Makstud intressid	-6 280	-9 329	15
Kokku rahavood äritegevusest	280 342	170 050	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-176 058	-61 876	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	28 000	7 692	4
Antud laenud	-155 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	2 556	1 598	
Laekunud intressid	36	23	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-300 466	-52 563	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	173 750	26 581	5
Saadud laenude tagasimaksed	-190 079	-86 531	5
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-3 332	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 329	-63 282	
Kokku rahavood	-36 453	54 205	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 704	499	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 453	54 205	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 251	54 704	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	58 816	61 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	164 034	164 034
31.12.2010	2 556	256	222 850	225 662
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	222 850	225 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	309 799	309 799
31.12.2011	2 556	256	532 649	535 461

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Tammistu Agro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikuludid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulum arutamise väljamineku kuust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitused	10
Masinad ja seadmed	4-5
Transpordivahendid	4
Muu põhivara	4

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva

ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	276	110	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 761	8 149	7
Ettemaksed	357	0	
Laekumata toetused	187 420	159 281	
Antud lühiajaline laen	155 000	2 557	
Kokku nõuded ja ettemaksed	349 814	170 097	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ettemaksed varude eest	0	639
Seemned	6 700	9 996
Külvatud talivil	23 196	11 830
Teravili	0	2 150
Kokku varud	29 896	24 615

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	12 569	301 043	15 983	174 329	190 312	0		503 924
Akumuleeritud kulum		-57 668	-7 075	-95 190	-102 265	0		-159 933
Jääkmaksumus	12 569	243 375	8 908	79 139	88 047	0		343 991
Ostud ja parendused	25 946		0	10 673	10 673	9 873	9 873	46 492
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	25 946							25 946
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						9 873	9 873	9 873
Muud ostud ja parendused			0	10 673	10 673	0	0	10 673
Amortisatsioonikulu	0	-30 104	-3 996	-43 220	-47 216	0	0	-77 320
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	0	0	0
Müügid	0	-35 798	0	32 814	32 814	0	0	-2 984
31.12.2010								
Soetusmaksumus	38 515	209 404	15 983	130 035	146 018	9 873	9 873	403 810
Akumuleeritud kulum	0	-31 931	-11 071	-50 629	-61 700	0	0	-93 631
Jääkmaksumus	38 515	177 473	4 912	79 406	84 318	9 873	9 873	310 179
Ostud ja parendused	111 720	9 368	0	40 147	40 147	14 823	14 823	176 058
Amortisatsioonikulu	0	-17 472	-3 995	-22 403	-26 398	0	0	-43 870
Müügid	-958	-10 545	0	0	0	0	0	-11 503
31.12.2011								
Soetusmaksumus	149 277	208 227	15 983	170 182	186 165	24 696	24 696	568 365
Akumuleeritud kulum	0	-49 403	-15 066	-73 032	-88 098	0	0	-137 501
Jääkmaksumus	149 277	158 824	917	97 150	98 067	24 696	24 696	430 864

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Maa	959	0
Ehitised	27 041	0
Masinad ja seadmed	0	4 602
Muud masinad ja seadmed	0	4 602
Kokku	28 000	4 602

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juppi OÜ	111 800	111 800			8	EUR	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	111 800	111 800					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	160 099	19 174	140 925		7,435	EUR	2015.a.
Pikaajalised laenud kokku	160 099	19 174	140 925				
Muud laenukohustused							
Maa erastamine	8 163	261	1 306	6 596		EEK	
Muud laenukohustused kokku	8 163	261	1 306	6 596			
Laenukohustused kokku	280 062	131 235	142 231	6 596			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank	306	306			5,7	EUR	2011
Taimistu OÜ	108 388	108 388			0	EUR	2011
Lühiajalised laenud kokku	108 694	108 694					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	179 272	19 173	160 099	0	7,435	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	179 272	19 173	160 099	0			
Muud laenukohustused							
Maa erastamine	8 425	262	1 306	6 857			
Muud laenukohustused kokku	8 425	262	1 306	6 857			
Laenukohustused kokku	296 391	128 129	161 405	6 857			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Maa	11 239	11 239
Kokku	11 239	11 239

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 055	28 194	
Võlad töövõtjatele	1 878	1 467	8
Maksuvõlad	4 646	316	7
Muud võlad	675	6 076	
Võlg aruandvatele isikutele	675	6 076	
Maa rendimaksete võlg	48	1 489	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 302	37 542	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 506	0	8 149	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 989	0	77
Sotsiaalmaks	0	590	0	220
Kohustuslik kogumispension	0	32	0	7
Töötuskindlustusmaksed	0	35	0	12
Ettemaksukonto jääk	5 255		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 761	4 646	8 149	316

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	750	575
Puhkusetasude kohustus	1 128	892
Kokku võlad töövõtjatele	1 878	1 467

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	284 037	27 876
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	284 037	27 876
Kokku müügitulu	284 037	27 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud teravili	278 584	27 337
Transpordi - ja laadimisteenused	5 453	0
Ostetud kaubad (väetised, seemned, taimekaitsevahendid)	0	319
Muud teenused	0	220
Kokku müügitulu	284 037	27 876

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	21 418	70 372
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 335
Üldpõllumajandustoetus	123 156	77 037
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	32 721	32 750
Mahepõllumajanduse toetus	115 265	120 854
Ebasoodsate alade toetus	4 747	4 450
Nõuandetoetus	0	1 227
Põllukultuuride toetus	0	36 376
Kokku muud äritulud	297 307	344 401

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	41 664	1 667
Energia	37 998	26 844
Elektrienergia	3 400	2 697
Kütus	34 598	24 147
Alltöövõtutööd	54 902	21 810
Maarent	37 174	35 729
Üür ja rent	515	804
Seemned	0	6 256
Seadmete remont ja hooldus	18 503	10 587
Muud	184	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	190 940	103 697

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	1 338	652
Koolituskulud	640	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	449	516
Raamatupidamisteenused	1 920	1 917
Telefoni- ja sidekulud	1 259	1 924
Juriidilised kulud	890	0
Muud	3 554	2 541
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 050	7 550

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 468	7 077
Sotsiaalmaksud	3 186	2 464
Puhkuse reservi muutus	236	398
Muud	0	314
Kokku tööjõukulud	12 890	10 253
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	36	23
Intressikulud	-6 280	-9 329
Intressikulu laenudelt	-6 262	-9 298
Intressikulu kapitalirendilt	-18	-31
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 244	-9 306

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	155 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	111 800	0	131 990

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 468	0	11 638	11 504

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	5 073	4 441
Sotsiaalmaks	1 674	1 465

Aruande digitaalallkirjad

Tammistu Agro OÜ (registrikood: 10738089) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT NÕMMSALU	Juhatuse liige	07.06.2012
TAUNO TATTAR	Juhatuse liige	07.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	309 799
Kokku	532 649
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	532 649
Kokku	532 649

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	278584	98.08%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5453	1.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tauno Tattar	37308162761		1278 EUR
OÜ TAIMISTU	10766223		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023529
E-posti aadress	tauno.tattar@mail.ee